



Z Á P I S

zasedání číslo 13 Zastupitelstva obce Šardice

konané dne 19. 6. 2024 v Zasedací místnost OÚ, Šardice 601 od 18:00 hod.

Upozornění: Jedná se o neúplný zápis. Plná verze zápisu je k dispozici na obecním úřadě.

Doba jednání: do 20.14 hodin
Přítomno:
Omluveni: Mgr. Jitka Brhlová, Stanislav Gengela, Josef Šnajdr, Zdeněk Benešovský
Neomluveni:
Předsedající: Blažena Galiová
Zapisovatel*: Ilona Sadílková
Ověřovatelé zápisu: Petr Cápek, Pavel Padalík

*Předsedající v souladu s jednacím řádem obce určil výše uvedenou osobu.
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

1. Zahájení

Jednání zastupitelstva zahájila starostka obce p. Galiová, v 18:00 hodin. Starostka seznámila přítomné, že z jednání bude pořizován zvukový záznam, který bude umístěn na veřejně dostupném serveru. Diskuze bude probíhat vždy po každém bodu, mohou se přihlásit zastupitelé tak, že zvednou ruku - viz jednací řád ZO čl. 7, bod č. 6, pak zmáčkne mikrofon a mluví do mikrofonu. Občané, kteří se budou hlásit do diskuze - vystoupení 2 minuty a bude jim přinesen mikrofon. Starostka konstatuje, že jednání bylo řádně svoláno v souladu s par. 92 odst. 1 zákona o obcích č. 128/2000 Sb. v platném znění. Informace byla na úřední desce OÚ Šardice zveřejněna v souladu se zákonem, a to po dobu od 12.6.2024 do 19.6.2024 i na elektronické desce OÚ Šardice. Z prezenční listiny přítomných členů ZO konstatuje, že je přítomno 10 členů ZO, 4 omluveni, 1 přijde později.

Návrh usnesení:

návrh usnesení chybí

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

2. Schválení předloženého programu, popř. doplnění programu

Starostkou bylo navrženo doložení programu o dva body a to:

bod 26) Zpráva o činnosti OÚ k 19.6.2024

bod 27) Souhlas se zpracováním PD na umístění FVE pro vybrané objekty obce Šardice a příprava podkladů pro podání dotace

bod 28) Diskuze

bod 29) Závěr

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **projednává a schvaluje** program dnešního jednání doplněný o další body

jednání. Program bude následující:

- 1) Zahájení
- 2) Schválení předloženého programu, popř. doplnění programu
- 3) Jmenování zapisovatele
- 4) Volba ověřovatelů zápisu
- 5) Volba návrhové komise
- 6) Vyjádření se k minulému zápisu - podpis ověřovatelů
- 7) Kontrola úkolů
- 8) Zápisy z jednání rady obce
- 9) Prodej části pozemků par. č. 2074/24, 5738, 1887/1 v k.ú. Šardice
- 10) Směna pozemků parc. č. 1039/2 a 1068/11 v k.ú. Šardice
- 11) Prodej části pozemku parc. č. 1864/1 a 1865/1 v k.ú. Šardice
- 12) Záměr prodeje části pozemku parc. č. 226/2 a parc. č. 60/2 v k.ú. Šardice
- 13) Prodej vodovodních přípojek BI 12 Kostelisko
- 14) Rozpočtové opatření č. 2/2024
- 15) Hospodaření k 31.3.2024 + investiční akce
- 16) Účetní závěrka 2023
- 17) Závěrečný účet obce za rok 2023
- 18) Závěrečné účty DSO
- 19) Zápis z jednání kontrolního výboru Zastupitelstva obce Šardice ze dne 27.5.2024
- 20) Fond financování a obnovy vodohospodářského majetku obce Šardice
- 21) Stravenkový paušál
- 22) Memorandum o spolupráci na projektu energetického společenství
- 23) Zveřejnění kontaktních údajů členů ZO
- 24) MŠ Šardice - Nákup nábytku
- 25) Informace daň z nemovitých věcí - informace pro ZO od Svazu měst a obcí ČR
- 26) Zpráva o činnosti OÚ k 19.6.2024
- 27) Souhlas se zpracováním PD na umístění FVE pro vybrané objekty obce Šardice a příprava podkladů pro podání dotace
- 28) Diskuze
- 29) Závěr

Výsledek hlasování: (tajné)

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. Z13/24-2 bylo schváleno.

