Obec Šardice

Šardice 601, 696 13 Šardice
tel.č.: 518 624 525 | e-mail: ou.sardice@sardice.cz

Z Á P I S

zasedání číslo 17 Zastupitelstva obce Šardice

konané dne 23. 6. 2021 v Zasedací místnosti OÚ od 17:00 hod.

Upozornění: Jedná se o neúplný zápis. Plná verze zápisu je k dispozici na obecním úřadě.

Přítomno:	
Omluveni:	Marie Košuličová, Libuše Bednarovičová, Bronislav Švandelka, Josef Šnajdr, Ing. Lukáš Ilčík, Ing. Helena Peterková, Mgr. Antonín Veselka
Neomluveni:	
Předsedající:	Blažena Galiová
Zapisovatel*:	Ing. Jarmila Nešporová, Ilona Sadílková
Ověřovatelé zápisu:	Zdeněk Benešovský, Stanislav Gengela

*Předsedající v souladu s jednacím řádem obce určil výše uvedenou osobu.
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

1. Zahájení

Jednání zastupitelstva zahájila starostka obce p. Galiová, v 17.07, s ohledem na nedostatečný počet členů ZO bude jednání zahájeno po příchodu alespoň 8 členů. Jednání zahájení v 17.07 hod.

Starostka seznámila přítomné, že z jednání bude pořizován zvukový záznam, který bude umístěn na veřejně dostupném serveru. Diskuze bude probíhat vždy po každém bodu, mohou se přihlásit zastupitelé tak, že zvednou ruku - viz jednací řád ZO čl. 7, bod č. 6, pak zmáčkne mikrofon a mluví do mikrofonu. Občané, kteří se budou hlásit do diskuze - vystoupení 2 minuty a bude jim přinesen mikrofon. Starostka konstatuje, že jednání bylo řádně svoláno v souladu s par. 92 odst. 1 zákona o obcích č. 128/2000 Sb. v platném znění. Informace byla na úřední desce OÚ Šardice zveřejněna v souladu se zákonem, a to po dobu od 16. 6. 2021 do 23. 6. 2021 i na elektronické desce OÚ Šardice. Z prezenční listiny přítomných členů ZO konstatuje, že je přítomno 8 členů ZO, 7 omluveno.

2. Jmenování zapisovatele

Návrh na jmenování zapisovatelek Ing. Jarmily Nešporové a Ilony Sadílkové.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **schvaluje** jako zapisovatelky dnešního zápisu Ing. Jarmilu Nešporovou a p. Ilonu Sadílkovou.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. Z17/21-2 bylo schváleno.

3. Schválení předloženého programu

Program jednání byl zveřejněn spolu s pozvánkou na úřední desce.

Starostka navrhuje předložený program jednání ZO doplnit o tyto body:
26. Smlouva o spolupráci se Sdružením měst a obcí východní Moravy - projekt Zvýšení materiálového využití odpadů v obcích Jihomoravského kraje IV

27.MR Hovoransko - kompostéry a štěpkovač

28. Studie proveditelnosti – cenová nabídka na umístění radaru či úsekového měření v obci

29. Diskuze

30. Závěr

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **schvaluje** předložený program jednání ZO a doplnění o body:

Program jednání byl zveřejněn spolu s pozvánkou na úřední desce.

Starostka navrhuje předložený program jednání ZO doplnit o tyto body:
26. Smlouva o spolupráci se Sdružením měst a obcí východní Moravy - projekt Zvýšení materiálového využití odpadů v obcích Jihomoravského kraje IV

27.MR Hovoransko - kompostéry a štěpkovač

28. Studie proveditelnosti – cenová nabídka na umístění radaru či úsekového měření v obci

Body diskuse a závěre posunuty jako bod č. 29. a 30.

Výsledek hlasování: (tajné)

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. Z17/21-3 bylo schváleno.

---

4. Volba ověřovatelů

Návrh na jmenování ověřovatelů: Z. Benešovský, S. Gengela

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **schvaluje** ověřovatele zápisu z dnešního jednání: Zdeněk Benešovský, Stanislav Gengela

Výsledek hlasování: (tajné)

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. Z17/21-4 bylo schváleno.

---

5. Volba návrhové komise

Návrh na jmenování návrhové komise: A. Kožíková, M. Fišman

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **schvaluje** návrhovou komisi ve složení: Alena Kožíková, Miroslav Fišman

Výsledek hlasování: (tajné)

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. Z17/21-5 bylo schváleno.

---

6. Vyjádření se k minulému zápisu - podpis ověřovatelů

Zápis z minulého jednání byl ověřen bez připomínek. Ověřovateli minulého zápisu byli Ing. Miroslav Fišman, Pavel Padalík. Ing. Fišman vznesl připomínku, že u bodu č. 11 bylo na pozvánce chybně uvedeno číslo smlouvy, v zápise a v usnesení je uvedené správné číslo smlouvy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **bere na vědomí** zápis z minulého jednání ZO č. 16 byl ověřen s připomínkou Ing. Fišmana. Přijaté usnesení je platné.

