



Z Á P I S

zasedání číslo 22 Zastupitelstva obce Šardice

konané dne 30. 6. 2026 v Zasedací místnost OÚ, Šardice 601 od 19:00 hod.

Upozornění: Jedná se o neúplný zápis. Plná verze zápisu je k dispozici na obecním úřadě.

Přítomno:

Omluveni: Jindřich Strýček, Ing. Přemysl Nedůchal MBA, Libuše Bednarovičová

Neomluveni:

Předsedající: Blažena Galiová

Zapisovatel*: Ilona Sadílková

Ověřovatelé zápisu: Josef Šnajdr, Mgr. Jitka Brhlová

*Předsedající v souladu s jednacím řádem obce určil výše uvedenou osobu.

O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

1. Zahájení

Jednání zastupitelstva zahájila starostka obce p. Galiová, v 19:00 hodin. Starostka seznámila přítomné, že z jednání bude pořizován zvukový záznam, který bude umístěn na veřejně dostupném serveru. Diskuze bude probíhat vždy po každém bodu, mohou se přihlásit zastupitelé tak, že zvednou ruku - viz jednací řád ZO čl. 7, bod č. 6, pak zmáčkne mikrofon a mluví do mikrofonu. Občané, kteří se budou hlásit do diskuze - vystoupení 2 minuty a bude jim přinesen mikrofon. Starostka konstatuje, že jednání bylo řádně svoláno v souladu s par. 92 odst. 1 zákona o obcích č. 128/2000 Sb. v platném znění. Informace byla na úřední desce OÚ Šardice zveřejněna v souladu se zákonem, a to po dobu od 23.6.2026 do 30.6.2026 i na elektronické desce OÚ Šardice. Dle prezenční listiny je přítomno 12 členů ZO, omluveni jsou 3 členové zastupitelstva.

Návrh usnesení:

návrh usnesení chybí

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

2. Jmenování zapisovatele

Zapisovatelkou dnešního jednání byla navržena paní Ilona Sadílková.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **schvaluje** zapisovatelkou dnešního jednání paní Ilonu Sadílkovou.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 3

Usnesení č. Z22/26-2 bylo schváleno.

3. Schválení předloženého programu, popř. doplnění programu

Nebyl podán žádný návrh na rozšíření či doplnění programu dnešního jednání.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **schvaluje** program dnešního jednání:

- 1) Zahájení
- 2) Jmenování zapisovatele
- 3) Schválení předloženého programu, popř. doplnění programu
- 4) Volba ověřovatelů zápisu
- 5) Volba návrhové komise
- 6) Vyjádřen se k minulému zápisu - podpis ověřovatelů
- 7) Revokace usnesení Z20/26-23b ze dne 9.3.2026
- 8) Poskytnutí individuální dotace na zachování dostupnosti primární zdravotní péče v obci Šardice
- 9) "Mikroregion Hovoransko - sdílená komunální technika"
- 10) Rozpočtové opatření
- 11) Žádost o prodej části obecního pozemku parc. číslo 7063/17 a 7063/18 v k.ú. Šardice
- 12) Veřejné zakázky
- 13) Revitalizace centra obce - vodní prvek
- 14) Diskuze
- 15) Závěr

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. Z22/26-3 bylo schváleno.

4. Volba ověřovatelů zápisu

Ověřovateli zápisu byli navrženi pan Josef Šnajdr a Mgr. Jitka Brhlová.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **schvaluje** ověřovatele dnešního zápisu: pana Josefa Šnajdra a Mgr. Jitku Brhlovou.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. Z22/26-4 bylo schváleno.

5. Volba návrhové komise

Do návrhové komise byli navrženi: pan Petr Cápek a Mgr. Antonín Veselka.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **schvaluje** návrhovou komisi ve složení: pan Petr Cápek a Mgr. Antonín Veselka.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. Z22/26-5 bylo schváleno.

6. Vyjádření se k minulému zápisu - podpis ověřovatelů

Ověřovateli zápisu č. 21 ze dne 3.6.2026 byla paní Libuše Bednarovičová a paní Jana Válková. Zápis byl ověřen bez připomínek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **bere na vědomí** zápis zastupitelstva č. 21 ze dne 3.6.2026. Zápis byl ověřen bez připomínek.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. Z22/26-6 bylo schváleno.

