



Z Á P I S

zasedání číslo 9 Zastupitelstva obce Šardice

konané dne 30. 11. 2023 v Zasedací místnost OÚ, Šardice 601 od 16:00 hod.

Přítomno: 13
Omluveni: Marie Košuličová, Libuše Bednarovičová
Neomluveni:
Předsedající: Blažena Galiová
Zapisovatel*: Ilona Sadílková
Ověřovatelé zápisu: Tomáš Veverka, Zdeněk Benešovský

*Předsedající v souladu s jednacím řádem obce určil výše uvedenou osobu.
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

1. Zahájení

Jednání zahájila a přítomné přivítala starostka v 16.00 hodin a na úvod oznámila, že z jednání bude pořizován zvukový záznam, který bude umístěn na veřejně dostupném serveru.

Diskuze bude probíhat vždy po každém bodu, mohou se přihlásit zastupitelé tak, že zvednou ruku - viz. jednací řád ZO čl.7, bod č. 6, pak zmáčkne mikrofon a mluví do mikrofonu. Občané, kteří se budou hlásit do diskuze - vystoupení 2 minuty a bude jim přinesen mikrofon.

Konstatuje, že jednání bylo řádně svoláno v souladu s 1 zákona o obcích 128/2000 Sb. v platném znění. Informace byla na úřední desce OÚ Šardice zveřejněna v souladu se zákonem, a to po dobu od 23.11.2023 do 30.11.2023.

Z prezenční listiny přítomných členů ZO konstatuje, že je přítomno 11 členů zastupitelstva, 2 členové jsou omluveni a 2 přijdou později. Konstatují, že zastupitelstvo je usnášení schopné.

Návrh usnesení:

návrh usnesení chybí

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

2. Jmenování zapisovatele

16.12 přišel pan Benešovský je přítomno 12 členů ZO

Zapisovatelkou dnešního zápisu byla navržena paní Ilona Sadílková.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **schvaluje** zapisovatelkou dnešního jednání paní Ilonu Sadílkovou.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

3. Schválení předloženého programu, popř. doplnění programu

Program dnešního jednání:

1. Zahájení
2. Jmenování zapisovatele
3. Schválení předloženého programu, popř. doplnění programu
4. Volba ověřovatelů zápisu
5. Volba návrhové komise
6. Vyjádření se k minulému zápisu -podpis ověřovatelů
7. Kontrola úkolů z minulého jednání a informace z jednání rady obce
8. Zrušení usnesení č. Z8/23-11 a revokace usnesení č. Z8/23-12 ze dne 27.9.2023
9. Záměr prodeje obecních pozemků
10. Odstoupení od smlouvy o budoucí smlouvě kupní na pozemek parc. č. 7063/3 v k.ú. Šardice
11. Prodej pozemku p.č. 7063/10 na ploše výstavby BI 12-Kostelisko dle zveřejněného záměru
12. Prodej pozemku p.č. 7063/16 na ploše výstavby BI 12-Kostelisko dle zveřejněného záměru
13. Schválení záměru prodeje pozemku v lokalitě BI 12-Kostelisko
14. Prodej pozemků Šardice "Plocha pro bydlení BI 12 Kostelisko-úprava I. etapy" dle smluv o uzavření budoucí smlouvy kupní s výhradou zpětné koupě
15. Vodovodní přípojky "Plocha pro bydlení BI 12 Kostelisko -úprava I.etapy"-záměr prodeje
16. Územní plán Šardice
17. Plán opatření Auditů familyfriendlycommunity-rodinná politika JMK
18. Hospodaření k 31.10.2023
19. Rozpočtové opatření č. 6
20. Pověření rady obce pro schvalování rozpočtových opatření na konci roku
21. Směrnice sociálního fondu a pravidla hospodaření s prostředky sociálního fondu
22. Rozpočtové provizorium obce Šardice na rok 2024
23. Výroční zpráva o činnosti ZŠ TGM Šardice za školní rok 2022-2023
24. Schválení záměru koupě nemovité věci
25. Stanovy Dobrovolného svazku obcí Severovýchod ze dne 20.9.2023-úplné znění
26. Plán financování obnovy vodovodů a kanalizací obce Šardice
27. Strategický rozvojový dokument Akční plán

28. Smlouva o budoucí smlouvě o právu k provedení stavby "Rozvod optické sítě v obci Šardice"
29. Výzva k iniciativě za posílení stávajícího systému sběru a třídění separovatelných odpadů
30. Návrhy obecně závazných vyhlášek platných od 1.1.2024
31. Zápis z finančního a kontrolního výboru
32. Odpadové hospodářství
33. Diskuze
34. Závěr

Program jednání je stejný jako na zveřejněné pozvánce. Nebyl vznesen žádný požadavek na rozšíření programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **schvaluje** program dnešního jednání.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. Z9/23-3 bylo schváleno.

4. Volba ověřovatelů zápisu

Ověřovateli zápisu byli navrženi pan Tomáš Veverka a pan Zdeněk Benešovský.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **projednává a schvaluje** ověřovateli zápisu dnešního jednání pana Tomáše Veverku a pana Zdeňka Benešovského.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. Z9/23-4 bylo schváleno.

5. Volba návrhové komise

Starostka obce navrhla, aby návrhová komise pracovala ve složení pan Josef Šnajdr a pan Stanislav Gengela.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **projednává a schvaluje** návrhovou komisi ve složení pan Josef Šnajdr a pan Stanislav Gengela.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. Z9/23-5 bylo schváleno.

6. Vyjádření se k minulému zápisu - podpis ověřovatelů

Ověřovateli zápisu jednání ZO č. 8 ze dne 27.9.2023 byli pan Petr Cápek a paní Jana Válková. Zápis byl ověřen bez připomínek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **bere na vědomí** zápis z jednání ZO č. 8 ze dne 27.9.2023 byl ověřen bez připomínek.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. Z9/23-6 bylo schváleno.

Přílohy:

6. Zápis z jednání ZO č. 8

7. Kontrola úkolů z minulého jednání a informace z jednání rady obce

Záměr č.P07/23 - úkol trvá z důvodu nedodání geometrického plánu a vyjádření Odboru územního plánování MěÚ Kyjov.

Hlasování se zdržela paní Galiová z důvodu střetu zájmu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **bere na vědomí** informaci o zveřejnění záměru č.P07/23 - úkol trvá z důvodu nedodání geometrického plánu a vyjádření Odboru územního plánování MěÚ Kyjov.