Výsledek hlasování: (tajné)

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. Z17/21-6 bylo schváleno.

---

7. Kontrola úkolů z minulého jednání a organizační záležitosti

Majetkové záležitosti:

- Řešení pozemků v areálu Neoklasu k vytvoření přístupové komunikace není zatím řešeno. Je zpracovaný projekt sjezdu komunikace, ale právní zástupkyně firma AIG Moravia zatím nepředložila žádný návrh na řešení pozemků. Pokud nebude předložený konkrétní návrh na řešení, nebude tato záležitost uváděna v kontrole úkolů.

- Žádosti o majetkoprávní záležitosti z minulých jednání budou řešeny v rámci dnešního programu:

  - prodej části pozemku p.č. 1933/1 v k.ú. Šardice p. ***

  - Prodej části p.č. 851/1 p. ***, který nesouhlasí s cenou 242,- Kč/m^2.

  - Záměr prodeje p.č. 5144 a koupě 472 v k.ú. Šardice

  - Připomínka p. *** ve věci možné koupě pozemků p.č. 7070 a 7071 v k.ú. Šardice

- Smlouvy o věcných břemenech a ostatní smlouvy jsou průběžně vyřízeny.

- Volba členů školské rady na dnešním jednání

- Projednání žádostí spolků o poskytnutí příspěvků z rozpočtu obce.

- Volba členů školské rady – na programu dnešního jednání.

- Úkol facilitace Vinařské uličky – trvá

Starostka informovala o záležitosti sesuvu na č.p. 260. Sesuv byl vyhodnocen statikem. Ing. Špičkou, fa Proxima. Jedná se o obecní pozemek mezi domem č.p. 260 a 265. Problém nevznikl na obecním pozemku, ale stavební úřad nám přikázal v uvedené záležitosti konat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **bere na vědomí** kontrolu úkolů z minulých jednání.

Výsledek hlasování: (tajné)

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. Z17/21-7 bylo schváleno.

---

8. Informace o jednání rady obce

Zápis č. 57 a 58 je pro zastupitele přístupný v UZOB.

V zápisu rady č. 57 byla provedena oprava ve jméně u paní *** na *** u bodu o bezdůvodném bohacení-přístřešky před domem č.p. 604, 720.

Starostka konstatuje, že do 30. 6. by se měl sejít kontrolní výbor, i když každý zápis rady a ZO je kontrolován členkou ZO, která vznáší neustále připomínky, neustálé výzvy k zasílání podkladů atd.

K lavičkám z dětských hřišť uvádí, že tyto se v zimě odvážejí na sběrný dvůr, kde je opravují a natírají pracovníci TS Šardice.

K záležitosti zametání pruhu pro cyklisty od kostela po Dům seniorů p. *** uvádí, že dříve bylo zvykem, že si každý občan zametal i před svými domy.

Informace k výzvě - Zalej si strom.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **bere na vědomí** informace z jednání rady č. 57 a 58.

Výsledek hlasování: (tajné)

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. Z17/21-8 bylo schváleno.

---

9. Prodej části pozemku p.č. 851/1 dle GP odděleného jako p.č. 851/4, v k.ú. Šardice

Usnesením o prodeji pozemku p.č. 851/4 v k.ú. Šardice dle zápisu z jednání ZO 15. 12. 2021 zastupitelstvo obce schválilo prodej části pozemku p.č. 851/1 v k.ú. Šardice, odděleného geometrickým plánem č. 1838-20/2020, nově označeného jako p.č. 851/4 o výměře 148 m^2, p. ***, za cenu 242,- Kč, cena vč. DPH. Podpis smlouvy v souladu s pravidly obce pro prodeje pozemků.

Dne 5. 3. 2021 podal p. *** žádost o projednání změny ceny pozemku. Dává se zastupitelstvu obce k projednání a konečnému rozhodnutí.

Starostka reaguje na návrhy z poslední doby, kdy někteří občané užívají zdarma obecní pozemky a obec pokud chce, aby za ně platili, je napadána i členy ZO. Pozemky tedy neprodávejte, ale darujme. Dávejme všechno zadarmo, proč někteří občané mají platit a jiní chtějí všechno zdarma.

Po zvážení žádosti navrhujeme snížení ceny pozemku pro p. *** na poloviční hodnotu dle znaleckého posudku, a to 121,- Kč/m^2. S ohledem na nepřístupný svah, nutnost zabezpečení a vhodnost pozemku pouze pro žadatele.