3. Jmenování zapisovatele

Jako zapisovatelka dnešního jednání byla navržena paní Ilona Sadílková.

V 18:06 hodin přišel Mgr. Veselka je přítomno 11 členů ZO.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **schvaluje** zapisovatelkou dnešního jednání paní Ilonu Sadílkovou.

Výsledek hlasování: (tajné)

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. Z13/24-3 bylo schváleno.

4. Volba ověřovatelů zápisu

Ověřovateli dnešního zápisu byli navrženi: pan Pavel Padalík a pan Petr Cápek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **schvaluje** ověřovatele zápisu dnešního jednání pana Pavla Padalíka a pana Petra Cápka.

Výsledek hlasování: (tajné)

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželo se: 1

Usnesení č. Z13/24-4 bylo schváleno.

5. Volba návrhové komise

Byl podán návrh, aby návrhová komise pracovala v tomto složení: paní Libuše Bednarovičová a pan Tomáš Zahrádka.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **schvaluje** návrhovou komisi ve složení paní Libuše Bednarovičová a pan Tomáš Zahrádka.

Výsledek hlasování: (tajné)

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. Z13/24-5 bylo schváleno.

6. Vyjádření se k minulému zápisu - podpis ověřovatelů

ověřovateli zápisu č. 12 ze dne 24.4.2024 byli pan Josef Šnajdr a pan Zdeněk Benešovský. Zápis byl ověřen bez připomínek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **bere na vědomí** zápis z jednání ZO č. 12 ze dne 24.4.2024. Zápis byl ověřen bez připomínek.

Výsledek hlasování: (tajné)

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. Z13/24-6 bylo schváleno.

7. Kontrola úkolů

Manželé *** - žádost o prodej obecních pozemků

Informace o proběhlém jednání s manž. *** podala starostka obce. Nedošlo k žádné dohodě-úkol trvá

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **bere na vědomí** informace o jednání ve věci prodeje pozemku, které proběhlo na úřadě, nedošlo k žádné dohodě, rada obce vyzve manžele *** k dalšímu jednání.

Výsledek hlasování: (tajné)

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. Z13/24-7a bylo schváleno.

Proběhlo společné jednání o návrhu ÚP. Nyní probíhá vyhodnocení a zapracování připomínek pořizovatelem a zpracovatelem ÚP Šardice. Proběhla schůzka s právníkem MND ve věci souhlasu obce s možností provádění průzkumných vrtů a těžby v obci Šardice mimo zastavěné území v plochách AU a AX dle nově zpracovávaného ÚP. Jedná se o možnost umístovat průzkumná a těžební zařízení, tzn. zejména pracovní plochy, vrty/sondy, technologie ve vzdálenosti cca 200 m od hranice zastavěného území a od zastavitelných ploch.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **vyslovuje souhlas** s možností provádění průzkumných vrtů a těžby v obci Šardice mimo zastavěné území v plochách AU a AX dle nově zpracovávaného územního plánu.

Výsledek hlasování: (tajné)

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. Z13/24-7b bylo schváleno.

Oznámení o výběru dodavatele na stavební práce „VINAŘSKÁ ULIČKA ŠARDICE“ , na základě zadávacího řízení byla veřejná zakázka přidělena účastníku zadávacího řízení: **SWIETELSKY stavební s.r.o., IČ: 48035599, Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice, Oblast Hodonín, Brněnská 42, 695 01 Hodonín**

který se v hodnocení umístil v prvním pořadí. Nabídková cena: **5 888 072,29 Kč** bez DPH.

Další v pořadí se umístila nabídka účastníka:

Vodohospodářské stavby Javorník-CZ s.r.o., IČ: 26229455, Benátky 17, 698 01 Veselí nad Moravou, nabídková cena: **5 899 225,04 Kč** bez DPH,

MSO servis spol. s r.o., IČ: 49971379, Svatoborská 591/87, 697 01 Kyjov, nabídková cena: **5 975 177,03 Kč** bez DPH

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **bere na vědomí** usnesení rady obce č. R28/24-4 ze dne 10.6.2024 o výběru dodavatele na stavební práce „VINAŘSKÁ ULIČKA ŠARDICE“ na základě zadávacího řízení a souhlasí s přidělením zakázky firmě SWIETELSKY stavební s.r.o., IČ: 48035599, Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice, Oblast Hodonín, Brněnská 42, 695 01 Hodonín, která se v hodnocení umístila na prvním pořadí za nabídkovou cenu: 5 888 072,29 Kč bez DPH. Zastupitelstvo obce schvaluje zahájení stavebních prací v termínu od 01.07. - do 31.08.2024 a ukládá neprodleně informovat o zahájení stavebních prací všechny majitele nemovitostí v této části obce.