Výsledek hlasování:

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželo se: 1

Usnesení č. Z9/23-7a bylo schváleno.

Diamo - jednáním s firmou DIAMO s.p. ve věci žádosti o odprodej vrtu Ša1 a Ša2 na pozemcích obce Šardice.

na základě konzultace s Ing. Miloslavem Nechybou navrhujeme prohlídku vrtů v obci Šardice, měření hladin podzemní vody, měření hloubky vrtů a zajištění odběrů vzorků vody z vrtů, analýz vzorků vody a vyhodnocení výsledků a zpracování stručné technické zprávy hodnotící dosavadní informace (rešerše odborných geologických a hydrogeologických podkladů), vrtnou prozkoumanost, současný stav sedmi vrtů a chemismus vod z vybraných čtyř vrtů.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **bere na vědomí** nesouhlasné vyjádření DIAMO s.p. k odprodeji vrtů ŠA-1 a ŠA 2 a souhlasí s pokračováním v přípravách projektu čerpání důlních vod - využití důlních vod, zajistit prohlídku vrtů v obci Šardice, měření hladin podzemní vody, měření hloubky vrtů a zajištění odběrů vzorků vody z vrtů, analýzu vzorků vody a vyhodnocení výsledků s tím, že pokud bude pokračovat dotační podpora JMK, požádat o dotace na případné práce na novém vrtu a zahájit přípravné práce na využití důlních vod v areálu FK Šardice - záměr využití bývalého koupaliště (požární nádrže) na biotop.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. Z9/23-7b bylo schváleno.

Přílohy:

Diamo - nesouhlas 08794_Obec_Šardice

Prohlídka nemovitosti RD č.p. 14 za účelem koupě této nemovitosti proběhla za přítomnosti majitele *** a členů ZO dne 26.10.2023. Dům má rozlohu včetně staveb dvorního traktu 296,8 m2 a celý pozemek má výměru 583 m2.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **bere na vědomí** informace o stavu předmětné nemovitosti - prohlídka proběhla dne 26.10.2023. Bude projednáno v samostatném bodu dnešního jednání ZO.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. Z9/23-7c bylo schváleno.

Zastupitelstvo obce Šardice bere na vědomí informace o přípravě územního plánu obce Šardice a svolání koordinační schůzky s architektem do konce měsíce října- úkol splněn

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **bere na vědomí** informace o přípravě územního plánu obce Šardice a svolané koordinační schůzky s architektem, která proběhla dne 18.10.2023.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. Z9/23-7d bylo schváleno.

Zastupitelé byli seznámeni se zápisy z jednání rady č. 15 a 16.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **bere na vědomí** zápisy z jednání rady obce č. 15 a 16.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. Z9/23-7e bylo schváleno.

Přílohy:

zapis rada c 15 - 20.09.2023 (3), zapis rada c 16 - 18.10.2023

8. Zrušení usnesení č. Z8/23-11 a revokace usnesení č. Z8/23-12 ze dne 27.9.2023

Podány informace ke rušení usnesení č. Z8/23-11 ze dne 27.9.2023 "Zastupitelstvo obce Šardice schvaluje záměr obce č. P06/23 prodat část obecního pozemku parc. č. 634/1 v k. ú. Šardice o výměře 46m². Pozemek se nachází za zahradou žadatele. Pozemek je v územním plánu veden jako plocha veřejného prostranství. Žádost podal ***, 696 13 Šardice".

Odůvodnění: nesouhlas vlastníka sousedního pozemku. Stavební úřad by nevydal závazné stanovisko o dělení pozemků.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **zrušuje** usnesení č. Z8/23-11 ze dne 27.9.2023 "Zastupitelstvo obce Šardice schvaluje záměr obce č. P06/23 prodat část obecního pozemku parc. č. 634/1 v k. ú. Šardice o výměře 46m². Pozemek se nachází za zahradou žadatele. Pozemek je v územním plánu veden jako plocha veřejného prostranství. Žádost podal ***, 696 13 Šardice" a ZO ruší zveřejněný záměr obce č. P06/23 prodat část obecního pozemku parc. č. 634/1 v k. ú. Šardice o výměře cca 46m².

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. Z9/23-8a bylo schváleno.

Přílohy:

Ronek -dopis odpověď

Revokace usnesení č. Z8/23-12 ze dne 27.9.2023 " Zastupitelstvo obce Šardice schvaluje záměr obce č. P08/23 prodat část obecního pozemku parc. č. 1218/2 v k. ú. Šardice o výměře 2m² . Pozemek se nachází pod stavbou garáže žadatele pana *** Pozemek je v územním plánu veden jako plocha pro silniční dopravu.

Odůvodnění: došlo k písarské chybě při uvedení prodávané parcely.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **revokuje** usnesení č. Z8/23-12 ze dne 27.9.2023 " Zastupitelstvo obce Šardice schvaluje záměr obce č. P08/23 prodat část obecního pozemku parc. č. 1218/2 v k. ú. Šardice o výměře 2m² . Pozemek se nachází pod stavbou garáže žadatele pana *** (Pozemek je v územním plánu veden jako plocha pro silniční dopravu z důvodu písařské chyby v podlomítku pozemku)

ZO schvaluje vypsání záměru na prodej části pozemku parc. č. 1218/1 v k.ú. Šardice dle GP č. 1080-017/2003 ze dne 31.3.2003 (nově vzniklá parcela parc.č.1218/17)

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. Z9/23-8b bylo schváleno.

Přílohy:

GP Hlavatý.pdf

9. Záměr prodeje obecních pozemků

Pan ***žádá o prodej obecních pozemků -3 části dle přiloženého GP. Rada prodej doporučuje - zastupitelstvo nyní schvaluje záměr prodeje pozemku dle GP

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **bere na vědomí** žádost o prodej částí obecních pozemků parc. č. 1887/1, 5738 a 2074/24. Vzhledem k různým druhům pozemků, které mají být slučovány a jsou předmětem žádosti o prodej, bude požádáno u MěÚ Kyjov - ŽPÚP o vydání závazného stanoviska, zda lze pozemky sloučit a následně prodat dle předloženého geometrického plánu.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. Z9/23-9a bylo schváleno.

