

PLÁN FINANCOVÁNÍ OBNOVY VODOVODU A KANALIZACE

OBCE ŠARDICE



zpracovaný podle Zákona č. 274/2001, o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu ve znění pozdějších předpisů, §8, odts. 11

LISTOPAD 2023

Obecně:

Plán financování obnovy vodovodů a kanalizací (dále jen „PFO“) - je závazný dokument vlastníka vodovodu nebo kanalizace pro veřejnou potřebu, který slouží pro stanovení potřeby finančních prostředků na obnovu vodovodů a kanalizací.

Obnova je výměna části vodovodu, úpravny vody, kanalizace nebo čistírny odpadních vod, která je inventárně sledovanou částí majetku vlastníka nebo samostatnou položkou uvedenou ve vybraných údajích majetkové evidence. Tato výměna se provádí za účelem prodloužení životnosti stavby a s ní související technologie (viz § 2 odst. 9 ZoVaK).

Zpracování PFO

Vlastník vodovodu nebo kanalizace je v souladu s ustanovením § 8 odst. 11 ZoVaK povinen zpracovat a realizovat PFO, a to na dobu nejméně 10 kalendářních let. PFO musí být zpracován tak, aby v průběhu životnosti vodohospodářského infrastrukturního majetku byla vytvářena rezerva finančních prostředků na jeho obnovu v takové výši, aby byla zajištěna udržitelnost této vodohospodářské infrastruktury a tím vytvořeny podmínky pro zajištění jeho plynulého a bezpečného provozování.

Účelem PFO je vymezení stávajícího vodohospodářského infrastrukturního majetku, definování potřeby finančních prostředků na jeho obnovu a zdrojů financování obnovy vodohospodářského infrastrukturního majetku (rozdělení na zdroje z vodného nebo stočného, popř. pachtovné a zdroje ostatní), určit jejich podíly celkem i v jednotlivých letech sledovaného období, za něž je PFO sestavován.

Obsah PFO a pravidla pro jeho zpracování jsou stanoveny ve vyhlášce 428/2001 Sb., a v Příloze č. 18 vyhlášky. PFO obsahuje především vymezení vodohospodářského infrastrukturního majetku v členění podle vybraných údajů majetkové evidence s uvedením hodnoty v reprodukční pořizovací ceně, vyhodnocení stavu majetku vyjádřené v procentech opotřebení, teoretickou dobu akumulace finančních prostředků, roční potřebu finančních prostředků a její krytí a doklady o čerpání vytvořených finančních prostředků včetně faktur (nebo jejich kopií).

Konkrétní body tabulky PFO

Vyhodnocení stavu majetku vyjádřené v procentech opotřebení

Vlastník stanoví podle stavu majetku, popřípadě podle vlastní metodiky hodnotu procenta opotřebení majetku pro skupiny vybraných údajů majetkové evidence (VÚME), popřípadě pro jednotlivé položky (např. podle IČME). Určení opotřebení v procentech za větší celky se provede váženým průměrem podle hodnoty majetku vyjádřené v reprodukční pořizovací ceně. Vyhodnocení je možné vyjádřit i jako výsledek „Impairmentu“ (zkoumání zhoršení stavu). Opotřebení v procentech je vyjádřením stavu a lze jej odvodit i z délky životnosti. Informace o opotřebení má především informativní charakter pro stanovení období, kdy bude nutné finanční prostředky na obnovu využít.

Teoretická doba akumulace finančních prostředků

Teoretická doba akumulace finančních prostředků se vyjadřuje podle doporučených životností: vodovodní řady přiváděcí a vodovodní síť 80 let, úpravny vody (ÚV), popřípadě zdroje 45 let, kanalizační síť 90 let, čistírny odpadních vod (ČOV) 40 let. V případě odděleného sledování technologie u staveb a zařízení ÚV a ČOV samostatně je doporučená životnost těchto technologií 15 let a v případě stavební části je doporučená životnost 55 let v případě ÚV a 50 let u ČOV. PFO nesmí být ani nadhodnocen a ani podhodnocen. Pokud vlastník použije jinou než doporučenou životnost, měl by toto své rozhodnutí zdůvodnit a zdůvodnění uvést do komentáře PFO. Do výpočtu teoretické doby akumulace se nezahrnuje vliv opotřebení a teoretická doba akumulace tak odpovídá teoretické životnosti infrastruktury.