Výsledek hlasování: (tajné)

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. Z13/24-7c bylo schváleno.

Revokace Usn.č. Z12/24-10

"Zastupitelstvo obce Šardice schvaluje prodej obecního pozemku v lokalitě BI 12 - Kostelisko parc. č. 7063/3 v k.ú. Šardice - č. stav. parc. 17 - výměra 911 m², panu ***, rovným dílem do jejich podílového spoluvlastnictví, za cenu 1 184 300,- Kč včetně DPH."

Žadatel *** zaslal písemnou žádost (e-mail), ve které žádá o změnu prodeje pozemku p.č. 7063/3 z podílového spoluvlastnictví do vlastnictví pouze jeho osoby ze soukromých důvodů. Žádost je přiložena v podkladech k tomuto bodu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **revokuje** usnesení č. Z12/24-10 ze dne 24.4.2024 " Zastupitelstvo obce Šardice schvaluje prodej obecního pozemku v lokalitě BI 12 - Kostelisko parc. č. 7063/3 v k.ú. Šardice - č. stav. parc. 17 - výměra 911 m², panu ***, rovným dílem do jejich podílového spoluvlastnictví, za cenu 1 184 300,- Kč včetně DPH.

Výsledek hlasování: (tajné)

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. Z13/24-7d bylo schváleno.

Schválení prodeje pozemku parc.č. 7063/3 v k.ú.Šardice na základě žádosti (e-mailu, viz. bod 7d)) bude pozemek prodán pouze jednomu žadateli ***.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **projednává a schvaluje** prodej obecního pozemku v lokalitě BI 12 - Kostelisko parc. č. 7063/3 v k.ú. Šardice - č. stav. parc. 17 - výměra 911 m², panu ***, do jeho výlučného vlastnictví za cenu 1 184 300,- Kč včetně DPH.

Výsledek hlasování: (tajné)

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. Z13/24-7e bylo schváleno.

8. Zápisy z jednání rady obce

Zápisy z jednání rady obce č. 25-27 jsou uloženy v UZOb, zastupitelé měli možnost se s nimi seznámit.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **bere na vědomí** informace z jednání rady obce č. 25-27.

Výsledek hlasování: (tajné)

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. Z13/24-8 bylo schváleno.

9. Prodej částí pozemků parc.č. 2074/24, 5738, 1887/1 v k.ú. Šardice

Záměr č. P 03/24

Obec Šardice v souladu s ustanovením § 39, odst. 1, zák. č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění zveřejnila záměr prodeje části pozemku parc. č. 5738 (ostatní plocha – neplodná půda), části pozemku parc. č. 2074/24 (trvalý travní porost – ZPF) a části pozemku parc.č. 1887/1 (ostatní plocha – silnice) v k.ú. Šardice. Pozemky jsou rozděleny dle GP č.1941-275/2023 ze dne 4. 12. 2023 a prodávat se bude nová část "a" o výměře 42 m² - parc. č. 5738 , nová část "b" o výměře 9 m² - parc. č. 2074/24 a nová část "c" o výměře 1 m² - parc. č. 1887/1. Parcely jsou v k.ú. Šardice.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **projednává a schvaluje** prodej části obecního pozemku parc. č. 5738 (ostatní plocha – neplodná půda), části pozemku parc. č. 2074/24 (trvalý travní porost – ZPF) a pozemku parc.č. 1887/1 (ostatní plocha – silnice), za cenu 713,28,- Kč/m² včetně DPH, panu ***. Celková cena za prodávané pozemky bude 37.090,- Kč včetně DPH. K ceně za pozemky bude připočtena cena za znalecký posudek č. 044840/2024, ***- tj. 3.600,- Kč. Úhrada kupní ceny do 15 dní od podpisu smlouvy, správní poplatek za provedení vkladu do katastru nemovitostí hradí kupující. Prodávané části pozemků budou mít dle GP č.1941-275/2023 ze dne 4. 12. 2023 označení nová část "a" o výměře 42 m² - parc. č. 5738 , nová část "b" o výměře 9 m² - parc. č. 2074/24 a nová část "c" o výměře 1 m² - parc. č. 1887/1. Parcely jsou v k.ú. Šardice.