Přílohy:

Žádost Ing. Blata Jan, Podolí

Paní *** žádá o prodej pozemku p.č. 812/14 v k.ú. Šardice. Rada obce projednala na svém jednání dne 18.10.2023 usnesením R16/23-7 a nedoporučuje zastupitelstvu obce vyhovět žádosti - nedoporučuje odprodej a zveřejnění záměru prodeje a ukládá vyzvat p. ***, majitele RD, za kterým se předmětný pozemek nachází k možnosti odkoupení tohoto pozemku.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **neschvaluje** záměr prodeje pozemku parc.č. 812/14 v k.ú. Šardice ***, neboť předmětný pozemek je pronajímán vlastníku sousedního domu, ke kterému parcela přiléhá.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. Z9/23-9b bylo schváleno.

Přílohy:

Žádost prodej pozemku Valová_16R-7_1

Paní *** žádá o prodej části obecního pozemku p.č. 526/4 v k.ú. Šardice. Rada obce projednala na svém jednání dne 8.11.2023 a doporučuje zastupitelstvu obce žádosti vyhovět a zveřejnit záměr prodeje

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **schvaluje zveřejnění záměru** prodeje pozemku parc. č. 526/6 v k.ú. Šardice, který vznikla oddělením z parc. č. 526/4 dle GP č. 1940-844/2023 ze dne 5.10.2023.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. Z9/23-9c bylo schváleno.

Přílohy:

9c Kolibová Marcela

Manželé *** předložili ústní žádost o prodej obecních pozemků dle předloženého GP. Zastupitelstvo projednává zveřejnění záměru prodeje.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **neschvaluje** záměr prodeje pozemků parc. č. 812/17, 812/18 a 812/19 v k.ú. Šardice, které vznikly oddělením z parc.č.812/1 dle návrhu geometrického plánu a ukládá radě obce vejít v jednání s *** o řešení odkoupení nově vzniklé parcely p.č. 804/2 o výměře 1m², která se nachází pod komunikací.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. Z9/23-9d bylo schváleno.

Přílohy:

návrh GP Švábovi

10. Odstoupení od smlouvy o budoucí smlouvě kupní na pozemek parc.č. 7063/3 v k.ú. Šardice

Dne 10.10.2023 podal p. *** žádost odstoupení od smlouvy o uzavření budoucí smlouvy kupní o budoucím převodu pozemku p.č. 7063/3 v k.ú. Šardice, na ploše BI 12 kostelisko. Rada obce Šardice usnesením č. R16/23-8a vzala žádost o odstoupení na vědomí a doporučuje ZO ke schválení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **projednává a schvaluje** odstoupení od smlouvy o uzavření budoucí smlouvy kupní s p. ***, o budoucím převodu pozemku p.č. 7063/3 v k.ú. Šardice, na ploše BI 12 Kostelisko, uzavřené 22.8.2022 a schvaluje uzavření dohody o zrušení uvedené smlouvy o uzavření budoucí smlouvy kupní. K uzavření dohody dochází na základě žádosti p. *** ze dne 10.10.2023. Po uzavření dohody bude žadateli v případě prodeje jiného pozemku v této lokalitě převedena záloha na kupní cenu předmětného pozemku ve výši 200.000,-Kč jako záloha na koupi jiného pozemku v této lokalitě. Obec Šardice přistupuje na uzavření této dohody s ohledem na skutečnost, že do dnešního dne nebyla uzavřena kupní smlouva a ze strany jednotlivých smluvních stran nedošlo k jakémukoliv jinému plnění mimo úhrady smluvené zálohy na kupní cenu dle uzavření smlouvy o budoucí smlouvě kupní, nedošlo k porušení povinnosti uzavřít kupní smlouvu ani k žádné škodě na majetku obce.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. Z9/23-10 bylo schváleno.

Přílohy:

Odstoupení od smlouvy Bukolský_16R-8_1, Parc.č.7063-3 stav.m. 17.pdf

11. Prodej pozemku p.č. 7063/10 na ploše výstavby BI 12- Kostelisko dle zveřejněného záměru

Dne 10.10.2023 byl zveřejněn záměr P09/23 dle usn.č. Z8/23-9a "Zastupitelstvo obce Šardice schvaluje zveřejnění záměru prodeje pozemku, na ploše BI 12 Kostelisko, parc. č. 7063/16 o výměře 751 m², označeného jako stavební parcela č. 18, za cenu 976.300,-Kč, vč. DPH a parc.č. 7063/10 o výměře 643 m², označeného jako stavební parcela č.10, za cenu 835.900,- Kč, vč. DPH. Vypsání záměr pro oba pozemky bude dle stejných podmínek jako v záměru P02/23. Při výběru bude preferováno hodnocení dle času podání žádosti s přihlédnutím na vztahu žadatele k obci. Pokud dojde k shodnosti pozemků v žádostech, opět bude

preferováno hodnocení dle času podání žádosti s přihlédnutím na vztahu žadatele k obci".

Žadatel

1) *** - podáno dne 10. 10. 2023 v 8:01

2) *** - podáno dne 23. 10. 2023

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **rozhodlo** o uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na prodej pozemku p.č. 7063/10, v k.ú. Šardice, o výměře 643 m², dle zveřejněného záměru prodeje pozemků P09/23 na ploše BI 12 Kostelisko, označeného jako stavební parcela č. 10, ***za cenu 835.900,- Kč, vč. DPH.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. Z9/23-11 bylo schváleno.

Přílohy:

Luděk Bukolský Žádost fyzické osoby o zakoupení ne, Žádost Kubín Štěpán a KubínováTužilová Miroslava, Záměr obce Šardice č. P 09-23, Parc.č.7063-10 stav.m. 10.pdf

12. Prodej pozemku p.č. 7063/16 na ploše výstavby BI 12- Kostelisko dle zveřejněného záměru

Dne 10.10.2023 byl zveřejněn záměr P09/23 dle usn.č. Z8/23-9a "Zastupitelstvo obce Šardice schvaluje zveřejnění záměru prodeje pozemku, na ploše BI 12 Kostelisko, parc. č. 7063/16 o výměře 751 m², označeného jako stavební parcela č. 18, za cenu 976.300,-Kč, vč. DPH".

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **rozhodlo** o uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na prodej pozemku p.č. 7063/16, v k.ú. Šardice, o výměře 751 m², dle zveřejněného záměru prodeje pozemků P09/23 na ploše BI 12 Kostelisko, označeného jako stavební parcela č. 18, do SJM *** za cenu 976.300,- Kč, vč. DPH.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. Z9/23-12 bylo schváleno.