Diskuze:

Cápek P.	*Nepodléhejme takovému jednání jistých lidí,*
Ing. Nešporová	*Obec musí s pozemky nakládat s péčí řádného hospodáře, zastupitelstvo samozřejmě může cenu snížit, ale musí to být řádně zdůvodněno.*
Cápek P.	*Souhlasím se snížením ceny, 121,-Kč je opravdu dost, navrhuji 50,-Kč, máme tady několik problematických břehů.*
Kožíková	*Souhlasím s cenou 50,-Kč, dalo by se do smlouvy zakomponovat, že uvedený pozemek - svah bude sanován vlastníkem na jeho náklady.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **revokuje** usnesení č. Z12/20-13 ze dne 15. 12. 2020, a schvaluje prodej pozemku p.č. 851/4 o výměře 148 m^2, dle GP 1838-20/2020, panu ***, za cenu 50,- Kč/m^2 vč. DPH. Podpis smlouvy v souladu s pravidly obce pro prodeje pozemků. Jedná se o pozemek se ztíženým přístupem, který tvoří svah nad dvorním traktem RD čp. 225 kde je možnost jeho sesunutí. Pozemek je přístupný pouze žadateli a není možné jej prodat jinému zájemci. Snížená cena tak reflektuje vzniklé náklady na zabezpečení svahu. ZO schvaluje podpis kupní smlouvy, kde v dalším ujednání kupní smlouvy bude uvedeno, že cena byla snížena z důvodu zabezpečení svahu a že obec nenese žádné následky v případě, že svah nebude zabezpečen.

Výsledek hlasování: (tajné)

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. Z17/21-9 bylo schváleno.

---

10. Prodej části pozemku p.č. 1933/1 dle GP odděleného jako p.č. 1933/6, v k.ú. Šardice

O pozemek oddělený z pozemku p.č. 1933/1 v k.ú. Šardice žádá p. ***, jako majitel sousedního pozemku p.č. 1933/4 v lokalitě BI 11.

Pozemek o výměře 227 m^2 se stane součástí jeho plochy pro bydlení. Určení tohoto využití je dáno i územním plánem. Je objednáno ocenění dotčeného pozemku, bohužel, do dnešního dne jsme jej neobdrželi.

Vzhledem k tomu, že kupovaný pozemek se stane součástí plochy pro bydlení jako součástí celého pozemku a domu na něm umístěného, měla by být cena stanovena jako stavební pozemek, a to ve výši, za kterou žadatel kupoval pozemek již vlastnící, a to 1933/4 v k.ú. Šardice, tedy 250,- Kč/m^2. V této prodejní ceně byly zohledněny ztížené zakládací podmínky, a to bývalé smetiště.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **schvaluje** prodej části pozemku p.č. 1933/1 v k.ú. Šardice, označené jako p.č. 1933/6 v k.ú. Šardice, o výměře 227 m^2, dle GP 1822-523/2020 panu***, za cenu 250,- Kč/m^2 bez DPH. Podpis smlouvy v souladu s pravidly obce pro prodeje pozemků.

Výsledek hlasování: (tajné)

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. Z17/21-10 bylo schváleno.

---

11. Žádost o prodej pozemků p.č. 7034 a 7035 v k.ú. Šardice

O koupi pozemků p.č. 7034 a 7035 v k.ú. Šardice žádají manželé ***, kteří chtějí pozemky odkoupit jako náhradu za užívaný pozemek p.č. 7067 v trati Kostelisko, který je majetkem obce a který užívají jako součást zahrady za domem č. 629. Pozemek p.č. 7067 je součástí stavební plochy BI 12, je majetkem obce a je určený k výstavbě. Dům č. 629 je ve vlastnictví maminky p. ***, p. ***. Na užívání pozemku jim byla dána výpověď z užívání.

Pozemek zahrady p.č. 7067 má výměru 332 m^2.

Požadované pozemky - p.č. 7034 má výměru 1637 m^2, pozemek p.č. 7035 má výměru 810 m^2.

Oba pozemky jsou pozemky zemědělské a takto jsou i uvedené v přiloženém ocenění zpracované pracovnicí úřadu.

Ještě by snad byla možnost nabídnout jim pozemek p.č. 1932/1, 1585 m^2, u cyklostezky směrem k potoku. Pozemek je sice pronajatý, ale nic nebrání výpovědi. Je jenom otázka, jestli ta vyježdděná cesta kolem potoka je funkční a jestli by se tam měl tento přístup zachovat. Pak by bylo nutno řešit oddělením GP. Je to jenom návrh na zvážení, pokud ZO hodlá něco prodat.

Zemědělské pozemky jsou oceněny v souladu s oceňovací vyhláškou.

