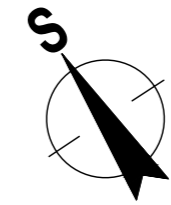
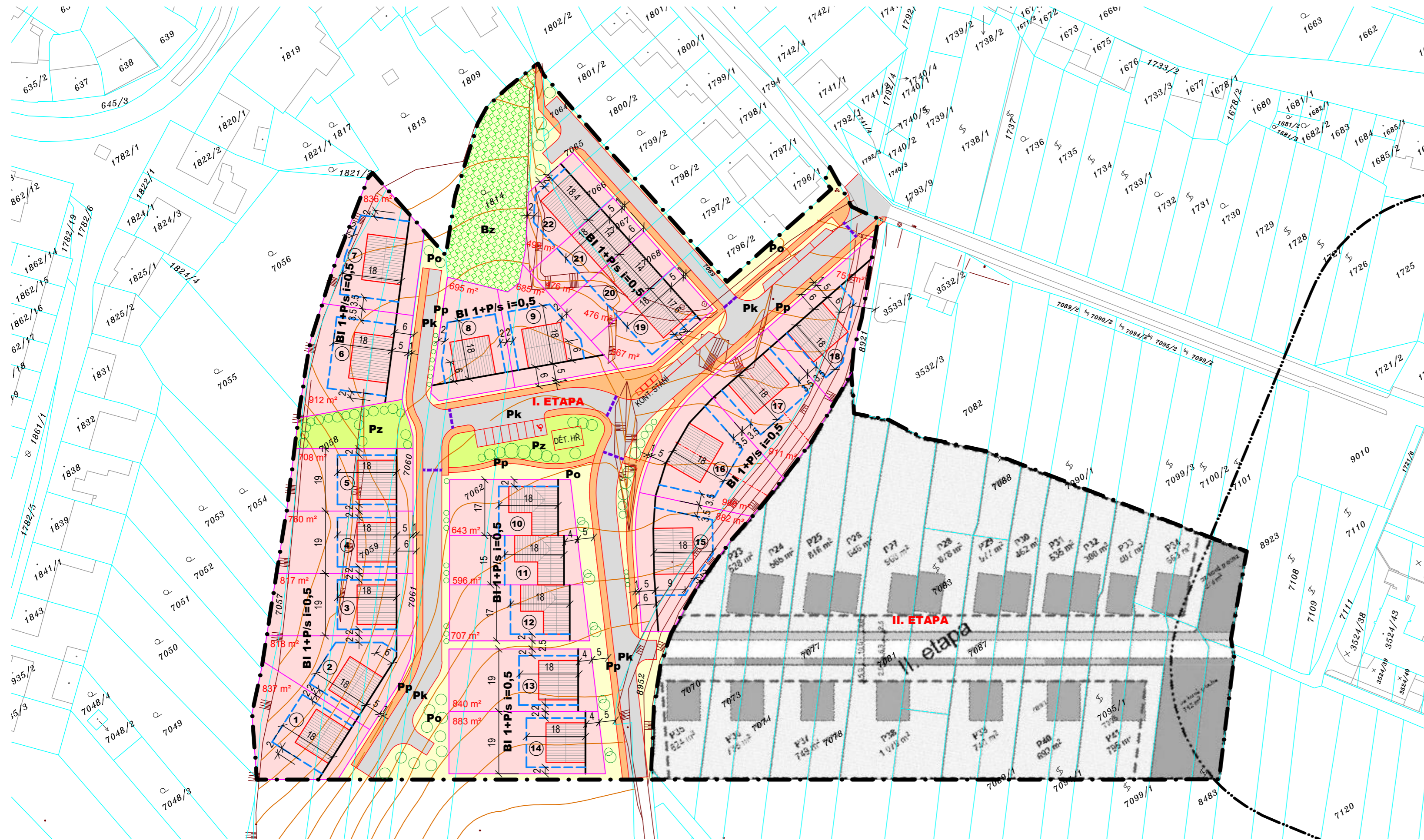


# ÚS ŠARDICE, PLOCHA PRO BYDLENÍ BI 12 KOSTELÍSKO - ÚPRAVA I. ETAPY



VYMEZENÍ ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ, INFORMACE O ÚZEMÍ	
STAV	NÁVRH
	HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
	HRANICE PARCEL DLE KATASTRU NEMOVITOSTÍ
	SLUČKY DLE KATASTRU NEMOVITOSTÍ
	POLOHOPIIS
	HLAVNÍ VRSTEVNICE
	OCHRANNÉ PÁSMO HRBITOVA

PODMÍNKY PRO PLOŠNÉ A PROSTOROVÉ USPOŘÁDÁNÍ ZÁSTAVBY	
STAV	NÁVRH
	STAVEBNÍ ČÁRA
	HRANICE MAXIMÁLNÉ ZASTAVITELNÉ PLOCHY POZEMKU PODMÍNKY VIZ. TEXTOVÁ ČÁST - REGULATIVY
<b>1+P/</b>	MAX. VÝŠKA ZÁSTAVBY - 1 NADZ. PODLAŽÍ + PODKROVÍ
<b>/s</b>	TVAR STŘECHY - SEDLOVÁ, VALBOVÁ, POLOVALBOVÁ, PULTOVÁ
<b>i=0,5</b>	INDEX ZASTAVĚNOSTI MAX. ZASTAVĚNÁ PLOCHA = 50% (40%) CELK. PLOCHY POZEMKU

POZNÁMKY:  
 - PODROBNÉ REGULATIVY - VIZ TEXTOVÁ ČÁST  
 - PŮDORYSNÝ TVAR OBJEKTŮ JE POUZE ORIENTAČNÍ A BUDE UPŘESNĚN V DALŠÍM STUPNI PD DLE KONKRÉTNÍHO NÁVRHU

PODMÍNKY PRO VYMEZENÍ A VYUŽITÍ POZEMKŮ	
	HRANICE NAVRŽENÝCH STAVEBNÍCH PARCEL
<b>PLOCHY BYDLENÍ B</b>	
<b>BI</b>	POZEMKY PRO BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ
	NAVRŽENÉ RD (SCHEMATICKÉ ZOBRAZENÍ)
<b>Bz</b>	SOUKROMÁ ZAHRADA
<b>PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ P</b>	
<b>Po</b>	VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ
<b>Pk</b>	KOMUNIKACE A PARKOVIŠTĚ
<b>Pp</b>	CHODNÍKY A ZPEVNĚNÉ PLOCHY
	MÍSTA PRO PŘECHÁZENÍ
<b>Pz</b>	VEŘEJNÁ ZELEN

## HLAVNÍ VÝKRES 4

OBJEDNATEL: Obec Šardice  
 Šardice 601, 696 13 Šardice

POŘIZOVATEL: Městský úřad Kyjov, Odbor životního prostředí a územního plánování  
 Masarykovo náměstí 1/38, 697 01 Kyjov

ZHOTOVITEL: H.arch projekt s.r.o.  
 Dolní Valy 4412/15, Hodonín