Výsledek hlasování: (tajné)

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. Z13/24-9 bylo schváleno.

10. Směna pozemků parc.č. 1039/2 a 1068/11 v k.ú. Šardice

Zastupitelstvo obce Šardice č. 12 ze dne 24.4.2024 usnesením č. Z12/24-18 schválilo zveřejnění záměru směny pozemku p.č. 1039/2 - výměra 2 m², vlastník ***, s pozemkem parc.č. 1068/11 - výměra 2 m², vlastník Obec Šardice dle GP č. 1942-846/2023 ze dne 10.4.2024. Pozemky se nachází v k.ú. Šardice.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **projednává a schvaluje** směnu části obecního pozemku parc. č. 1068/1 (ostatní plocha – ostatní komunikace) za část pozemku parc.č.1039 (zastavěná plocha a nádvoří) v k.ú. Šardice, panu ***. Cena za m² směňovaného pozemku je 46,49 Kč. Směňované části pozemků budou mít dle geometrického plánu č. 1942-846/2023 ze dne 17.4.2024 nové parcelní č.1068/11 - výměra 2 m² a nové parcelní č. 1039/2 - výměra 2 m². Návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá na katastrální úřad žadatel o směnu - *** a uhradí správní poplatek.

Výsledek hlasování: (tajné)

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. Z13/24-10 bylo schváleno.

11. Prodej části pozemku parc.č. 1864/1 a 1865/1 v k.ú. Šardice

Záměr č. P 04/24

Obec Šardice v souladu s ustanovením § 39, odst. 1, zák. č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění zveřejnila záměr prodeje části pozemku parc. č. 1864/1 a části pozemku parc.č. 1865/1 v k.ú. Šardice. Pozemky jsou rozděleny dle GP č.1961-626/2023 a prodávat se bude nová parc. č. 1864/16 (jiná plocha - ostatní plocha) o výměře 203 m² a nová parc. č. 1865/4 (koryto vodního toku umělé) o výměře 28 m². Pozemky jsou v k.ú. Šardice.

Tento záměr byl schválen Zastupitelstvem obce Šardice na jeho 12. zasedání konaného dne 24. 04. 2024, usnesením č. Z12/24-7a.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **projednává a schvaluje** prodej části obecního pozemku parc. č. 1864/1, ostatní plocha – jiná plocha a část pozemku parc. č. 1865/1, koryto vodního toku umělé, za cenu 337,32,-

Kč/m² včetně DPH, společnosti EX STAV MORAVIA spol. s r.o., IČ 60752360, Herčíkova 2496/14, 612 00 Brno – Královo Pole, *** Celková cena za prodávané části pozemků bude 77.920,- Kč včetně DPH. K ceně za pozemky bude připočtena cena za znalecký posudek č. 044842/2024, *** - tj. 3.600,- Kč. Úhrada kupní ceny do 15 dní od podpisu smlouvy, správní poplatek za provedení vkladu v katastru nemovitostí hradí kupující. Prodávané části pozemků budou mít GP č. 1961-626/2023 ze dne 3.6.2024 – nové parcelní č. 1864/16 (jiná plocha - ostatní plocha) o výměře 203 m² a nové parcelní č. 1865/4 (koryto vodního toku umělé) o výměře 28 m². Parcely jsou v k.ú. Šardice.

Výsledek hlasování: (tajné)

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. Z13/24-11 bylo schváleno.

12. Záměr prodeje části pozemku parc.č. 226/2 a parc.č. 60/2 v k.ú. Šardice

Žádost podala paní ***, jedná se o garáž v jejím vlastnictví, kdy při revizi katastru bylo zjištěno, že tato částečně zasahuje do obeníh pozemků p.č 226/2 a 60/2 v k.ú. Šardice. Pozemky byly rozděleny GP č. 1963-628/2023, který žadatelka doložila k žádosti a žádá o odprodej nově vzniklých parcel č. 60/8 o výměře 1 m² a p.č. 226/11 o výměře 1 m².