Přílohy:

Parc.č.7063-16 stav.m. 18.pdf, Dodatek žádosti Kubínovi.pdf, Žádost Kubín Štěpán a KubínováTužilová Miroslava.p

13. Schválení záměru prodeje pozemku v lokalitě Bi 12- Kostelisko

Z důvodu odstoupení od smlouvy o uzavření budoucí smlouvy kupní na pozemek p.č. 7063/3 v k.ú. Šardice, na ploše BI 12 Kostelisko o výměře 911m² je nutné zveřejnit záměr prodeje tohoto pozemku. Vypsání záměr bude dle stejných podmínek jako v záměru P09/23. při výběru bude preferováno hodnocení dle času podání žádosti s přihlédnutím na vztahu žadatele k obci.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **schvaluje** zveřejnění záměru prodeje pozemku, na ploše BI 12 Kostelisko, parc. č. 7063/3 o výměře 911 m², označeného jako stavební parcela č. 17, za cenu 1.184.300,-Kč, vč. DPH. Vypsání záměr bude dle stejných podmínek jako v záměru P09/23. Při výběru bude preferováno hodnocení dle času podání žádosti s přihlédnutím na vztahu žadatele k obci.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. Z9/23-13 bylo schváleno.

14. Prodej pozemků Šardice „Plocha pro bydlení BI 12 Kostelisko - úprava I. etapy“ dle smlouv o uzavření budoucí smlouvy kupní s výhradou zpětné koupě

Vzhledem k tomu, že někteří nabyvatelé pozemků pro stavbu RD v lokalitě BI 12 - Kostelisko budou čerpat hypotéky, bude nutné k těmto pozemkům zřídit zástavní právo. Aby nemusela být každá žádost zvlášť projednávána na jednáních ZO a stavebníci budou na zřízení této zástavy spěchat, navrhuje:

Na základě písemné žádosti stavebníka vložit do Čl. VII nový odstavec č.5 ve znění:

„Touto smlouvou se nezřizuje zákaz zatížení. Prodávající tak již předem jakožto oprávněná z předkupního práva a výhrady zpětné koupě, zřízených touto smlouvou, uděluje kupujícímu souhlas s uzavřením zástavní smlouvy ke kupovanému pozemku.

Souhlas k tomuto zřízení zástavního práva schválilo zastupitelstvo obce Šardice na svém zasedání dne 30. 11. 2023 usnesením č.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **schvaluje** na základě žádosti kupujícího vložit do kupní smlouvy nově do Čl. VII odst.5 ve znění:

„Touto smlouvou se nezřizuje zákaz zatížení. Prodávající tak již předem jakožto oprávněná z předkupního práva a výhrady zpětné koupě, zřízených touto smlouvou, uděluje kupujícímu souhlas s uzavřením zástavní smlouvy ke kupovanému pozemku.

Souhlas k tomuto zřízení zástavního práva schválilo zastupitelstvo obce Šardice na svém zasedání dne 30. 11. 2023 usnesením č. ZO9/23-14a)".

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. Z9/23-14a bylo schváleno.

parc. č. 7062 v k.ú. Šardice - č. stav. parc. 8-uzavřená smlouva o budoucí smlouvě kupní - žadatelé ***

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **schvaluje** prodej obecního pozemku v lokalitě BI 12 - Kostelisko parc. č. 7062 v k.ú. Šardice - č. stav. parc. 8 - výměra 514 m², ***, rovným dílem do jejich podílového spoluvlastnictví, za cenu 668.200,- Kč včetně DPH.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. Z9/23-14b bylo schváleno.

parc. č. 7063/11 v k.ú. Šardice - č. stav. parc. 9-uzavřená smlouva o budoucí smlouvě kupní-žadatelka ***

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **schvaluje** prodej obecního pozemku v lokalitě BI 12 - Kostelisko parc. č. 7063/11 v k.ú. Šardice - č. stav. parc. 9 - výměra 686 m², ***, do výlučného vlastnictví jedné osoby, za cenu 891.800,- Kč včetně DPH.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. Z9/23-14c bylo schváleno.

parc. č. 7063/9 v k.ú. Šardice – č. stav. parc. 11-uzavřená smlouva o budoucí smlouvě kupní- žadatelka ***

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **schvaluje** prodej obecního pozemku v lokalitě BI 12 – Kostelisko parc. č. 7063/9 v k.ú. Šardice – č. stav. parc. 11 – výměra 595 m², ***, do výlučného vlastnictví jedné osoby, za cenu 773.500,- Kč včetně DPH.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. Z9/23-14d bylo schváleno.

parc. č. 7063/8 v k.ú. Šardice – č. stav. parc. 12-uzavřená smlouva o smlouvě budoucí kupní-žadatelé manželé ***

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **schvaluje** prodej obecního pozemku v lokalitě BI 12 – Kostelisko parc. č. 7063/8 v k.ú. Šardice – č. stav. parc. 12 – výměra 707 m², manželům ***, do SJM, za cenu 919.100,- Kč včetně DPH.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. Z9/23-14e bylo schváleno.

parc. č. 7063/7 v k.ú. Šardice – č. stav. parc. 13-uzavřená smlouva o smlouvě budoucí kupní- žadatelé ***

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **schvaluje** prodej obecního pozemku v lokalitě BI 12 – Kostelisko parc. č. 7063/7 v k.ú. Šardice – č. stav. parc. 13 – výměra 840 m², manželům ***, do SJM, za cenu 1.092.000,- Kč včetně DPH.

Hlasování se zdržel p. Zdeněk Benešovský z důvodu střetu zájmu.

Výsledek hlasování:

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželo se: 1

Usnesení č. Z9/23-14f bylo schváleno.

parc. č. 7063/6 v k.ú. Šardice – č. stav. parc. 14-uzavřená smlouva o smlouvě budoucí kupní - žadatel ***

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **schvaluje** prodej obecního pozemku v lokalitě BI 12 – Kostelisko parc. č. 7063/6 v k.ú. Šardice – č. stav. parc. 14 – výměra 883 m², ***, do výlučného vlastnictví jedné osoby, za cenu 1.147.900,- Kč včetně DPH.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. Z9/23-14g bylo schváleno.

parc. č. 7063/5 v k.ú. Šardice – č. stav. parc. 15- uzavřena smlouva o smlouvě budoucí kupní -žadatelé ***

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **schvaluje** prodej obecního pozemku v lokalitě BI 12 – Kostelisko parc. č. 7063/5 v k.ú. Šardice – č. stav. parc. 15 – výměra 881 m², ***, rovným dílem do jejich podílového spoluvlastnictví, za cenu 1.145.300,- Kč včetně DPH.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. Z9/23-14h bylo schváleno.

