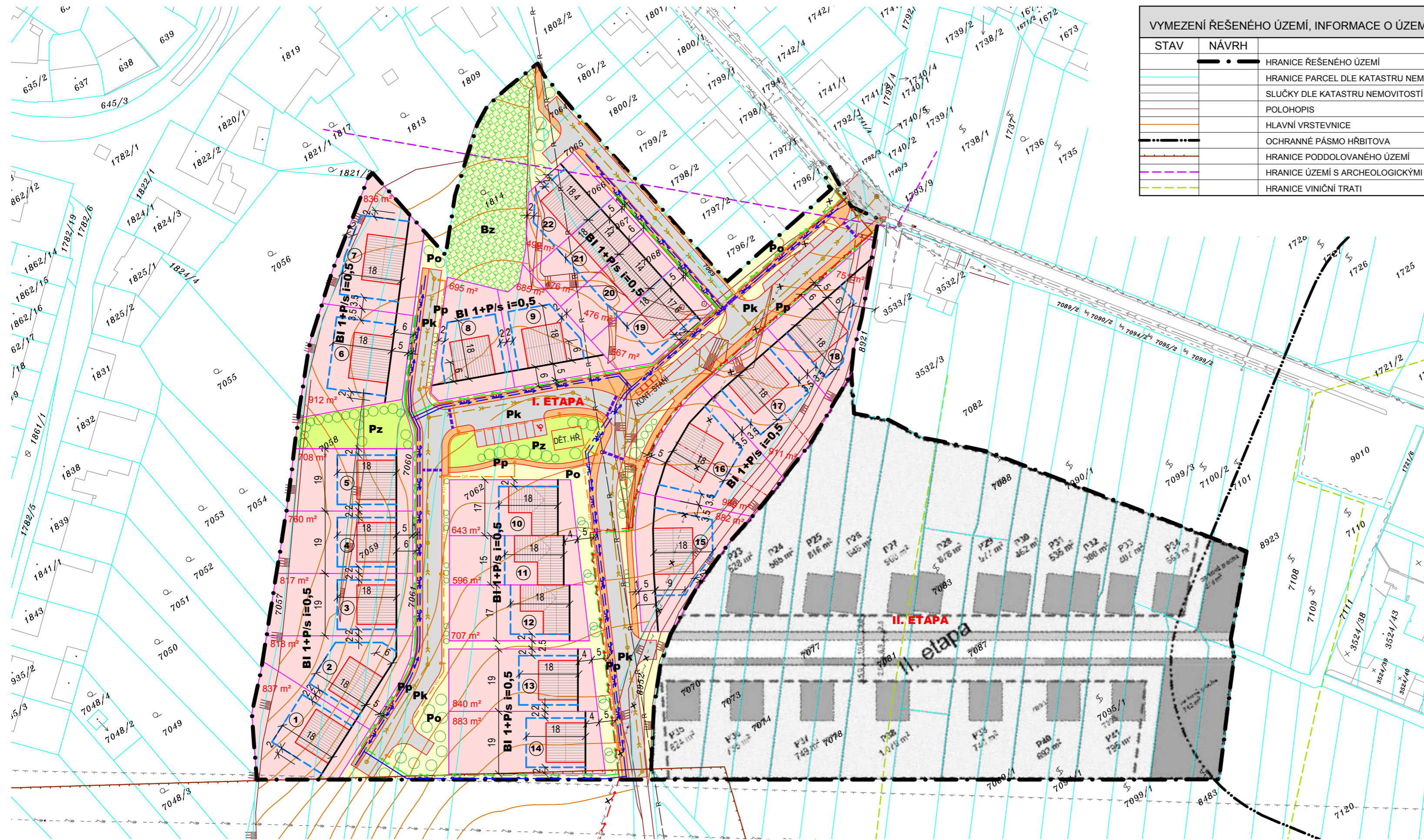


ÚS ŠARDICE, PLOCHA PRO BYDLENÍ BI 12 KOSTELÍSKO - ÚPRAVA I. ETAPY



VYMEZENÍ ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ, INFORMACE O ÚZEMÍ	
STAV	NÁVRH
	HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
	HRANICE PARCEL DLE KATASTRU NEMOVITOSTÍ
	SLUČKY DLE KATASTRU NEMOVITOSTÍ
	POLOHOPIIS
	HLAVNÍ VRSTEVNICE
	OCHRANNÉ PÁSMO HRBITOVA
	HRANICE PODOLOVANÉHO ÚZEMÍ
	HRANICE ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY
	HRANICE VINIČNÍ TRATI

PODMÍNKY PRO PLOŠNÉ A PROSTOROVÉ USPOŘÁDÁNÍ ZÁSTAVBY	
STAV	NÁVRH
	STAVEBNÍ ČÁRA
	HRANICE MAXIMÁLNĚ ZASTAVITELNÉ PLOCHY POZEMKU
	PODMÍNKY VIZ. TEXTOVÁ ČÁST - REGULATIVY
	1+P/ MAX. VÝŠKA ZÁSTAVBY - 1 NADZ. PODLAŽÍ + PODKROVÍ
	/s TVAR STŘECHY - SEDLOVÁ, VALBOVÁ, POLOVALBOVÁ, PULTOVÁ
	i=0,5 INDEX ZASTAVĚNOSTI
	MAX. ZASTAVĚNÁ PLOCHA = 50% (40%) CELK. PLOCHY POZEMKU

POZNÁMKY:
 - PODROBNĚ REGULATIVY - VIZ TEXTOVÁ ČÁST
 - PŮDORYSNÝ TVAR OBJEKTŮ JE POUZE ORIENTAČNÍ A BUDE UPŘESNĚN V DALŠÍM STUPNI PD DLE KONKRÉTNÍHO NÁVRHU

PODMÍNKY PRO VYMEZENÍ A VYUŽITÍ POZEMKŮ	
	HRANICE NAVRŽENÝCH STAVEBNÍCH PARCEL
PLOCHY BYDLENÍ B	
BI	POZEMKY PRO BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ
	NAVRŽENÉ RD (SCHEMATICKÉ ZOBRAZENÍ)
Bz	SOUKROMÁ ZAHRADA
PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ P	
Po	VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ
Pk	KOMUNIKACE A PARKOVIŠTĚ
Pp	CHODNÍKY A ZPEVNĚNÉ PLOCHY
	MÍSTA PRO PŘECHÁZENÍ
Pz	VEŘEJNÁ ZELEŇ

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA	
	VODOVODNÍ ŘAD
	KANALIZACE
	NTL PLYNOVOD
	VZDUŠNÉ VEDENÍ VN
	OCHRANNÉ PÁSMO VN
	KABELOVÉ VEDENÍ NN
	PŘELOŽKA VEDENÍ NN
	VZDUŠNÉ VEDENÍ NN
	SDĚLOVACÍ KABELY
	VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ
	RADIORELEOVÁ TRASA

KOORDINAČNÍ VÝKRES 6

OBJEDNATEL: Obec Šardice
 Šardice 601, 696 13 Šardice

POŘIZOVATEL: Městský úřad Kyjov, Odbor životního prostředí a územního plánování
 Masarykovo náměstí 1/38, 697 01 Kyjov

ZHOTOVITEL: H.arch projekt s.r.o.
 Dolní Valy 4412/15, Hodonín