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **projednává a schvaluje** zveřejnění záměru prodeje části pozemku parc. č. 60/2 – ostatní plocha – jiná plocha a části pozemku parc.č. 226/2 – ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Šardice. Pozemky jsou rozděleny dle GP č.1963-628/2023 a prodávat se bude nová parc. č. 60/8 o výměře 1 m² a nová parc. č. 226/11 o výměře 1 m². Na prodávaných částech se nachází stavba garáže.

Výsledek hlasování: (tajné)

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. Z13/24-12 bylo schváleno.

13. Prodej vodovodních přípojek BI 12 Kostelisko

Jedná se prodej vodovodní přípojky VP č. 5 vybudované na pozemku plochy výstavby BI 12 Kostelisko I.etapa, panu ***. Vodovodní přípojka je umístěna na parc. č. 7063/18, vodoměrná šachta na pozemku parc. č. 7063/10 v k.ú. Šardice, cena za prodej činí 50.550,- Kč včetně DPH.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **projednává a schvaluje** prodej vodovodní přípojky VP č. 5 – délky 6,7 m včetně vodoměrné šachty v lokalitě BI 12 – Kostelisko, ***, za cenu 50.550,- Kč včetně DPH. Přípojka je umístěna na parc. č. 7063/18, vodoměrná šachta na pozemku parc.č. 7063/10 v k.ú. Šardice.

Výsledek hlasování: (tajné)

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. Z13/24-13a bylo schváleno.

Jedná se prodej vodovodní přípojky VP č. 4 vybudované na pozemku plochy výstavby BI 12 Kostelisko I.etapa, ***. Vodovodní přípojka je umístěna na parc. č. 7063/18, vodoměrná šachta na pozemku parc. č. 7063/5 v k.ú. Šardice, cena za prodej činí 63.371,- Kč včetně DPH.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **projednává a schvaluje** prodej vodovodní přípojky VP č. 4 – délky 12,0 m včetně vodoměrné šachty v lokalitě BI 12 – Kostelisko, *** za cenu 63.371,- Kč včetně DPH. Přípojka je umístěna na parc. č. 7063/18, vodoměrná šachta na pozemku parc.č. 7063/5 v k.ú. Šardice.

Výsledek hlasování: (tajné)

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. Z13/24-13b bylo schváleno.

14. Rozpočtové opatření č. 2/2024

Zastupitelé byli seznámeni s obsahem rozpočtového opatření č. 2/2024.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **projednává a schvaluje** rozpočtové opatření č. 2/2024 dle přílohy.

Výsledek hlasování: (tajné)

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. Z13/24-14 bylo schváleno.

15. Hospodaření k 31.3.2024 + investiční akce

Informace podala paní účetní.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **bere na vědomí** hospodaření obce k 31.3.2024.

Výsledek hlasování: (tajné)

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. Z13/24-15a bylo schváleno.

Informace o probíhajících a plánovaných investičních akcích podala starostka obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **bere na vědomí** informace o plánovaných a připravených investičních akcích:

- Plocha výstavby BI 12- Kostelisko I. etapa 1. část dokončeno
- Revitalizace budovy ZŠ TGM Šardice
- Revitalizace budovy MŠ č.p. 750 - dokončení 31.7.2024
- Revitalizace budovy OÚ Šardice
- Zateplení Obecní haly U Orla
- Výsadby zeleně - Nadace Partnerství vysazeno z dotace 36 stromů vodní nádrž Zápověď, dotace 150 tis. Kč

Předpokládané termíny dokončení:

- „ŠARDICE - CHODNÍK UL. DĚDINA“ - 2. část: do 30. 6. 2024, chodník u statku, panelka Žlíbek a cesta za novými RD řadovka u cyklostezky
- Statika Rezidence - proběhl repasport budovy
- Sesuvy svahů - podání žádostí na stavební úřad, souhlas Min. průmyslu 2 svahy, třetí řešíme
- Revitalizace centra obce po Domovince - aktualizace stavebního povolení
- Semafor na 422/2 u bývalé Domovinky - podána žádost na stavební úřad