Diskuze:

Benešovský *Jsem proti tomu, aby se takové pozemky prodávaly, takové velké celky bych opravdu neprodával.*

Cápek *Nabídl bych jim lokalitu Pod Hrubým kopcem, do dlouhodobého pronájmu.*

Kožíková *Souhlasím s dlouhodobým pronájmem.*

Galiová *Vezměme tento bod na vědomí a vytipujme pozemky, které bychom prodat chtěli.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **neschvaluje** žádost man. ***, na prodej pozemků p.č. 7034 a 7035 v k.ú. Šardice a pověřuje radu obce vejít v jednání se žadateli a předložit seznam vhodných pozemků k pronájmu.

Výsledek hlasování: (tajné)

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. Z17/21-11 bylo schváleno.

---

12. Koupě pozemků p.č. 7070 a 7071 v k.ú. Šardice

Obec obdržela od firmy Jančálek s.r.o. připomínku p. *** k řízení ve věci přeložky elektro vedení v trati Kostelisko, kde je účastníkem řízení coby soused dotčené lokality. P *** je dle obdržené připomínky ochotný jednat o prodeji pozemků p.č. 7070, 988 m^2, a 7071, 282 m^2, v k.ú. Šardice, tedy první pozemek II. etapy Kostelisko sousedící s I. etapou. II. etapou by byl dotčený jenom pozemek p.č. 7070, p.č. 7071 byl zůstal nadále zemědělskou plochou. Informaci o předložení záležitosti k jednání zastupitelstvem p. *** obdržel, žádnou odpověď z jeho strany jsme ale nezaznamenali.

Diskuze:

Cápek *tento pozemek nás k ničemu netlačí, je to II. etapa výstavby, je tam spoustu jiných vlastníků, kterých se toto bude týkat.*

Ing. Nešporová *je to pozemek, který bezprostředně navazuje na I. etapu výstavby.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **bere na vědomí** informace k nabídce prodeje pozemků 7070,7071, které jsou ve vlastnictví pana ***. Záležitostí se bude ZO zabývat na dalším jednání po předložení znaleckého posudku na pozemky.

Výsledek hlasování: (tajné)

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. Z17/21-12 bylo schváleno.

---

13. Prodej pozemku p.č. 5144 a koupě p.č. 472, vše v k.ú. Šardice

Koupě pozemku p.č. 472 byla s *** již řešena a v r. 2016 byla schválena koupě pozemku. Žadatel ovšem do dnešního dne smlouvu nepodepsal.

Na jednání zastupitelstva 15. 12. 2020 byla projednána možnost prodeje p.č. 5144 a koupě p.č. 472 a také vyjádření MS Hubert Šardice, který má p.č. 5144 v pronájmu a tento se záměrem nesouhlasí. Záměr nebyl schválený.

Na jednání zastupitelstva dne 24. 2. 2021 byla předložena opětovně žádost *** o směnu dotčených pozemků.
Na tomto jednání zastupitelstvo schválilo záměr prodeje p.č. 5144 a záměr koupě p.č. 472.
Tento záměr byl zveřejněn na úřední desce. Do dnešního dne se k záměru znovu nikdo nevyjádřil.

Dále byl zpracovaný znalecký posudek na oba pozemky, přičemž:

- Pozemek p.č. 472, 174 m^2, byl oceněný cenou 3,89 Kč/m^2 a celková cena stanovena ve výši 676,86 Kč.
- Pozemek p.č. 5144, 4226 m^2, byl oceněný cenou 3,89 Kč/m^2 a celková cena stanovena ve výši 16 439,10 Kč.
- Pro oba pozemky pak je stanovena cena obvyklá za m^2 ve výši 4,- Kč/m^2.

Diskuze:

Benešovský *Bylo by vhodné udělat směnu pozemků, za jiný pozemek, p.č. 5144 užívají myslivci, tak bych ho nechal k užívání myslivcům.*

***	*Nevím, jestli komise, která se zde byla dívat je k tomu kompetentní, z hlediska toho, že občané tento pozemek užívají, minule tu zaznělo, že obec pozemek nepotřebuje, předpokládal jsem, že pro rozvoj obce je nabídnutá parcela výhodná, chtěl jsem jen narovnat vztahy v souladu s místními zvyklostmi.*
Cápek	*Tady se nejedná ani o pozemek 472, ale o pozemky, které obhospodařovali myslivci, je problém vyřešit zájmy myslivců a ostatních.*
***	*Momentálně se v této části obce řeší černé stavby, všechny domy mají výstupy na moje pozemky a tito majitelé chtějí ode mě souhlas.*
Kožíková	*Každý záměr prodeje je zveřejňovaný, každý se k němu může vyjádřit .*
Padalík	*Myslivci ve věci pozemku pč. 5144 mají zájem o jeho pronájem, nedoporučuji směnu pozemků, ale prodej a koupi.*
***	*Jsem ochotný pokud si geometricky oddělíte z mého pozemku 3,5m na cestu, aby se vlastníci RD 730-735 dostali na svoje pozemky.*
Padalík	*Jak budeme vysvětlovat manželům ***, že jim pozemek neprodáme a *** pozemek prodáme, nebude lepší tento bod nechat na další jednání zastupitelstva až tu bude víc zastupitelů.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **schvaluje** koupi pozemku p.č. 472 o výměře 174 m^2, za cenu 677,- Kč bez DPH od *** a prodej pozemku p.č. 5144 o výměře 4226 m^2, ***, za cenu 16.439,- včetně DPH s tím, že rozdíl ceny bude uhrazen.