parc. č. 7063/4 v k.ú. Šardice - č. stav. parc. 16-uzavřená smlouva o smlouvě budoucí kupní -žadatelé ***

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **schvaluje** prodej obecního pozemku v lokalitě BI 12 - Kostelisko parc. č. 7063/4 v k.ú. Šardice - č. stav. parc. 16 - výměra 985 m², manželům ***, do SJM, za cenu 1.280.500,- Kč včetně DPH.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. Z9/23-14i bylo schváleno.

parc. č. 7063/12 v k.ú. Šardice - č. stav. parc. 19-uzavřená smlouva o smlouvě budoucí kupní -žadatelé ***

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **schvaluje** prodej obecního pozemku v lokalitě BI 12 - Kostelisko parc. č. 7063/12 v k.ú. Šardice - č. stav. parc. 19 - výměra 567 m², ***, rovným dílem do jejich podílového spoluvlastnictví, za cenu 737.100,- Kč včetně DPH.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. Z9/23-14j bylo schváleno.

parc. č. 7063/13 v k.ú. Šardice - č. stav. parc. 20-uzavřená smlouva o smlouvě budoucí kupní - žadatel ***

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **schvaluje** prodej obecního pozemku v lokalitě BI 12 - Kostelisko parc. č. 7063/13 v k.ú. Šardice - č. stav. parc. 20 - výměra 475 m², ***, do výlučného vlastnictví jedné osoby, za cenu 617.500,- Kč včetně DPH.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. Z9/23-14k bylo schváleno.

parc. č. 7063/14 v k.ú. Šardice - č. stav. parc. 21-uzavřená smlouva o smlouvě budoucí kupní- žadatel ***

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **schvaluje** prodej obecního pozemku v lokalitě BI 12 - Kostelisko parc. č. 7063/14 v k.ú. Šardice - č. stav. parc. 21 - výměra 476 m², ***, do výlučného vlastnictví jedné osoby, za cenu 618.800,- Kč včetně DPH.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. Z9/23-14l bylo schváleno.

parc. č. 7063/15 v k.ú. Šardice - č. stav. parc. 22-uzavřená smlouva o smlouvě budoucí kupní-žadatelé manželé ***

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **schvaluje** prodej obecního pozemku v lokalitě BI 12 - Kostelisko parc. č. 7063/15 v k.ú. Šardice - č. stav. parc. 22 - výměra 499 m², manželům Romanovi Trsovi, nar. 29.7.1975,

bytem 696 13 Šardice 168 a Ing. Ivetě Trsové, nar. 6.6.1975, bytem 696 13 Šardice 168, do SJM, za cenu 648.700,- Kč včetně DPH.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. Z9/23-14m bylo schváleno.

15. Vodovodní přípojky „Plocha pro bydlení BI 12 Kostelisko - úprava I. etapy“ - záměr prodeje

Informace k tomuto bodu podala Ing. Ivičičová - byly vybudovány vodovodní přípojky k jednotlivým stavebním pozemkům na ploše BI 12 Kostelisko, aby tyto přípojky mohly být prodány novým vlastníkům pozemků je nutné zveřejnění záměru prodeje vodovodních přípojek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **schvaluje zveřejnění záměru** na prodej vodovodních přípojek k rodinným domům v lokalitě BI 12 - Kostelisko dle přílohy a ukládá tento záměr odeslat na vědomí budoucím stavebníkům v lokalitě BI 12- Kostelisko včetně návrhu kupní smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. Z9/23-15 bylo schváleno.

Přílohy:

PŘÍPOJKY Kostelisko.ods

16. Územní plán Šardice

17:42 přišel pan Antonín Veselka, je přítomno 13 členů ZO.

Informace podala Ing. Ivičičová dle poskytnutých podkladů byly zastupitelé seznámeni s jednotlivými návrhy, podněty a komentáři k návrhu územního plánu obce Šardice.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **bere na vědomí** zpracovaný koncept územního plánu ke dni 30.11.2023 a ukládá starostce vyzvat Ing. arch Ludíka k dopracování PD k veřejnému projednání v co nejkratším termínu.

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. Z9/23-16 bylo schváleno.

Přílohy:

Zpětvzetí žádosti Zvědělík Luboš a Olga, Šardice 7, Návrh na změnu ÚP ALZONE Moravia, Podněty ÚP.pdf, Komentář ÚP.pdf, ALZONE - LUDÍK ÚP.pdf

17. Plán opatření Auditů familyfriendlycommunity- rodinná politika JMK

Schválení opatření v rámci Auditů Family-Friendly Community. Na 2. workshopu AFFC, který se konal 24. října 2023 v Obecní knihovně, bylo předloženo projektové skupině a přítomným občanům celkem 27 možných

projektů k realizaci. Ty vzešly z podnětů občanů sesbíraných na 1. veřejném workshopu, dotazníkového šetření a členů projektové skupiny. Následně projektová skupina společně s přítomnými občany vybrala k předložení zastupitelstvu s žádostí o schválení těchto finálních 11 projektů k realizaci:

1. Přednášky - zdraví, vaření, bezpečnost, bylinky, cestopisné
2. Mezigenerační rukodělné kurzy
3. Alej života - Zasad' si svůj strom (pro nově narozené děti)
4. Plachty proti slunci na dětská hřiště (kde je nedostatek přírodního zastínění)
5. Zájmové kroužky pro děti a mládež - obnovit 1-2 kroužky pro děti a mládež (gymnastika, školka v pohybu, folklórní příprava, včelařský, myslivecký atd.)
6. Počítačové kurzy pro veřejnost
7. Pítka na vodu (1-2 kusy)
8. Poznávací zájezdy pro veřejnost (1x za rok zorganizovat zájezd)
9. Tísňové volání / tlačítko pomoci pro seniory (informovanost a spolupráce)
10. Prostor pro mladé hasiče (tréninková plocha)
11. Podpora komunikace mezi Základní školou, Mateřskou školou, Obcí a rodiči žáků

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **schvaluje** navržená opatření v rámci AFFC. Zastupitelé byli seznámeni s dokumentem Dohoda o cílech a pověřují starostku obce jeho podpisem.

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. Z9/23-17 bylo schváleno.

Přílohy:

7-dohoda-o-cilech.pdf, FFC prezentace opatření pro Zastupitele.pdf

18. Hospodaření k 31.10.2023

Zastupitelé byli seznámeni s hospodařením obce ke dni 31.10.2023 a hospodařením příspěvkových organizací ke dne 30.9.2023.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **bere na vědomí** hospodaření obce k 31.10.2023 a hospodaření příspěvkových organizací k 30.9.2023.