- Změna stavby před dokončením Vinařská ulička - komunikace - podána žádost na silniční správní úřad
- Udržovací práce Zápověď - podána žádost na Povodí Morava majetkové - souhlas se stavbou, potok je v majetku Povodí, byla podána žádost na AOKP Brno ohledně vyjádření dle par 114/1992 Sb.o ochraně krajiny a přírody, nevyšly rozборы sedimentů
- Rada schválila vypsat výběrová řízení na veřejné osvětlení - VO podél umělky, VO Padělák I a VO Padělák II
- Dokončena projektová dokumentace na nové VO podél potoka k umělce a připojení cvičiště pro psy na NN a výběrové řízení na realizaci dětského hřiště za Domem seniorů Šardice - rozdělené na 2 etapy
- Zadáno zpracování návrhu řešení pumtrackového hřiště na škvárovém hřišti a mini dětského hřiště vedle nádrže ZN 4 - Mlatevňa (mobilní - přenosné, pokud tam vyjde pro menší děti)
- Požádali jsme na MAS Kyjovské Slovácko na dotaci v rámci 4. Výzvy IROP 21+ cestovní ruch dne 28.6.2024 na mobilní WC v části obce Za Dědinou, bez připojení na el. energii (ostrovní modul)

Zpracovány studie:

- Projekt Rozšíření zahrady ZŠ a MŠ
- Revitalizace místního hřbitova
- Venkovní muzeum hornictví

Výsledek hlasování: (tajné)

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. Z13/24-15b bylo schváleno.

16. Účetní závěrka 2023

Zastupitelé byli seznámeni s účetní závěrkou za rok 2023.

<https://www.sardice.cz/samosprava/rozklikavaci-rozpocet-obce/>

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **projednává a schvaluje** na základě ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví ve znění pozdějších předpisů účetní závěrku obce Šardice sestavenou za rok 2023, okamžik sestavení k 31.12.2023.

Výsledek hlasování: (tajné)

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. Z13/24-16 bylo schváleno.

17. Závěrečný účet obce za rok 2023

Byla předložena zpráva auditora o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2023 s výhradou nedostatků uvedených ve zprávě o výsledku hospodaření: Při přezkoumání hospodaření byly zjištěny chyby a nedostatky uvedené v ustanovení § 10 odst. 3 písm. c) zákona o přezkoumávání hospodaření. V rámci dílčího přezkoumávání hospodaření při kontrole evidence majetku byly předloženy smlouvy o nabytí a převodu hmotných nemovitých věcí. Mimo jiné byla předložena darovací smlouva ze dne 17.7.2023, na základě této smlouvy obec nabyla do svého vlastnictví pozemky parc. č. 1579/1, 1579/2 a 1579/3, jehož součástí je stavba občanské vybavenosti č.p. 785. Dle vyrozumění o provedeném vkladu do KN, zaslaném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, detašované pracoviště Kyjov, byl proveden zápis o vkladu uvedených pozemků s právními účinky k 24.7.2023. Ke dni dílčího přezkoumání obec o daru pozemků neúčtovala, pouze zaúčtovala

na účet 021 - Stavby jen budovu občanské vybavenosti a její příslušenství. Obec nepostupovala v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, kde je uvedeno: „Účetní jednotky, které vedou účetnictví v plném rozsahu, nebo ve zjednodušeném rozsahu účtují podvojnými zápisy o stavu a pohybu majetku a jiných aktiv, závazků včetně dluhů a jiných pasiv, dále o nákladech a výnosech a o výsledku hospodaření“. Stejný nedostatek byl zjištěn u darovací smlouvy ze dne 17.7.2023 darovala obci právnická osoba pozemky par. č. 1579/6, 1579/7 a 1664/6.

Lhůta pro plnění přijatého opatření:

Nápravné opatření již bylo splněno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **projednává a schvaluje** v souladu s ustanovením § 84, odst. 2, písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění a § 17 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve znění pozdějších předpisů celoroční hospodaření obce a závěrečný účet obce za rok 2023 včetně zprávy auditora o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2023, a to s výhradou k nedostatkům zjištěným při přezkoumání hospodaření.

K odstranění nedostatků a k tomu, aby se podobné nedostatky již v budoucnu neopakovali, přijímá zastupitelstvo nápravné opatření dle přílohy a ukládá v budoucnu postupovat v souladu se zákonem.

Výsledek hlasování: (tajné)

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. Z13/24-17 bylo schváleno.