7. Revokace usnesení Z20/26-23b ze dne 9.3.2026

Před podpisem původně plánované darovací smlouvy proběhlo dodatečné jednání s právním oddělením a daňovým poradcem. Na základě jejich odborného posouzení a přehodnocení daňových i právních dopadů bylo doporučeno nahradit dar individuální dotací.

Z tohoto důvodu je nutné nejdříve revokovat (zrušit) původní usnesení č. Z20/26-23b ze dne 9. 3. 2026 ve znění: "Zastupitelstvo obce Šardice projednává a schvaluje dar ve výši 1.000.000 Kč obchodní společnosti MUDr. Daniel Ferlik s.r.o., IČ: 02419564 (v případě změny obchodního jména zůstává zachováno IČ) účel : vybavení ambulance praktického lékaře pro dospělé nacházející se v budově čp. 601 v Šardicích. Darovací smlouva bude uzavřena do deseti dnů ode dne předložení výpisu z obchodního rejstříku obchodní společnosti IČ: 02419564, kde jediným společníkem bude MUDr. Zuzana Šebestová, ***. Způsob využití daru - vybavení ordinace praktického lékaře pro dospělé v budově čp. 601 v Šardicích v období od poskytnutí daru do 31.12.2036."

Novým řešením, tedy poskytnutím individuální dotace, se bude zastupitelstvo zabývat hned v následujícím bodu programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **revokuje** usnesení č. Z20/26-23b ze dne 9.3.2026:

Zastupitelstvo obce Šardice projednává a schvaluje dar ve výši 1.000.000 Kč obchodní společnosti MUDr. Daniel Ferlik s.r.o., IČ: 02419564 (v případě změny obchodního jména zůstává zachováno IČ) účel : vybavení ambulance praktického lékaře pro dospělé nacházející se v budově čp. 601 v Šardicích. Darovací smlouva bude uzavřena do deseti dnů ode dne předložení výpisu z obchodního rejstříku obchodní společnosti IČ: 02419564, kde jediným společníkem bude MUDr. Zuzana Šebestová, ***. Způsob využití daru - vybavení ordinace praktického lékaře pro dospělé v budově čp. 601 v Šardicích v období od poskytnutí daru do 31.12.2036.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. Z22/26-7 bylo schváleno.

8. Poskytnutí individuální dotace na zachování dostupnosti primární zdravotní péče v obci Šardice

Zastupitelstvo obce Šardice projednalo žádost MUDr. Zuzany Šebestové, ***, o poskytnutí individuální dotace na zachování dostupnosti primární zdravotní péče v obci Šardice.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice schvaluje

v souladu s § 85 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a § 10a a násl. zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů,

1. poskytnutí individuální dotace ve výši 1.000.000 Kč obchodní společnosti MUDr. Daniel Ferlik s.r.o., IČO 02419564, (v případě změny obchodního názvu po změně společníka na MUDr. Zuzanu Šebestovou, zůstává IČ nezměněno), za účelem zajištění dostupnosti primární zdravotní péče pro občany obce Šardice, zachování ordinace praktického lékaře pro dospělé v obci a podpory převzetí a dlouhodobého provozování lékařské praxe;

2. použití dotace zejména na:

a) pořízení, obnovu a modernizaci vybavení ordinace,

b) provozní náklady související s poskytováním zdravotních služeb v ordinaci praktického lékaře

3. uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální dotace mezi obcí Šardice a společností MUDr. Daniel Ferlik s.r.o., IČO 02419564; (v případě změny obchodního názvu po změně společníka na MUDr. Zuzanu Šebestovou, zůstává IČ nezměněno)

4. podmínku, že příjemce dotace zajistí poskytování zdravotních služeb praktického lékaře pro dospělé v ordinaci umístěné v budově č.p. 601 v obci Šardice nejméně do 10 let od podpisu veřejnoprávní smlouvy, případně zajistí svého právního nebo odborného nástupce tak, aby byla zachována dostupnost zdravotní péče pro občany obce;

5. podmínku předložení aktuálního výpisu z obchodního rejstříku prokazujícího, že společnost je oprávněna poskytovat zdravotní služby prostřednictvím MUDr. Zuzany Šebestové nebo jiného poskytovatele zdravotních služeb splňujícího podmínky právních předpisů, přičemž MUDr. Zuzana Šebestová, *** bude jediným společníkem společnosti IČ: 02419564.

Zastupitelstvo obce pověřuje starostku obce Blaženu Galiovou podpisem veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální dotace a provedením všech souvisejících úkonů.