Výsledek hlasování: (tajné)

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželi se: 1

Návrh usnesení nebyl přijat.

---

14. Žádost o prodej pozemku p.č. 423 v k.ú. Šardice

Na jednání ZO dne 25. 9. 2019 byla projednávána žádost manželů *** o prodej pozemku p.č. 423 v k.ú. Šardice. Cena pozemku dle znaleckého posudku byla stanovena ve výši 14,11 Kč/m^2. Prodej pozemku tenkrát nebyl schválený. Nyní je podána nová žádost o prodej pozemku. P. *** mezitím zemřel. P. Petulová sdělila, že pokud by zastupitelstvo prodej schválilo, tak by měla o koupi zájem.

Je věcí zastupitelstva, zda má záměr prodeje.

Diskuze:

Padalík	*Záměr prodeje bychom mohli zveřejnit.*
Benešovský	*Pozemek se mnoho let zveleboval, byla tam zmola, která se zavážela hlínou, jsou tam vysazené stromy, pozemek je opravdu na poddolovaném území.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **schvaluje** záměr prodeje pozemku 423 v k.ú. Šardice.

Výsledek hlasování: (tajné)

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. Z17/21-14 bylo schváleno.

---

15. Volba členů školské rady

Funkční období členů školské rady je tři roky. V současné době zastupují zřizovatele ve školské radě zastupitelé p. Zdeněk Benešovský a Mgr. Antonín Veselka. Pokud budou mít zájem dál ve školské radě pracovat, navrhuje starostka potvrdit jejich pokračování.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **rozhodlo** potvrdit p. Zdeňka Benešovského a Mgr. Antonína Veselku členy školské rady jako zástupce zřizovatele Obce Šardice.

Výsledek hlasování: (tajné)
Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. Z17/21-15 bylo schváleno.

---

16. Účetní závěrka za rok 2020

Komentář účetní obce p. Mitrengová.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Šardice **projednává a schvaluje** na základě ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví ve znění pozdějších předpisů účetní závěrku obce Šardice sestavenou za rok 2020, okamžik sestavení k 31. 12. 2020.

Výsledek hlasování: (tajné)
Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. Z17/21-16 bylo schváleno.

---

17. Závěrečný účet za rok 2020

Komentář účetní obce p. Mitrengová.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Šardice **schvaluje** závěrečný účet obce Šardice za rok 2020 s výhradou a schvaluje nápravná opatření vyplývající ze zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2020.

Nápravná opatření:
V budoucnu při zveřejňování zakázek na profilu zadavatele uveřejnit výši skutečné ceny za plnění smlouvy v souladu s § 219, zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Výsledek hlasování: (tajné)
Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. Z17/21-17 bylo schváleno.

---

18. Závěrečné účty DSO a zpráva dozorčí rady DSO ČOV Mistřín

Předloženy závěrečné účty DSO, ve kterých je obec členem a zprávu dozorčí rady DSO ČOV Mistřín. Závěrečné účty se berou na vědomí.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Šardice **bere na vědomí** - závěrečný účet DSO Severovýchod za rok 2020
- závěrečný účet DSO Mikroregion Hovoransko za rok 2020
- závěrečný účet DSO ČOV Mistřín za rok 2020
- zprávu dozorčí rady DSO ČOV Mistřín ze dne 19. 5. 2021

Výsledek hlasování: (tajné)
Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. Z17/21-18 bylo schváleno.

---

19. Veřejnoprávní smlouvy - příspěvky z rozpočtu obce

Komentář účetní p. Mitrengová. Předkládá žádosti některých spolků na úhradu příspěvků z rozpočtu obce alespoň v omezené výši. TJ Baník Šardice žádá o dofinancování příspěvku ve výši 111 tis. Kč do původně

požadované částky. Příspěvek pro TJ Baník Šardice je zařazen do jiné rozpočtové kapitoly.