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. Z9/23-18 bylo schváleno.

Přílohy:

hospodaření 2023 k 31.10.2023, Příspěvkové organizace k 30.9.2023

19. Rozpočtové opatření č. 6

Rozpočtové opatření č. 6 bylo projednáno radou obce dne 8.11.2023 a schváleno usnesením č. R17/23-34.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **bere na vědomí** rozpočtové opatření č. 6 dle přílohy.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 1

Usnesení č. Z9/23-19 bylo schváleno.

20. Pověření rady obce pro schvalování rozpočtových opatření na konci roku

Pokud nebude zastupitelstvo obce Šardice do konce roku zasedat a bude nutné provést rozpočtové změny, je potřeba schválit pověření rady obce k provedení rozpočtových opatření koncem roku 2023.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **stanovuje** kompetenci rady obce Šardice k provádění rozpočtových opatření bez omezení výše finančních prostředků v závěru roku 2023, jedná se o měsíc prosinec 2023.

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. Z9/23-20 bylo schváleno.

Přílohy:

Pověření rady

21. Směrnice sociálního fondu a pravidla hospodaření s prostředky sociálního fondu

K předložené směrnici sociálního fondu měla připomínku p. Válková, která nesouhlasí s vyplácením 3 000,- Kč na odívání pro zaměstnance čtvrtletně a navrhuje, aby se částka na odívání pro zaměstnance ve výši 3 000,-Kč vyplácela ročně.

Hlasováno o návrhu 3.000,- Kč ročně na odívání pro zaměstnance PRO: 4 PROTI: 3 ZDRŽEL SE: 6

Tento návrh nebyl schválen.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **schvaluje** směrnici č. 2/2023 - Směrnice sociálního fondu a pravidla hospodaření s prostředky sociálního fondu dle přílohy.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 2 / Zdrželo se: 3

Usnesení č. Z9/23-21 bylo schváleno.

Přílohy:

směrnice - sociální fond 2023

22. Rozpočtové provizorium obce Šardice na rok 2024

Vzhledem ke skutečnosti, že do konce roku nedojde ke schválení rozpočtu obce na r. 2024 je potřeba schválit rozpočtové provizorium.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **projednává a schvaluje** rozpočtové provizorium na rok 2024 s tím, že v době rozpočtového provizoria jsou přijímány příjmy dle vyhlášek, zákonů, dohod, smluv a plánů vč. příjmů, jejichž prodlení by mělo za následek trvalou ztrátu, ve výdajích jsou hrazeny dlouhodobé závazky, běžné rozpočtové výdaje včetně nezbytné úhrady za péči o majetek tak, aby negativní následky rozpočtového provizoria byly co nejmenší. Výdaje na běžný provoz budou hrazeny měsíčně ve výši 1/12 celkových výdajů roku 2023.

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. Z9/23-22 bylo schváleno.

23. Výroční zpráva o činnosti ZŠ TGM Šardice za školní rok 2022- 2023

Informace o předložené Výroční zprávě o činnosti za školní rok 2022/2023 podala Mgr. Jitka Brhlová, ředitelka ZŠ TGM Šardice, příspěvkové organizace.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **bere na vědomí** výroční zprávu o činnosti ZŠ TGM Šardice za školní rok 2022- 2023, kterou předložila spolu s informací Mgr. Jitka Brhlová, ředitelka ZŠ TGM Šardice, příspěvková organizace.

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. Z9/23-23 bylo schváleno.

Přílohy:

Výroční zpráva o činnosti školy

24. Schválení záměru koupě nemovité věci

Prohlídka nemovitosti proběhla za účasti majitele *** a členů ZO dne 26.10.2023. Dům má rozlohu včetně staveb dvorního traktu 296,8 m² a celý pozemek má výměru 583 m². Jedná se o jedinou stavbu v obci, která si dochovala původní vzhled.

Diskuze:

p. Z. Benešovský *preferuje koupí*

p. P. Padalík *bylo by vhodné pozemek koupit*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **schvaluje** záměr koupě rodinného domu č.p. 14 na pozemku p.č. 2 v k.ú. Šardice a ukládá vejít v jednání s majitelem nemovitosti *** ve věci přípravy kupní smlouvy a stanovení podmínek koupě včetně stanovení kupní ceny, o které je připraveno ZO jednat.

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. Z9/23-24 bylo schváleno.

25. Stanovy Dobrovolného svazku obcí Severovýchod ze dne 20.9.2023 - úplné znění

Zastupitelé byli seznámeni s novým úplným zněním Stanov Dobrovolného svazku obcí Severovýchod.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **projednává a schvaluje** nové úplné znění Stanov Dobrovolného svazku obcí Severovýchod ze dne 20.9.2023, které obsahuje změny schválené valnou hromadou DSO Severovýchod na jejím jednání dne 19.9.2023

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. Z9/23-25 bylo schváleno.

Přílohy:

Stanovy DSO Severovýchod - úplné znění ze dne 20.0

26. Plán financování obnovy vodovodů a kanalizací obce Šardice

Namodelované 3 varianty

Zákonnému požadavku a splnění povinnosti vlastníka majetku, odpovídá varianta 1, která představuje kumulaci prostředků z pachtovného a dále vklad z vlastního rozpočtu v celkové výši 455 000 Kč ročně.

S ohledem na výši pachtovného, dobrý technický stav majetku, finanční možnosti obce, lze očekávat schválení varianty 2 nebo 3 a tvorbu zintenzivnit od roku 2029. Uvedený postup je sice neplněním tvorby PFO, ale dle názoru odborníka není zcela v rozporu s metodikou PFO a reálnou situací v praxi. S komentářem, že tvorba proběhne intenzivněji za situace, že opotřebení majetku bude alespoň za polovinou své teoretické životnosti a při růstu pachtovného na vyšší pokrytí tvorby PFO, je do velké míry akceptovatelným řešením.

Schválení jakékoliv varianty je lepší, než neschválit žádnou variantu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **projednává a schvaluje** Plán financování obnovy vodovodu a kanalizace obce Šardice na období 2023-2033. Zastupitelstvo obce schvaluje zřízení peněžního fondu za účelem financování plánu obnovy vodohospodářského majetku, a to dle přílohy č. 2 k tomuto materiálu. Počátečním stavem peněžního fondu bude vlastní vklad obce. Zastupitelstvo obce Šardice schvaluje, že tvorba Plánu financování obnovy vodovodu a kanalizace proběhne intenzivněji za situace, že opotřebení majetku bude alespoň za polovinou své teoretické životnosti a při růstu pachtovného na vyšší pokrytí tvorby Plánu financování obnovy vodovodu a kanalizace.