Důvodová zpráva

Poskytnutí individuální dotace na zajištění dostupnosti primární zdravotní péče v obci Šardice

Předkládaný návrh řeší poskytnutí individuální dotace ve výši 1.000.000 Kč obchodní společnosti MUDr. Daniel Ferlik s.r.o., IČO 02419564, případně jejímu právnímu nástupci, (v případě změny obchodního názvu po změně společníka na MUDr. Zuzanu Šebestovou, zůstává IČ nezměněno) za účelem zachování a dlouhodobého zajištění poskytování zdravotních služeb praktického lékaře pro dospělé v obci Šardice.

Obec Šardice dlouhodobě usiluje o zachování dostupnosti základních veřejných služeb pro své občany. Mezi nejvýznamnější z nich patří zajištění dostupné primární zdravotní péče přímo v místě bydliště. Zachování ordinace praktického lékaře pro dospělé v obci je významným veřejným zájmem, zejména s ohledem na stárnutí populace, omezenou dostupnost praktických lékařů v regionu a rostoucí problémy s generační obměnou poskytovatelů zdravotních služeb.

Poskytnutí dotace souvisí s převzetím a stabilizací ordinace praktického lékaře pro dospělé v budově č.p. 601 v obci Šardice a vytvořením podmínek pro její dlouhodobé fungování.

Dotace bude využita zejména na:

a) pořízení, obnovu a modernizaci vybavení ordinace,

b) provozní náklady související s poskytováním zdravotních služeb v ordinaci praktického lékaře

Právní oporu pro poskytnutí dotace představuje zejména ustanovení § 35 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, podle kterého:

„Obec v samostatné působnosti ve svém územním obvodu pečuje v souladu s místními předpoklady a místními zvyklostmi o vytváření podmínek pro rozvoj sociální péče a pro uspokojování potřeb svých občanů. Jde především o uspokojování potřeby bydlení, ochrany a rozvoje zdraví, dopravy a spojů, potřeby informací, výchovy a vzdělávání, celkového kulturního rozvoje a ochrany veřejného pořádku.“

Poskytnutí dotace sleduje veřejný zájem spočívající v ochraně a rozvoji zdraví občanů obce, zajištění dostupnosti zdravotních služeb a zachování ordinace praktického lékaře přímo v obci Šardice.

Dotace bude poskytnuta na základě veřejnoprávní smlouvy podle § 10a a následujících zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů. Součástí smlouvy budou podmínky využití dotace, povinnost jejího vyúčtování a závazek příjemce zajistit poskytování zdravotních služeb v obci Šardice minimálně do 10 let od podpisu veřejnoprávní smlouvy.

S ohledem na význam zdravotní péče pro občany obce a potřebu zachování ordinace praktického lékaře pro dospělé je navrhováno schválit poskytnutí individuální dotace v předloženém znění.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **schvaluje** v souladu s § 85 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a § 10a a násl. zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů,

1. poskytnutí individuální dotace ve výši 1.000.000 Kč obchodní společnosti MUDr. Daniel Ferlik s.r.o., IČO 02419564, (v případě změny obchodního názvu po změně společníka na MUDr. Zuzanu Šebestovou, zůstává IČ nezměněno), za účelem zajištění dostupnosti primární zdravotní péče pro občany obce Šardice, zachování ordinace praktického lékaře pro dospělé v obci a podpory převzetí a dlouhodobého provozování lékařské praxe;

2. použití dotace zejména na:

a) pořízení, obnovu a modernizaci vybavení ordinace,

b) provozní náklady související s poskytováním zdravotních služeb v ordinaci praktického lékaře v Šardicích

3. uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální dotace mezi obcí Šardice a společností MUDr. Daniel Ferlik s.r.o., IČO 02419564; (v případě změny obchodního názvu po změně společníka na MUDr. Zuzanu Šebestovou, zůstává IČ nezměněno)

4. podmínku, že příjemce dotace zajistí poskytování zdravotních služeb praktického lékaře pro dospělé v ordinaci umístěné v budově č.p. 601 v obci Šardice nejméně do 10 let od podpisu veřejnoprávní smlouvy, případně zajistí svého právního nebo odborného nástupce tak, aby byla zachována dostupnost zdravotní péče pro občany obce;

5. podmínku předložení aktuálního výpisu z obchodního rejstříku prokazujícího, že společnost je oprávněna poskytovat zdravotní služby prostřednictvím MUDr. Zuzany Šebestové nebo jiného poskytovatele zdravotních služeb splňujícího podmínky právních předpisů, přičemž MUDr. Zuzana Šebestová, *** bude jediným společníkem společnosti IČ: 02419564.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **schvaluje** znění veřejnoprávní smlouvy a pověřuje starostku obce Blaženu Galiovou podpisem veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální dotace a provedením všech souvisejících úkonů.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. Z22/26-8b bylo schváleno.