18. Závěrečné účty DSO

Návrhy závěrečných účtů jednotlivých DSO byly řádně zveřejněny. ZO obce Šardice návrhy závěrečných účtů jednotlivých DSO bere na vědomí.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **bere na vědomí** - návrh závěrečného účtu DSO Mikroregion Hovoransko za rok 2023

- návrh závěrečného účtu DSO Severovýchod za rok 2023
- návrh závěrečného účtu DSO ČOV Mistřín za rok 2023

Výsledek hlasování: (tajné)

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. Z13/24-18 bylo schváleno.

19. Zápis z jednání kontrolního výboru Zastupitelstva obce Šardice ze dne 27.5.2024

Se zápisem kontrolního výboru ze dne 27.5.2024 byli zastupitelé seznámeni.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **bere na vědomí** zápis z jednání kontrolního výboru konaného dne 27.5.2024.

Výsledek hlasování: (tajné)

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. Z13/24-19 bylo schváleno.

20. Fond financování a obnovy vodohospodářského majetku obce Šardice

Fond financování a obnovy vodohospodářského majetku obce Šardice byl zřízen v Komerční bance, nyní musí ZO schválit jeho statut.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **schvaluje** statut Fondu financování a obnovy vodohospodářského majetku obce Šardice.

Výsledek hlasování: (tajné)

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. Z13/24-20 bylo schváleno.

21. Stravenkový paušál

Směrnici č. 1/2024 se stanovují podmínky poskytování stravenkového paušálu pro zaměstnance a uvolněné zastupitele obce. V souladu s ustanovením § 236, §176 zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákoník práce“), § 80 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů a § 6 odst. 9 písm.b) zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů. Hodnota stravenkového paušálu bude 116,- Kč. Celou výši stravenkového paušálu bude hradit zaměstnavatel.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **projednává a schvaluje** Směrnici č. 1/2024, kterou se stanovují podmínky poskytování stravenkového paušálu pro zaměstnance a uvolněné zastupitele obce. V souladu s ustanovením § 236, §176 zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákoník práce“), § 80 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů a § 6 odst. 9 písm.b) zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů.

Výsledek hlasování: (tajné)

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželo se: 1

Usnesení č. Z13/24-21 bylo schváleno.

22. Memorandum o spolupráci na projektu energetického společenství

Starostka seznámila zastupitele s obsahem Memoranda o spolupráci na projektu energetického společenství.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **projednává a schvaluje** memorandum o spolupráci na projektu energetického společenství mezi obcí Šardice, dále jako Partner a Kyjovské Slovácko v pohybu, z. s., IČO: 26659778, se sídlem Masarykovo náměstí 13/14, 697 01 Kyjov, zapsaný ve spolkovém rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, sp. zn. L 10404., dále jako Žadatel. Předmětem tohoto memoranda je spolupráce Žadatele a Partnerů při formulaci projektového záměru budoucího energetického společenství, podání žádosti o podporu v rámci dotačního programu a přípravách vzniku budoucího energetického společenství.

Výsledek hlasování: (tajné)

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. Z13/24-22 bylo schváleno.

23. Zveřejnění kontaktních údajů členů ZO

Zveřejnění kontaktních údajů členů ZO - souhlas členů ZO se zveřejněním jejich e- mailových adres na webu obce

Diskuze:

Mgr. Veselka *Pokud by byly zřízeny adresy na doméně obce, pak s tím nemám problém. Soukromá adresa je dle mého názoru v rozporu s GDPR.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **schvaluje** vytvoření emailových adres zastupitelů obce Šardice na doméně obce Šardice a poté jejich zveřejnění na webu obce po dobu mandátu jednotlivých zastupitelů.

Výsledek hlasování: (tajné)

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. Z13/24-23 bylo schváleno.

24. MŠ ŠARDICE - Nákup nábytku

Rada obce Šardice doporučuje Zastupitelstvu obce navýšení rozpočtu MŠ Šardice, Šardice 750, příspěvková organizace na dovybavení novým nábytkem pro 3 třídy + koberce do 4 tříd v celkové výši 400 000,-Kč, z čehož částka 200 000,-Kč bude použita z úspory MŠ za energie (vratka za energie).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **schvaluje** navýšení rozpočtu MŠ Šardice, Šardice 750, příspěvková organizace na dovybavení novým nábytkem pro 3 třídy + koberce do 4 tříd atd. v celkové výši 400 000,-Kč, z čehož částka 200 000,-Kč bude použita z úspory MŠ za energie.