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. Z9/23-26a bylo schváleno.

Přílohy:

Plán financování vodovodu a kanalizací, Příloha č. 1, Příloha č. 2

VaK Hodonín, a.s. - smlouva o pachtu vodního díla - informace na vědomí

Vodovody a kanalizace jsou tzv. liniovými stavbami. Liniové stavby jsou samostatnou nemovitou věcí a nejsou součástí pozemku. V případě pachtu, jehož předmětem je vodovod nebo kanalizace, musí tedy dojít nejprve k řádnému zveřejnění záměru na úřední desce příslušné obce po dobu 15 dnů. Bez zveřejnění záměru by uzavřená smlouva o pachtu byla neplatná.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **bere na vědomí** Smlouvu o pachtu vodního díla a zajištění jeho provozování s firmou Vodovody a kanalizace Hodonín, a. s. Purkyňova 2933/2, 695 11 Hodonín. Smlouva byla zveřejněna a po zveřejnění bude schválena na jednání rady obce.

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. Z9/23-26b bylo schváleno.

Přílohy:

VaK - smlouva o pachtu (informace starostům), Smlouva o pachtu a zajištění jeho provozování, dl-5107586037025051851, dl-3936536014572973646, dl-417965455121639168

27. Strategický rozvojový dokument Akční plán

Informace podala starostka obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **projednává a schvaluje** Strategický rozvojový dokument Akční plán 2023-2026 dle přílohy.

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. Z9/23-27 bylo schváleno.

Přílohy:

Akční plán pro ZO, Zasobník projektu_Sardice_def

28. Smlouva o budoucí smlouvě o právu k provedení stavby "Rozvod optické sítě v obci Šardice"

Firma GT net, s.r.o. projevila zájem o vybudování optické sítě v naší obci. Byl proveden průzkum zájmu mezi občany, výstup z tohoto průzkumu byl předložen zastupitelům. Dalším krokem v jednání je projednání Smlouvy o budoucí smlouvě o právu provést stavbu "Rozvod optické sítě v obci Šardice".

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **projednává a schvaluje** smlouvu o budoucí smlouvě o právu k provedení stavby "Rozvod optické sítě v obci Šardice" s firmou GT net, s. r. o., se sídlem Kollárova 277, 697 01 Kyjov, IČO: 26972832, zastoupena jednatelem Pavlem Šalomounem za těchto podmínek:

- Realizovat stavbu v co největší součinnosti s ostatními stavbami.
- Rozvod k jednotlivým budovám ve vzdálenosti do 50m od páteřní sítě, bude v době výstavby na základě požadavku občanů proveden zdarma (aniž by bylo třeba ihned uzavřít smlouvu na poskytování služeb s investorem stavby).
- Že poskytne vlastníku nemovitosti uvedeném v bodě 1 v rámci optické sítě zdarma:
 - volné kapacity na kamerový systém PRO POTŘEBY OBCE
 - možnost připojení k internetu pěti OBECNÍCH BUDOV prostřednictvím optické sítě.

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. Z9/23-28 bylo schváleno.

Přílohy:

GT NET Smlouva o budoucí smlouvě o právu k provede, Šardice referendum graf, Trasa1

29. Výzva k iniciativě za posílení stávajícího systému sběru a třídění separovatelných odpadů

Informace k výzvě o připojení se k iniciativě posílit stávající systém sběru a třídění separovatelných odpadů podala starostka obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **souhlasí** s výzvou SMS ČR a připojuje se k iniciativě společně posílit stávající systém sběru a třídění všech separovatelných odpadů včetně PET lahví a nápojových plechovek. Zálohový systém pro PET lahve a plechovky nepovažujeme za optimální řešení.

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. Z9/23-29 bylo schváleno.

Přílohy:

SMS výzva-obcim, Ne povinnému zálohování

30. Návrhy obecně závazných vyhlášek platných od 1.1.2024

Byly předloženy návrhy Obecně závazných vyhlášek týkajících se: místního poplatku za užívání veřejného prostranství, regulace hlučných činností spočívajících v provozu plašících zařízení ve vinicích, regulace hlučných činností, zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku na veřejných prostranstvích, kterou se reguluje používání zábavní pyrotechniky, OZV o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství a OZV o stanovení obecního systému odpadového hospodářství. Výše uvedené návrhy byly zaslány k posouzení na Ministerstvo vnitra, odbor veřejné správy, dozoru a kontroly. Po posouzení OZV předkládáme tyto ke schválení. Schválená OZV budou zveřejněny ve Sbírce právních předpisů ÚSC, tak aby jejich účinnost byla od 1.1.2024. Informace o tomto zveřejnění bude umístěna na úřední desce obce Šardice.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **schvaluje** Obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za užívání veřejného prostranství. V čl. 5 odst. 2 písm. e) paušální částka za vyhrazené parkovací místo 3 000 Kč/rok . Vyhláška nabývá účinnosti dnem 1.1.2024.

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. Z9/23-30a bylo schváleno.

Přílohy:

místni-poplatek-za-uzivani-verejneho-prostranstvi , příloha č.1 k užívání veřejného prostranství, příloha č.2-užívání veřejného prostranství, OZV - pyrotechnika, OZV-hlučné činnosti, OZV-špačci, příloha k OZV 4-2023, OZV o stanovení obecního systému odpadového hospod, ozv-místni-poplatek-za-obecni-system-odpadoveho-ho, odsouhlaseno MV-místni-poplatek-za-uzivani-verejne, odsouhlaseno MV-OZV-hlučné činnosti, odsouhlaseno MV-ozv-místni-poplatek-za-obecni-syst, odsouhlaseno MV-OZV-špačci, příloha č. 1-sazebník pro podnikatele-odpady, smlouva podnikatelé - odpady

OZV o regulaci hlučných činností - předloženo ke schválení

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **schvaluje** Obecně závaznou vyhlášku o regulaci hlučných činností. Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti počátkem patnáctého dne následujícího po dni jejího vyhlášení.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 1

Usnesení č. Z9/23-30b bylo schváleno.