9. „Mikroregion Hovoransko - sdílená komunální technika “

Předmětem tohoto bodu je schválení výsledků zadávacího řízení a zajištění financování v rámci společného projektu dobrovolného svazku obcí „Mikroregion Hovoransko - sdílená komunální technika“. Tento projekt je rozdělen na několik částí (dálkově řízený svahový sekací stroj, komunální vozidlo a nákladní auto - sklápěč).

Pro Obec Šardice je klíčová část týkající se pořízení komunálního vozidla (Multicar). V rámci veřejné zakázky na toto komunální vozidlo doporučila hodnotící komise jako vybraného dodavatele společnost Unikont Group s.r.o. (IČO: 41193113, se sídlem Služeb 609/6, 108 00 Praha 10 - Malešice). Tento dodavatel splnil veškeré podmínky účasti v zadávacím řízení a předložil ekonomicky nejvýhodnější nabídku s celkovou nabídkovou cenou 3 122 381 Kč bez DPH.

Zastupitelstvu je předkládán ke schválení výsledek tohoto zadávacího řízení a zároveň výše finanční spoluúčasti Obce Šardice na celém projektu sdílené techniky. Konkrétní rozpočtení podílů jednotlivých obcí je definováno v příloze s názvem „Výpočty pro rozdělení spoluúčasti FINAL“. Vzhledem k finančním nárokům projektu v letošním roce je nutné schválit zařazení finančních prostředků na spolufinancování do rozpočtu Obce Šardice na rok 2026, a to prostřednictvím rozpočtového opatření ve výši 2 909 349 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **projednává a schvaluje** a) výsledek zadávacího řízení veřejné zakázky „Mikroregion Hovoransko - sdílená komunální technika - komunální vozidlo“, jehož vybraným dodavatelem byla hodnotící komisí doporučena společnost Unikont Group s.r.o., IČO 41193113, se sídlem Služeb 609/6, 108 00 Praha 10 - Malešice, která splnila veškeré podmínky účasti v zadávacím řízení a předložila ekonomicky nejvýhodnější nabídku s nabídkovou cenou 3 122 381 Kč bez DPH.

b) úhradu finanční spoluúčasti Obce Šardice na realizaci projektu Mikroregion Hovoransko - sdílená komunální technika ve výši stanovené v tabulce „Výpočty pro rozdělení spoluúčasti FINAL“, která tvoří přílohu tohoto usnesení.

c) zařazení finančních prostředků na spolufinancování projektu do rozpočtu Obce Šardice na rok 2026 prostřednictvím rozpočtového opatření ve výši 2 909 349 Kč.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. Z22/26-9a bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **ukládá**

a) starostce obce zabezpečit provedení příslušného rozpočtového opatření a realizaci všech navazujících kroků souvisejících s financováním projektu.

b) Radě obce Šardice stanovit výši odvodu z investičního fondu příspěvkové organizace Technické služby Šardice na spolufinancování projektu a přijmout odpovídající opatření podle příslušných právních předpisů.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. Z22/26-9b bylo schváleno.

10. Rozpočtové opatření

S obsahem rozpočtového opatření č. 3/2026 byli zastupitelé seznámeni.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **schvaluje** rozpočtové opatření číslo 3/2026 dle přílohy.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. Z22/26-10 bylo schváleno.

11. Žádost o prodej části obecního pozemku parc. číslo 7063/17 a 7063/18 v k.ú. Šardice

Pan ***, podal žádost o odkoupení části obecních pozemků, které bezprostředně sousedí s jeho pozemkem parc. č. 7063/6 v katastrálním území Šardice. Konkrétně se jedná o část pozemku parc. č. 7063/18 a část pozemku parc. č. 7063/17. Jedná se o pás o délce cca 48 m a šířce přibližně 12 m, přičemž přibližně 2 m zasahují do pozemku 7063/18 a zbývajících přibližně 10 m do pozemku 7063/17.