Výpočet minimální roční potřeby finančních prostředků

Roční potřeba finančních prostředků musí být stanovena tak, aby byla zajištěna udržitelnost předmětné vodohospodářské infrastruktury a především, aby bylo zajištěno plynulé a bezpečné provozování vodovodů a kanalizací. Doporučuje se, aby prostředky na obnovu byly tvořeny rovnoměrně, přičemž minimální roční teoretická potřeba finančních prostředků na obnovu musí odpovídat podílu hodnoty majetku vyjádřené v reprodukční pořizovací ceně a teoretické životnosti infrastruktury. Tvorbu rezervy je u nově vybudované infrastruktury možné zpočátku snížit, toto rozhodnutí musí vlastník vodovodů nebo kanalizací do plánu zdůvodnit s tím, že v dalších letech pak bude o podíl odložené tvorby prostředků tvořit rezervu vyšší.

Čerpání prostředků na obnovu

Doklady k realizaci PFO v jednotlivých letech po jeho zpracování tvoří zejména doklady o tvorbě finančních prostředků na obnovu (smlouvy o poskytnutí úvěru, smlouvy o poskytnutí dotace, bankovní výpisy, případně faktury hrazené přímo z dotačních nebo úvěrových zdrojů) a dále doklady o čerpání vytvořených finančních prostředků (například výpisy z bankovních účtů; faktury přijaté) a seznam realizovaných akcí obnovy s vyčíslením skutečně vynaložených nákladů doložených účetními doklady (např. fakturami) nebo jinými účetními záznamy.

Seznam realizovaných akcí obnovy je veden ve stejném členění podle skupin majetkové evidence, jako je zpracována tabulka PFO.

ZoVaK není vyžadováno oddělené vedení finančních prostředků na zvláštním účtu.

Aktualizace PFO

Aktualizace PFO se provádí v kalendářním roce následujícím po kalendářním roce, kdy došlo ke změně hodnoty majetku vlastníka podle VÚME o více než 10 % hodnoty všech vodovodů nebo všech kanalizací uvedené v PFO, nejdéle však do 10 let (5 let od roku 2026) od jeho zpracování, resp. od jeho poslední aktualizace. Každá provedená aktualizace je součástí původního PFO. Aktualizaci PFO provede vlastník i v případě změny plátcovství DPH.


Převod rezervy prostředků obnovy při změně vlastníka

Při prodeji majetku vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu se nevyčerpaná část rezervy finančních prostředků na obnovu převede na účet kupujícího, který má dále povinnost tvořit prostředky na obnovu.

Schválení PFO

PFO musí být vlastníkem schválen do 3 měsíců po jeho zpracování resp. po jeho případné aktualizaci. Je třeba doplnit datum, razítko, podpis a schválit Zastupitelstvem obce.

Schváleno na 9. zasedání Zastupitelstva obce Šardice usnesením č. Z9/23-26a dne 30.11.2023


Blážen Galiová
starostka obce

PŘÍLOHA č. 2

Vlastník vodovodu a kanalizace:

Obec Šardice
 Šardice 601, 696 13 Šardice
 IČO: 00285374, DIČ: CZ00285374
 starostka obce: Blažena Gallová

Provozovatel vodovodu a kanalizace:

Vodovody a kanalizace Hodonín, a.s.
 Purkyňova 2933/2, 695 11 Hodonín
 IČO: 49454544, DIČ: CZ49454544