OZV o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství - předloženo ke schválení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **schvaluje** Obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství s účinností od 1.1.2024. Místní poplatek je stanovený ve výši 800,- Kč, hodnota Ekobodu pro účely MESOH je stanovena ve výši 8,- Kč/Ekobod, přičemž max. úleva dle MESOH činí 70 % z celkové výše poplatku.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 1

Usnesení č. Z9/23-30c bylo schváleno.

OZV o regulaci hlučných činností spočívajících v provozu plašících zařízení ve vinicích -předloženo ke schválení

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **schvaluje** Obecně závaznou vyhlášku o regulaci hlučných činností spočívajících v provozu plašících zařízení ve vinicích. Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti

počátkem patnáctého dne následujícího po dni jejího vyhlášení.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 1

Usnesení č. Z9/23-30d bylo schváleno.

OZV k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku na veřejných prostranstvích, kterou se reguluje používání zábavní pyrotechniky byla posouzena Ministerstvem vnitra, byl shledán rozpor v souladu se zákonem. OVZ předložena k projednání.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **bere na vědomí** OZV k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku na veřejných prostranstvích. Ukládá místostarostce připravit tuto vyhlášku a předložit na další jednání zastupitelstva obce.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 1

Usnesení č. Z9/23-30e bylo schváleno.

OZV o stanovení obecního systému odpadového hospodářství byla posouzena Ministerstvem vnitra a shledána v rozporu se zákonem. Předloženo zastupitelstvu k projednání.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **bere na vědomí** OZV o stanovení obecního systému odpadového hospodářství a ukládá místostarostce OZV připravit a předložit na dalším jednání zastupitelstva.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 1

Usnesení č. Z9/23-30f bylo schváleno.

31. Zápis z finančního a kontrolního výboru

Předložen zápis finančního výboru č. 3/82023 ze dne 21.11.2023 a zápis kontrolního výboru ze dne 13.11.2023.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **bere na vědomí** zápis finančního výboru č. 3/2023 ze dne 21.11.2023 a zápis kontrolního výboru ze dne 13.11.2023.

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. Z9/23-31 bylo schváleno.

Přílohy:

zápis jednání finančního výboru 3-2023, Zápis z jednání kontrolního výboru Zastupitelstva

32. Odpadové hospodářství

Byla provedena inventura nádob sběrných míst a s ohledem na zvýšení cen svozové firmy za svoz kontejnerů plast a papír o 100 % doporučujeme zrušení případně snížení počtu nádob na tříděný odpad po celé obci a schválení těchto úsporných opatření v počtu kontejnerů na tříděný odpad.

Přehled kontejnerů na separovaný odpad Návrh na zrušení

STANOVIŠTĚ 1 - č. p. 296 (Novotný Jiří) - CELÉ STANOVIŠTĚ ZRUŠIT

1x plast	1x sklo bílé
1x papír	1x sklo barevné

STANOVIŠTĚ 2 - prodejna HRUŠKA - ZRUŠIT PAPÍR, PLAST

2x plast 1	1x sklo bílé
1x papír	1x sklo barevné

STANOVIŠTĚ 3 - prodejna JEDNOTA - ZRUŠIT PAPÍR, PLAST

2x plast 1	1x sklo bílé
1x papír	1x sklo barevné

STANOVIŠTĚ 4 - č. p. 51 (Zapletal) - ZRUŠIT PAPÍR, PLAST

3x plast 1	1x sklo bílé
2x papír 1	1x sklo barevné

STANOVIŠTĚ 5 - Základní škola - CELÉ STANOVIŠTĚ ZRUŠIT

2x plast	1x sklo bílé
1x papír	1x sklo barevné

STANOVIŠTĚ 6 - Mateřská školka - CELÉ STANOVIŠTĚ ZRUŠIT

1x plast	1x sklo bílé
1x papír	1x sklo barevné

STANOVIŠTĚ 7 - křižovatka Orel (Břeň) - ZRUŠIT PAPÍR, PLAST

1x plast	1x sklo bílé
1x papír	1x sklo barevné

STANOVIŠTĚ 8 - Cyklostezka (Brhel) - CELÉ STANOVIŠTĚ ZRUŠIT

1x plast	1x sklo bílé
1x papír	1x sklo barevné

STANOVIŠTĚ 9 - Pekárna - CELÉ STANOVIŠTĚ ZRUŠIT

1x plast

1x papír

CELKEM: 14x plast, 10x papír, 8x sklo bílé, 8x sklo barevné

20.33 odešla Mgr. Brhlová, je přítomno 12 členů zastupitelstva.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **schvaluje** zrušení všech kontejnerů na papír a plast v obci s tím, že budou zachovány kontejnery na bílé a barevné sklo na těchto stanovištích:

- stanoviště 2 - prodejna HRUŠKA
- stanoviště 3 - prodejna Jednota (nákupní středisko)
- stanoviště 4 - č.p. 51 (Zapletal)
- stanoviště 7 - křižovatka Orel

Ostatní stanoviště budou zrušena.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. Z9/23-32a bylo schváleno.

Přílohy:

9Z-32_1_Přehled kontejnerů návrh na zrušení, 2. Ekor dodatek

Vyhodnocení MESOH pro stanovení poplatků a slev pro rok 2024 - Šardice výsledky za období 1.10.2022-30.9.2023.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **projednává a schvaluje** místní poplatek z odpadu ve výši 800,-Kč a EKOBOD ve výši 8Kč jako dosud

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. Z9/23-32b bylo schváleno.

Přílohy:

vyhodnoceni-1.10.2022-30.9.2023_Šardice

33. Diskuze

Diskuze:

- | | |
|------------------|---|
| p. P. Padalík | <i>Jak to vypadá se silnicí ve vinařské uličce</i> |
| p. B. Galiová | <i>Čekáme na rozdělení ceny položkového rozpočtu, abychom věděli kolik bude cena jenom za silnici bez úpravy vjezdů</i> |
| p. Z. Benešovský | <i>Nebylo by lepší celou cestu udělat ze zámkové dlažby</i> |
| p. B. Galiová | <i>To by znamenalo předělat celý projekt a nové vyjádření všech dotčených orgánů, oslovit projektanta, aby přepracoval celý projekt. Pozveme tedy projektanta, aby to na zasedání zastupitelstva vysvětlil.</i> |

Návrh usnesení:
návrh usnesení chybí

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

34. Závěr

.Starostka ukončila jednání ve 21.10 hodin.

Návrh usnesení:
návrh usnesení chybí

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

Ověřovatelé: Tomáš Veverka

Zdeněk Benešovský

Starostka: Blažena Galiová

Datum vyhotovení: 8. 12. 2023