Rada obce Šardice po detailním posouzení záměru nedoporučuje Zastupitelstvu obce schválit prodej části pozemku p.č. 7063/17, a to z následujících věcných a dlouhodobých důvodů v zájmu obce:

- Zachování celistvosti obecního majetku: Nejedná se o malý, zbytkový nebo nevyužitelný pruh země. Požadovaná část o výměře cca 576 m² bezprostředně navazuje na místní komunikaci a tvoří logickou součást uceleného a souvislého obecního pozemku. Rozdělením této parcely by došlo k narušení celistvosti majetku obce.
- Strategická rezerva pro budoucí rozvoj obce: V rámci péče řádného hospodáře musí obec chránit své pozemky pro budoucí generace. Tento prostor představuje strategickou rezervu, kterou obec může v budoucnu využít pro veřejně prospěšné účely, jako je rozšiřování komunikace, ukládání technické infrastruktury (sítě), realizace protipovodňových opatření, úpravy veřejné zeleně či výsadba stromů. Prodejem do soukromého vlastnictví by se obec o tyto možnosti rozvoje nenávratně připravila.
- Absence majetkoprávního důvodu k prodeji: Žádost o odprodej není odůvodněna nutností vyřešit jakýkoliv stávající majetkoprávní problém. Žadatel má ke svým nemovitostem zajištěn plnohodnotný přístup, pozemek obce neužívá na základě historického stavu a prodejem by nedocházelo k narovnání sporných hranic mezi sousedy.

Z výše uvedených důvodů převyšuje veřejný zájem a zájem na dlouhodobém rozvoji obce nad individuálním zájmem žadatele. Rada obce proto doporučuje záměr prodeje části pozemku p.č. 7063/17 zamítnout a pozemek ponechat v plném vlastnictví Obce Šardice.

Naopak Rada obce doporučuje Zastupitelstvu obce zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 7063/18 o šířce cca 1,8 m, která sousedí s pozemkem p.č. 7063/6 jehož vlastníkem je žadatel pan ***.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **schvaluje zveřejnění záměru** prodeje části pozemku parc. č. 7063/18 v k.ú. Šardice o šířce cca 1,8 m, která bezprostředně sousedí s parc. č. 7063/6 v k.ú. Šardice ve vlastnictví pana ***, za podmínky, že přesné zaměření této části pozemku bude provedeno na základě geometrického plánu, který nechá žadatel vyhotovit na vlastní náklady. Po předložení geometrického plánu bude záměr obce

prodat předmětný majetek řádně zveřejněn na úřední desce v souladu se zákonem o obcích.

Žadatel nechá na vlastní náklady zpracovat geometrický plán a na jeho základě bude záměr prodeje vyvěšen.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. Z22/26-11 bylo schváleno.

12. Veřejné zakázky

Předmětem tohoto bodu je schválení realizace a finančního zajištění projektu modernizace a stavebních úprav ordinace praktického lékaře v obci Šardice.

Rada obce Šardice na svém jednání dne 22. 6. 2026 přijala usnesení č. R61/26-19a), kterým v souladu se svými zákonnými pravomocemi (§ 102 odst. 3 zákona o obcích) schválila výsledek výběrového řízení na tuto zakázku. Jako nejvýhodnější byla vyhodnocena nabídka stavební společnosti SBD, spol. s r.o. (se sídlem U Elektrárny 3030/1, 695 01 Hodonín, IČO: 269 67 731). Rada obce zároveň rozhodla o uzavření smlouvy o dílo s tímto dodavatelem za konečnou nabídkovou cenu 2 311 771,31 Kč včetně DPH.

Vzhledem k finanční náročnosti akce a dopadu do rozpočtu obce je zastupitelstvu předkládán návrh na vyslovení souhlasu s celkovou realizací této veřejné zakázky a s uvolněním potřebných finančních prostředků na její proplacení v plné výši podle vysoutěžené ceny.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **bere na vědomí** usnesení Rady obce Šardice č. R61/26-19a) ze dne 22.6.2026, kterým rada obce v souladu s § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, schválila výsledek výběrového řízení a rozhodla o uzavření smlouvy o dílo na veřejnou zakázku „Stavební úpravy ordinace praktického lékaře, Šardice“ s dodavatelem SBD, spol. s r.o., U Elektrárny 3030/1, 695 01 Hodonín, IČO 269 67 731, za nabídkovou cenu 2 311 771,31 Kč včetně DPH.

b) Zastupitelstvo obce souhlasí s realizací veřejné zakázky „Stavební úpravy ordinace praktického lékaře, Šardice“ na základě výsledku výběrového řízení schváleného Radou obce Šardice a s financováním této akce za nabídkovou cenu 2 311 771,31 Kč včetně DPH.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. Z22/26-12a bylo schváleno.