Diskuze:

Cápek *Navrhuji manž. *** schválit plnou výši příspěvku 10.000,-.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **schvaluje**

- poskytnutí příspěvků z rozpočtu obce Šardice na rok 2021 dle přílohy
- veřejnoprávní smlouvy č. 6/2021-13/2021 na poskytnutí dotace z rozpočtu obce Šardice, celkem 86 tis. Kč a smlouvu č.14/2021 s TJ Baník Šardice ve výši 111 tis. Kč.

Výsledek hlasování: (tajné)

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. Z17/21-19 bylo schváleno.

---

20. Rozpočtové opatření č. 3

Komentář účetní obce p. Mitrengová.

Informace o čištění potoků p. Galiová.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **schvaluje** rozpočtové opatření č. 3/2021 dle přílohy.

Výsledek hlasování: (tajné)

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. Z17/21-20 bylo schváleno.

---

21. Sociální fond - směrnice

Předložena směrnice sociálního fondu a pravidla hospodaření s prostředky sociálního fondu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **schvaluje** směrnici sociálního fondu a pravidla hospodaření s prostředky sociálního fondu.

Výsledek hlasování: (tajné)

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. Z17/21-21 bylo schváleno.

---

22. OZV o systému sběru odpadu a o místním poplatku

Předložený návrh OZV o místním poplatku z odpadu na r. 2022. OZV je zpracována dle metodiky MVCR s tím, že jsou předložené k diskusi body, které si stanoví obec dle vlastních podmínek. Komentář Ing. Nešporová - vysvětlení návrhů dispozičních ustanovení. Na základě dnešní diskuse bude OZV předložena MVCR ke schválení tak, aby bylo možné ji schválit v září.

Ostatní možné způsoby řešení místního poplatku nebyly zpracovávány, a to z důvodu, že na minulém jednání ZO se schválilo členství ve spolku MESOH a tedy se předpokládá zájem o tuto formu vybírání místního poplatku. U ostatních možných forem dle nového zákona o odpadech by toto nebylo použitelné a bylo by to zbytečné.

Zastupitelé obdrželi také vzorovou OZV o stanovení systému obecního hospodářství. Tato se předkládá k diskusi a k doplnění dle našich podmínek. Je potřeba, aby se OZV cca do 14-ti dní upravila tak, aby

bylo možné také zaslat ke konzultaci MVCR, aby se obě mohly schválit v září.

V této souvislosti je potřeba upozornit na skutečnost, že od 1. 1. 2022 nabývá účinnosti nový zákona "o sbírce právních předpisů územních samosprávných celků" a k účinnosti těchto právních předpisů (jak OZV, tak i nařízení obce ap.) vyhlášením v této sbírce. K vyhlášení těchto právních předpisů a nabytí jejich účinnosti bude náročnější a proto bude nutno OZV vydávat s větším časovým předstihem než dosud. Vyzývají se zastupitelé, aby se urychleně k předloženým návrhům vyjádřili.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **bere na vědomí** předložený návrh OZV o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství a návrhy na její doplnění. Dále bere na vědomí vzorovou OZV o stanovení obecního systému odpadového hospodářství a ukládá místostarostovi předložit do 14-ti dní doplnění OZV o způsoby třídění odpadu v obci tak, aby OZV mohla být předána ke konzultaci MVČR. Na další jednání ZO předloží místostarosta možnosti řešení obecního odpadového hospodářství.

Výsledek hlasování: (tajné)

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. Z17/21-22 bylo schváleno.

---

23. Projekt Revitalizace technických instalací a souvisejících stavebních úprav v ZŠ TGM Šardice

Komentář - starostka. Z předložených zápisů o stavu technologických instalací v ZŠ TGM je zřejmé, že je nutné provést celkovou revitalizaci těchto instalací.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **bere na vědomí** předložený zápis z jednání ve věci revitalizace budovy ZŠ TGM Šardice, souhlasí s pokračování vypracování projektové dokumentace Revitalizace technických instalací a souvisejících stavebních úprav v ZŠ Šardice. Součástí nové PD bude i rekonstrukce cvičné kuchyně a nové družiny, která vznikne ze školního bytu.

Výsledek hlasování: (tajné)

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. Z17/21-23a bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **souhlasí** , aby Revitalizace technických instalací a souvisejících stavebních úprav v ZŠ Šardice probíhala po etapách.

Výsledek hlasování: (tajné)

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. Z17/21-23b bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **neschvaluje** zahájení vypracování PD na nadstavbu tělocvičny ZŠ TGM.

Výsledek hlasování: (tajné)

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. Z17/21-23c bylo schváleno.