Výsledek hlasování: (tajné)

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. Z13/24-24 bylo schváleno.

25. Informace daň z nemovitých věcí - informace pro ZO od Svazu měst a obcí ČR

Informace ke změnám v daních z nemovitých věcí zaslaná Svazem měst a obcí ČR, 5. května 1640/65, 140 00 Praha 4:

Milé kolegyně, milí kolegové,

navazuji na předchozí email ze dne 23. 4. 2024 s předmětem „Změny v dani z nemovitých věcí, vzory OZV a OOP“ (níže uvádíme celé znění).

V posledních dnech jsme se v kanceláři Svazu setkali s nepřesnostmi při interpretaci daně z nemovitých věcí. Rád bych uvedl na pravou míru některé informace z území:

1. Sazba daně z nemovitých věcí se konsolidačním balíčkem navýšila o 80 procent. Toto zvýšení je platné od roku 2024, tzn. vztahuje se i na následující roky při stávající zákonné úpravě. CELÁ VÝŠE DANĚ ZŮTÁVÁ PŘÍJMEM OBCE I PO ROCE 2024.
2. V roce 2024 bylo možné naposledy využít koeficient 1,5 podle § 11 odst. 6 zákona o dani z nemovitých věcí (tento odstavec byl využíván pro zvýšení daně pro vybrané objekty). Obce mají nyní možnost nahradit tento koeficient pro vybrané skupiny nemovitých věcí vydáním nové OZV, ve které stanoví místní koeficient pro skupiny staveb a jednotek (např. pro skupinu garáží či skupinu rekreačních budov). V TOMTO PŘÍPADĚ JE NUTNÉ PŘIJMOUT NOVOU OZV, NEBO OOP (dle níže uvedeného emailu).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **bere na vědomí** informace Svazu měst a obcí ČR ke změnám v daních z nemovitých věcí.

Výsledek hlasování: (tajné)

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. Z13/24-25 bylo schváleno.

26. Zpráva o činnosti OÚ Šardice

Zpráva o činnosti OÚ Šardice k 19.6.2024 podala starostka obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **bere na vědomí** zprávu o činnosti OÚ Šardice k 19.6.2024.

Výsledek hlasování: (tajné)

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. Z13/24-26 bylo schváleno.

27. Souhlas se zpracováním PD na umístění FVE pro vybrané objekty obce Šardice a příprava podkladů pro podání dotace

Souhlas se zpracováním PD na umístění FVE pro vybrané objekty obce Šardice a příprava podkladů pro podání dotace v rámci RES+ FVE na veřejných budovách do 1MWp pro obce do 3 000 obyvatel, výše dotace 75% , příjem žádostí do 31.10.2024. Jednalo by se o budovu ZŠ, MŠ, OÚ, ZUŠ, halu U Olra a sportovní areál.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **vyslovuje souhlas** se zpracováním PD na umístění FVE pro vybrané objekty obce Šardice a příprava podkladů pro podání dotace v rámci RES+ FVE na veřejných budovách do 1MWp pro obce do 3 000 obyvatel, výše dotace 75% , příjem žádostí do 31.10.2024 a pověřuje radu obce oslovit odborné firmy a zahájit přípravu podkladů pro podání žádosti o dotaci v programu RES +.

Výsledek hlasování: (tajné)

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. Z13/24-27 bylo schváleno.

28. Diskuze

Diskuze:

- p. Padalík *Jak to tedy bude s domem č.p. 14? Doufám, že tam bude vybudováno muzeum. S tím záměrem se ten dům kupoval.*
- p. Galiová *Je dohodnuta schůzka s projektantem, který dům prohlédne a odborně posoudí. Sdělí možné řešení. Poté se uskuteční společná prohlídka prostor za přítomnosti všech zastupitelů. Samozřejmě zůstáváme u původního záměru.*

Návrh usnesení:

návrh usnesení chybí

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

29. Závěr

Starostka ukončila jednání ve 20:14 hodin.

Návrh usnesení:

návrh usnesení chybí

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

Ověřovatelé: Petr Cápek

Pavel Padalík

Starostka: Blažena Galiová

Datum vyhotovení: 24. 6. 2024