Předmětem tohoto bodu je schválení realizace a finančního zajištění rozsáhlé modernizace místních komunikací v obci, která zahrnuje dvě části: rekonstrukci místní komunikace „U hřiště“ a rekonstrukci komunikace v ulici „Zemkova, trasa 4“ .

Rada obce Šardice na svém jednání dne 22. 6. 2026 přijala usnesení č. R61/26-19b), kterým v souladu se svými zákonnými pravomocemi (§ 102 odst. 3 zákona o obcích) schválila výsledek výběrového řízení na tyto spojené stavební práce. Jako vybraný dodavatel byla schválena společnost Silnice Čejka s.r.o. (se sídlem Prostřednice 1354, 696 11 Mutěnice, IČO: 293 20 496). Rada obce současně rozhodla o uzavření smlouvy o dílo s tímto zhotovitelem za výslednou nabídkovou cenu 7 820 512,80 Kč včetně DPH.

Vzhledem k vysokému finančnímu objemu této investice a jejímu zásadnímu dopadu do rozpočtu obce se předkládá tento bod zastupitelstvu ke schválení. Zastupitelstvo obce rozhoduje o vyslovení souhlasu s celkovou realizací akce a s uvolněním finančních prostředků na její plné profinancování podle výsledků výběrového řízení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **bere na vědomí** usnesení Rady obce Šardice č.R61/26-19b) ze dne 22.6.2026, kterým rada obce v souladu s § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, schválila výsledek výběrového řízení a rozhodla o uzavření smlouvy o dílo na veřejnou zakázku „Šardice – rekonstrukce MK U hřiště“ a „Šardice – rekonstrukce komunikace v ulici Zemkova, trasa 4“ s dodavatelem Silnice Čejka s.r.o., Prostřednice 1354, 696 11 Mutěnice, IČO 293 20 496, za nabídkovou cenu 7 820 512,80 Kč včetně DPH.

b) Zastupitelstvo obce souhlasí s realizací veřejné zakázky „Šardice – rekonstrukce MK U hřiště“ a „Šardice – rekonstrukce komunikace v ulici Zemkova, trasa 4“ na základě výsledku výběrového řízení schváleného Radou obce Šardice a s financováním této akce za nabídkovou cenu 7 820 512,80 Kč včetně DPH.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. Z22/26-12b bylo schváleno.

13. Revitalizace centra obce - vodní prvek

Starostka předložila zastupitelstvu obce informaci o nutném dočasném přerušení stavebních prací na projektu „Revitalizace centra obce Šardice“.

Důvodem tohoto kroku je prodloužená výrobní a dodací lhůta klíčové technologické komponenty – podzemní akumulární nádrže pro vodní prvek, která je nezbytnou součástí celé stavby. Doba výroby této specifické nádrže činí 7 týdnů.

Vedení obce i zhotovitel se aktivně pokoušeli toto zdržení eliminovat a intenzivně hledali jiného, alternativního výrobce nádrže, který by ji dokázal dodat v kratším termínu. Narazili jsme však na technologický limit: náhradní oslovené firmy nebyly schopny splnit přísné technické požadavky společnosti Lentus, která bude provádět finální zapojení, instalaci a zprovoznění celého vodního prvku. Abychom neohrozili funkčnost, záruky a kvalitu celého technologického celku, bylo nezbytné setrvat u původního dodavatele a stavební práce na projektu po dobu výroby nádrže pozastavit.

Zásadní zprávou pro zastupitelstvo i veřejnost je, že i přes toto neplánované technologické přerušení stavby bude celý projekt dokončen v řádném termínu v souladu se schváleným harmonogramem.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **bere na vědomí** informaci o dočasném pozastavení stavebních prací na akci „Revitalizace centra obce Šardice“ z důvodu prodloužené výrobní a dodací lhůty podzemní akumulární nádrže pro vodní prvek, která je nezbytnou součástí realizace stavby.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. Z22/26-13a bylo schváleno.