---

24. Statické zajištění propadu

Po průzkumu sesuvu v rámci objektu Šardice 260 je možné konstatovat, že tento nelze zajistit klasickým způsobem, tedy vytvořením opěrné stěny v linii původní ať již z monolitického betonu nebo zděné. V místě, kde by měla stěna stát je v současné době zemina sesuvu a tato přispívá k dočasné stabilitě celého zemního tělesa. Toto provedení je nevhodné i z hlediska nutného založení takové stěny, neboť výkop pro základ by ještě více

zemní masív destabilizoval. Jako jediné proveditelné řešení se jeví vytvoření mikrozáporové kotvené torkretové stěny. Pod ochranou dočasného vydřevení je předpoklad, že by z pódia ustaveného na zeleném pásu mezi objekty byly odvrtány a instalovány svislé zápory z HEB 100 do vrtů průměru cca 150mm, délky profilů 7.0m s kořenem 2.0m. Stávající plot souseda, který by byl v oblasti výroby by musel být odstraněn. Již nyní je silně vykloněn a hrozí zřícením.

Dále by byly mezi svislé zápory navařeny ocelové převázky z 2x U č. 100mm.

Převázky by byly zakotveny kotvami ve vrtech průměru 140mm s táhlem z CKT 25mm, délka kotev 4.0m volná + 3.0 kořen, úklon cca 35°, napínací síla cca 110kN.

Na celou výšku stěny by byla následně po jednotlivých etážích proveden torkretový beton (vyztužení KARI sítěmi + vázanou výztuží).

Cenově je možné tuto záležitost provést za :

- Svislé zápory (49bm) … 150 000,- Kč bez DPH
- Kotvy (42bm) … 130 000,- Kč bez DPH
- Torkretový beton (25m2) … 100 000,- Kč bez DPH
- Projektová dokumentace … 57 000,- Kč bez DPH

Cena bez DPH … 437 000,- Kč

DPH 21% … 91 770,- Kč

Cena i s DPH … 528 770,- Kč

Výše uvedené ceny jsou dodavatelské a nikoli rozpočtové.

Na místě bylo dohodnuto, že vyústění svodu horního souseda bude směřováno do vzdálených míst od sesuvu. Dále bylo dohodnuto dočasné vydřevení sesuvu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **bere na vědomí** informace týkající se sesuvu svahu a schvaluje zadání znaleckého posudku od soudního znalce za účelem zjištění příčiny sesuvu.

Výsledek hlasování: (tajné)

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. Z17/21-24 bylo schváleno.

---

25. Strategie mezioborové spolupráce pro ohrožené děti a rodiny v obci Šardice

Komentář provedla sociální pracovnice Bc. Eva Mráziková.

Diskuze:

Kožíková *probíhají konference v sociálních službách*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **schvaluje** Strategii mezioborové spolupráce pro ohrožené děti a rodiny v obci Šardice do roku 2030.

Výsledek hlasování: (tajné)

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. Z17/21-25 bylo schváleno.

---

26. Smlouva o spolupráci se Sdružením měst a obcí východní Moravy - projekt Zvýšení materiálového využití odpadů v obcích Jihomoravského kraje IV

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **projednává a schvaluje** Smlouvu o spolupráci se Sdružením měst a obcí východní Moravy - projekt Zvýšení materiálového využití odpadů v obcích Jihomoravského kraje IV a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: (tajné)

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. Z17/21-26a bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **schvaluje** smlouvu o výpůjčce se Sdružením měst a obcí východní Moravy na projekt "Zvýšení materiálového využití odpadů v obcích Jihomoravského kraje IV".

Výsledek hlasování: (tajné)

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. Z17/21-26b bylo schváleno.

---

27. MR Hovoransko - kompostéry a štěpkovač

Projekt "Předcházení vzniku biologicky rozložitelného odpadu (BRKO)", který připravil Mikroregion Hovoransko a do kterého se kromě obcí mikroregionu zapojily také obce Dražůvky, Skoronice a Želetice jde pomalu do finále. Úspěšně jsme dokončili výběrová řízení a podepsali smlouvy o dílo. Teď už chybí jen kompostéry rozdat zdarma do všech domácností.

Předkládá se návrh formuláře žádosti o poskytnutí domácího kompostéru, který je vložen ve zpravodaji. Formulář je také umístěn na stránkách obce Šardice v sekci DOTAZNÍKY Popřípadě je možné formulář vyplnit pomocí interaktivního formuláře, který najdete na stránkách obce.

Formulář je nutné vyplnit a doručit na obecní úřad. Koncem měsíce června nebo začátkem července 2021 bude K dispozici 600 ks kompostérů, tedy zhruba jeden kompostér na číslo popisné. V případě, že nebudou všechny kompostéry rozdány v prvním kole, vyhlásí se kolo druhé. Kdo by měl zájem o více kompostérů, napište to rovnou do žádosti. V případě že se všechny kompostéry nerozdají, Vás budeme kontaktovat.

Obec připraví Smlouvu o výpůjčce a darovací a po jejím podepsání si občan vyzvedne kompostér ve sběrném dvoře odpadů Šardice v předem oznámených termínech. Kompostér pak budete mít zdarma vypůjčený po dobu udržitelnosti dotace. Po konci udržitelnosti, 5 let, přejde kompostér automaticky a zdarma do majetku občana.

