

MK projekty, s.r.o.

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: ING. MAREK KUNICKÝ		ÚČEL PROJEKTU: ZJEDNODUŠENÁ DOKUMENTACE STAVBY	
KRAJ: JIHOMORAVSKÝ K.Ú.: ŠARDICE		DATUM: 12/2023	
KLIENT: OBEC ŠARDICE ŠARDICE 601, 696 13, IČ: 00285374		OBJEKT	PROFESE
STAVBA LOYDERŮV SKLEP, bez č.p. p.č. 285, k.ú. ŠARDICE ZJEDNODUŠENÁ DOKUMENTACE STAVBY (PASPORT STAVBY)			S
OBSAH VÝKRESU SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA		ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO	FORMÁT
		217-1-12/23	3 A4
		MĚŘÍTKO	ČÍSLO VÝKRESU
			B

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

a) Popis území stavby

Na parcele č. 285 se nachází objekt Loyderova sklepa. Lokalita je v mírně svažitém terénu s převýšením cca 2,50 m. Kolem objektu je veřejné prostranství s místní komunikací, v blízkosti je budova obecního úřadu. V širším okolí je převážně zástavba rodinných a občanská vybavenost.

Stavba se nenachází v místě zvláště chráněného území, nebo chráněného podle jiných právních předpisů.

b) Popis stavby

- Účel užívání stavby

Z hlediska užívání stavby je objekt řešen jako depozitář hornické činnosti, která je s historií obce úzce spjata. Zahrnuje to uložení a expozici hornických potřeb, nářadí a dalších artefaktů. Na části je také prostor s odkazem na současnou vinařskou tradici obce, resp. na původní užívání řešeného objektu.

- Dočasnost stavby

Jde o stavbu trvalou.

- Ochrana stavby podle jiných zvláštních předpisů

Stavba se nenachází v území chráněném podle jiných zvláštních předpisů

- Parametry stavby

celková zastavěná plocha	85,2 m ²
výška hřebene střechy	7,15, resp. 6,12 m
orientace hlavního vstupu	JZ

- Základní bilance stavby

Objekt je napojen na nadzemní vedení NN. Konkrétní spotřebu objektu nebylo možno zjistit. Objekt není vzhledem k účelu užívání vytápěn.

c) Technický popis stavby a jejího technického vybavení

Stavba je řešena jako zděná konstrukce s obvodovými nosnými zdmi a dřevěnými stropy. Tyto konstrukce nevykazují žádné zásadní deformace. V roce 1997 byl objekt zrekonstruován k současnému stavu.

Rozvod elektrické energie řeší světelný a zásuvkový rozvod v objektu. Rozvody slaboproudu jsou v objektu doplňovány průběžně dle potřeby, jde především o systém zabezpečení pohybovými čidly. Vedení je umístěno z větší části v lištách.

d) Zhodnocení stávajícího stavebně technického stavu

Z hlediska základních nosných stavebních konstrukcí nevykazují tyto žádné zásadní defekty. Část podzemního podlaží, která je situována z části pod úroveň terénu, je mírně namáhána zemní vlhkostí.

e) Napojení na dopravní a technickou infrastrukturu

Objekt z hlediska přístupu navazuje na místní komunikace kolem objektu včetně menšího parkoviště.

f) Ochranná a bezpečnostní pásma

Stavba svým umístěním a účelem nevyvolává žádná ochranná a bezpečnostní pásma. Jednotlivé přípojky a jejich ochranná pásma řeší příslušná ČSN (... souběh a křížení sítí).

g) Vliv stavby na životní prostředí a ochrana zvláštních zájmů

Stavba nemá vliv na životní prostředí ani nevyvolává ochranu zvláštních zájmů.