Předmětem tohoto bodu je schválení pořízení a realizace vodního prvku – fontány, který se stane novou dominantou centra obce.

Samotný vodní prvek nebyl původně přímou součástí projektové dokumentace pro revitalizaci centra. O konečné podobě tohoto veřejného prostranství však rozhodovali sami občané. V diskusích o budoucím využití a vzhledu centra obce se objevilo několik různých názorů – část veřejnosti preferovala instalaci sochy s hornickou tematikou (odkaz na historii obce), část navrhovala sochu J. G. Mendela. Vzhledem k tomu, že se nepodařilo najít jednoznačnou shodu na konkrétní podobě uměleckého díla, vzešel od vedení obce kompromisní a velmi vítaný návrh na vybudování moderní fontány.

Vodní prvek v centru obce bude plnit nejen estetickou a společenskou funkci, ale v dnešní době bude mít také

obrovský mikroklimatický význam. Zejména v horkých letních měsících výrazně přispěje ke zlepšení klimatu, zvlhčení a ochlazení vzduchu, což z centra obce vytvoří příjemnější místo pro setkávání a odpočinek obyvatel.

Pořízení fontány bude realizováno v souladu s předloženou cenovou nabídkou dodavatelské firmy, která je přílohou tohoto materiálu, a celá instalace proběhne souběžně se stávajícím projektem revitalizace.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **schvaluje** pořízení a realizaci vodního prvku – fontány v souladu s cenovou nabídkou, která tvoří přílohu tohoto usnesení, a její začlenění do probíhajícího projektu „Revitalizace centra obce Šardice“ jako výsledného řešení prostoru.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. Z22/26-13b bylo schváleno.

14. Diskuze

a) Vrácení stavebního pozemku v lokalitě BI 12 – Kostelisko

Starostka informovala zastupitele o záměru vrácení jednoho stavebního pozemku v lokalitě BI 12 – Kostelisko. Uvedla, že pozemek je zatížen hypotečním úvěrem a jeho případné zpětné nabytí obcí bude vyžadovat řešení daňových dopadů, zpracování nového znaleckého posudku z důvodu péče řádného hospodáře a uplatnění předkupního práva obce. Záležitost byla konzultována s právním zástupcem obce.

b) Čerpání vody z obecního vrtu v lokalitě Koupaliště

Starostka informovala zastupitele o zvýšených nákladech na elektrickou energii souvisejících s provozem čerpání vody z obecního vrtu v lokalitě Koupaliště. Do následné diskuze se zapojili zastupitelé i přítomní občané. Byla projednána potřeba zjistit skutečné příčiny zvýšených nákladů, zajistit měření odběru vody a připravit ekonomické vyhodnocení provozu. V diskuzi zazněly také návrhy na stanovení podmínek pro odběr vody veřejností. Zastupitelé se shodli, že je nezbytné nejprve prověřit příčiny zvýšených nákladů a připravit podklady pro další rozhodování.

c) Polní cesty a přístup k pozemkům

V diskuzi byl projednán stav vytyčování polních cest po komplexních pozemkových úpravách. Starostka informovala, že žádost o vytyčení bude zaslána Státnímu pozemkovému úřadu. Zastupitelé i přítomní občané upozornili na problémy s přístupem k některým pozemkům a na nutnost zajistit průjezdnost a následnou údržbu polních cest po jejich vytyčení.

d) Poděkování

Zastupitelka paní Válková poděkovala vedení obce, zaměstnancům Obecního úřadu Šardice a Technickým službám Šardice za přípravu a zajištění oslav 740. výročí první písemné zmínky o obci.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **ukládá** radě obce prověřit zvýšené náklady související s čerpáním vody z obecního vrtu v lokalitě Koupaliště, připravit podklady pro další rozhodnutí a předložit zastupitelstvu návrh řešení.

Zastupitelstvo obce Šardice ukládá starostce obce zajistit neprodleně podání žádosti Státnímu pozemkovému úřadu ve věci vytyčení polní cesty na pozemku parc. č. 6362 v k.ú. Šardice.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

15. Závěr

Starostka obce ukončila jednání zastupitelstva obce ve 20:52 hodin.

Návrh usnesení:

návrh usnesení chybí

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

Ověřovatelé: Josef Šnajdr

Mgr. Jitka Brhlová

Starostka: Blažena Galiová

Datum vyhotovení: 10. 7. 2026