Tabulka plánu financování obnovy vodovodů, kanalizací: Šardice II

Datum schválení: 30.11.2023

Razítko vlastníka a podpis statutárního zástupce:

Poř. č.	Majetek podle skupin maj. ev.	Hodnota majetku v reprodukční pořizovací ceně jako součet všech příslušných položek uvedených ve vybraných	Vyhodnocení stavu majetku vyjádřené v % opotřebení	Teoretická doba akumulace Finančních prostředků v počtu roků	Délka potrubí v roce schválení plánu v km	Finanční prostředky zajišťované na obnovu* vodovodů a kanalizací						
						dosud akumulováno	2024	2025	2026	2027	2028	2029-2033
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
2	6210-762059-00285374-1/1	5,13	20,5	80	1,30	0,000	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,050
3						0,000	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,050
4	6210-762059-00285374-3/1	38,78	48,4	90	4,96	0,000	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,150
5						0,000	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,150
6	Vodovody celkem	5,13			1,30	0,000	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,100
7	Kanalizace celkem	38,78			4,96	0,000	0,060	0,060	0,060	0,060	0,060	0,300
8	CELKEM	43,90			6,26	0,000	0,080	0,080	0,080	0,080	0,080	0,400
9	celkem řádky +	+				0,000	0,040	0,040	0,040	0,040	0,040	0,200
10	celkem řádky ++	++				0,000	0,040	0,040	0,040	0,040	0,040	0,200

Vodovod 6210-762059-00285374-1/1

materiál	délka (km)	rok výst.	roky opotřeb.	dílčí opotř. bloku [%]
PVC, PE, LT	1,30	jednotlivě		
PE	0,24	2020	3	4,29
PE	0,22	2019	4	5,71
PVC	0,06	2007	16	22,86
PVC	0,66	2006	17	24,29
LT	0,12	1982	41	58,57

teor. životn. PVC, PE, LT 70 let
 opotř.- výpočet **20,53** %

Kanalizace 6210-762059-00285374-3/1

materiál	délka (km)	rok výst.	roky opotřeb.	dílčí opotř. bloku [%]
B, PVC, PP	4,96	jednotlivě		
B	2,15	1965	58	75,00
B, PVC	0,70	1990	33	47,14
B	0,10	1982	41	58,57
B	0,30	1996	27	38,57
PP	0,60	2006	17	21,25
PP	0,97	2011	12	15,00
PP	0,07	2016	7	8,75
PP	0,07	2020	3	3,75

teor. životn. B, PVC 70 let
 PP 80 %
 opotř.- výpočet **48,37** %

Komentář:

Výpočet minimální roční potřeby: Vodovod 6210-762059-00285374-1/1 64 000 Kč
 Výpočet minimální roční potřeby: Kanalizace 6210-762059-00285374-3/1 431 000 Kč
celkem 495 000 Kč

Pachtovné od VaK Hodonín, a.s.1.1.2024 Vodovod 10 000 Kč
 Pachtovné od VaK Hodonín, a.s.1.1.2024 Kanalizace 30 000 Kč
celkem 40 000 Kč

Obec s účinností od 1.1.2024 začne tvořit PFO ve výši:

Vodovod pachtovné	10 000 Kč	ročně
Ostatní zdroje (z rozpočtu)	10 000 Kč	ročně
celkem vodovod	20 000 Kč	
Kanalizace pachtovné	30 000 Kč	ročně
Ostatní zdroje (z rozpočtu)	30 000 Kč	ročně
celkem kanalizace	60 000 Kč	

Obec není schopna naplnit výpočet minimální teoretické potřeby ve 100 % výši.

S ohledem na dobrý technický stav vodovodu a kanalizace (nízké opotřebenění) a finanční možnosti obce v horizontu let:

2024-2028 se obec zavazuje tvořit PFO ve stejné výši ročního příspěvku pachtovného (2 x stejná výše příspěvku do PFO).

Za předpokladu, že pachtovné bude navýšeno, bude navýšeno i roční příspěvek obce do PFO.