Kompostéry jsou vyrobeny z kvalitního recyklovaného plastu s předpokládanou životností min 20 let. Objem kompostéru je 1100 l a váha 30 kg. Kompostér bude rozložený v balíku o velikosti cca 100 x 50 x 30 cm. Při vyzvedávání je proto potřeba s rozměry a váhou počítat.

Základní informace jak kompostovat, co do kompostéru patří a co ne a další budou v letáčku ke každému kompostéru. Na podzim se pokusíme připravit nějakou zajímavou besedu s lidmi, kteří se kompostováním dlouhodobě zabývají . Snad se kompostování stane dobrou alternativou pro hnědé popelnice a vyvážení bioodpadu na kompostárnu, které je sice velmi pohodlné, ale stojí poměrně dost peněz. Nicméně vývoz hnědých popelnic bude i nadále pokračovat stejně jako doposud a až čas ukáže, jak hodně odpadu skončí v kompostérech.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **bere na vědomí** návrh smlouvy o poskytnutí domácího kompostéru 1100 l s MR Hovoransko a souhlasí se zveřejněním dotazníků pro zájemce o poskytnutí kompostéru.

Výsledek hlasování: (tajné)

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. Z17/21-27 bylo schváleno.

---

28. Cenová nabídka - studie proveditelnosti na možnost umístění radaru nebo úsekového měření v obci

Na základě petice občanů, kteří požadují upravit a vyřešit nebezpečný úsek komunikace v části obce Padělák a na základě návrhu občanů na zpomalení projíždějících aut v této části obce umístěním měření rychlosti byl připraven ke zveřejnění na webu obce dotazník pro občany.

Hlavní komunikace II/422 je v majetku SUS JMK a obec Šardice není investorem. Dle sdělení zástupců investora nelze do předmětného úseku na Paděláku umístit nový přechod pro chodce, případně místo pro přecházení.

Řešením se nabízí umístit stacionární radar či úsekového měření rychlosti, tím zpomalit nezodpovědné řidiče, tím ale mohou vyvstat další problémy. Proběhlo již jednání na MěÚ Kyjov a pořízení radarů není levná záležitost, navíc finanční prostředky z vybraných pokut by z velké části nešly do našeho rozpočtu.

Diskuze:

Benešovský *Měl by se k tomu vyjádřit nějaký preventista.*
Kožíková *Udělat si nějaké měření, abychom věděli návratnost.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **bere na vědomí** informace o studii proveditelnosti a ukládá oslovit firmu zabývající se statistikou rychlosti a počtu projíždějících vozidel po skončení uzávěry obce. ZO ukládá místostarostovi předložit cenovou nabídku na chytré radary.

Výsledek hlasování: (tajné)

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. Z17/21-28 bylo schváleno.

---

29. Diskuze

starostka - chtěla by, aby obec upřednostňovala směnu pozemků.

Diskuze:

Padalík *Chtěl by, aby se obec zabývala cestou za řadovkou Za Vlašicovo a cesta byla tam, kde byla předtím.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **bere na vědomí** informace pana Padalíka a ukládá radě obce oslovit zjistit a oslovit uživatele p.č. 507/1 k narovnání uživatelských vztahů a navrhnout řešení celého prostoru.

Výsledek hlasování: (tajné)

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. Z17/21-29a bylo schváleno.

Starostka předkládá návrh, že pořizovaný zvukový záznam z jednání zastupitelstva obce nebude poskytován ani členům zastupitelstva. Tento bude pouze pro potřeby zapisovatelů. Anonymizovaný záznam bude zveřejněn na webu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **schvaluje** že zvukový neanonymizovaný záznam z jednání zastupitelstva nebude poskytován ani členům zastupitelstva. Bude pouze pro potřeby zapisovatelů. Do 10 dnů bude zveřejněn anonymizovaný záznam jednání zastupitelstva na webu obce.

Výsledek hlasování: (tajné)

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. Z17/21-29b bylo schváleno.

Zastupitelé obdrželi připomínku Ing. Nešporové k projektu Vinařské uličky

Ing. Nešporová provedla komentář

Starostka učinila dotaz na odkup umělého hřiště, které by se mohlo využít na rekreační sporty.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **bere na vědomí** připomínku Ing. Nešporové k projektu Vinařské uličky.

Výsledek hlasování: (tajné)

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. Z17/21-29c bylo schváleno.

---

30. Závěr

Závěr jednání ve 21.47 h.

Ověřovatelé:	Zdeněk Benešovský	.....
	Stanislav Gengela	.....
Starostka	Blažena Galiová	.....

Datum vyhotovení: