

## B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

### B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

#### a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Jedná se zastavěné území obce.

Řešené území se nachází v jihovýchodní části obce Šardice, zabírá plochu cca 150x50m a je orientováno od severozápadu k jihovýchodu. SZ hranu území tvoří řada vinných sklepů a rodinných domů a jihozápadní hrana je vymezena oplocením areálu sportovního klubu a fotbalovými hřišti. Přístup z obce je v SZ cípu řešeného území.

Plocha veřejné zeleně – park – jedná se o mírný (cca 4°) východní svah pokrytý hájem lip, bříz, javorů, borovic a smrků.

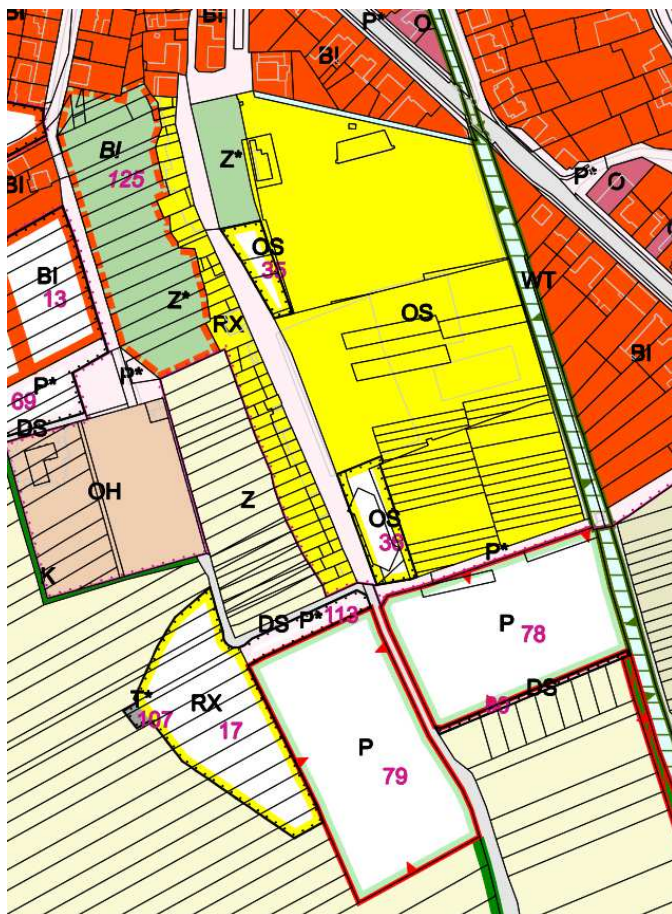
V zadní části pozemku, blíže k fotbalovému hřišti je pozemek od komunikace oddělen prudším svahem a je ve spodní části rovinatější. V místech plánovaného umístění objektu sociálního zázemí tábořiště je patrná pozdější navážka zeminy.

Komunikace podél vinných sklepů je v současné době tvořena asfaltovým povrchem vypádaným bez zpevněné krajnice přímo do travnaté plochy.

Předzahrádky jednotlivých domů/sklepů jsou řešeny bez jednotné koncepce a bez jakýchkoliv estetických ambicí.

K parkování jsou v současné době využívány jak předzahrádky domů/sklepů, tak i hrana komunikace přiléhající k parku.

#### b) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci



Řešené území zasahuje do stávajících a návrhových ploch s tímto využitím:

**P\* plochy veř. prostranství komunikace**

**Z plochy sídelní zeleně**

park, přípustné využití: dopravní a technická

infrastruktura, cyklostezky a cyklotrasy, zeleň, oddechové plochy - hřiště apod.

**OS plochy pro tělovýchovu a sport**

Návrhová plocha **OS 35** (prostor pro umístění workoutového hřiště a tábořiště se souvisejícím soc. zázemím)

Návrhová plocha **OS 36** (prostor pro umístění parkoviště)

**výšková regulace zástavby:** výška nové zástavby nebude narušovat hladinu okolní stávající zástavby; nová zástavba bude vhodně navazovat na okolní plochy pro sport a nebude pohledově omezovat řadu vinných sklepů ve svahu nad areálem – splněno

**přípustné využití:** služby, stravování a ubytování, **související občanské vybavení v rozsahu nezbytně nutném a potřebném pro plnohodnotné zabezpečení hlavního využití vymezené plochy, související dopravní a technická infrastruktura**

**P plochy přírodní**

P 77 Plocha v západní části k.ú.

- řešit realizaci Lokálního biocentra Pod Pustým
- řešit střet s územím archeologickými nálezy UAN I
- respektovat podmínky využití ploch v poddolovaném území (viz Dobývání ložisek nerostných surovin)

P 78 Plocha jižně od hlavního zastavěného území

- řešit realizaci Lokálního biocentra Záhumenky
- řešit střet se stokou jednotné kanalizace
- respektovat oprávněný prostor pro správu vodního toku
- řešit střet s nevyhlášeným záplavovým územím Q100

**c) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území**

Projektová dokumentace splňuje obec. požadavky na využití území dle Vyhl. č.501/2006 Sb. Nejsou známy žádné výjimky ani úlevová řešení.

**d) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů**

~~MÚ ..... OŽP Závazné stanovisko k územnímu a stavebnímu řízení ze dne ..., č.j. ....~~

~~MÚ ..... OUP Závazné stanovisko k územnímu a stavebnímu řízení ze dne ..., č.j. ....~~

~~Vyjádření obce ..... souhlasné ze dne ....., č.j. ....~~

~~E.ON – práce v ochranném pásmu distribuční soustavy dle požadavků E.on – Vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy ve vlastnictví E.ON a podmínkách práce v jeho blízkosti ze dne ..... n.zn. ....~~

~~Gas Net, s.r.o. –~~

~~Souhlasné stanovisko ze dne ....., n.zn.5001222800.~~

~~KHSJM – Souhlasné stanovisko č.j. .... ze dne .....~~

~~CETIN – Podmínky ochrany SEK jsou stanoveny ve Vyjádření č.j. Číslo jednací: ..... ze dne ..... a ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s., které jsou nedílnou součástí tohoto Vyjádření. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen řídit se těmito Všeobecnými podmínkami ochrany SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. –~~

**e) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.**

Nebyly prováděny.

**f) ochrana území podle jiných právních předpisů**

Pozemky se nenacházejí v žádném chráněném nebo památkově chráněném území ani v jejich ochranném pásmu.

Při výstavbě budou respektovány podmínky a ochranná pásma správců sítí a dotč.orgánů.

**g) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.**

Dotčená oblast se nachází mimo záplavové nebo poddolované území.

**h) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území**

Navržené zásahy nenarušují charakter okolní zástavby ani nezhoršují podmínky pro využívání sousedních parcel a nemovitostí vyjma omezení po dobu výstavby.

**i) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin**

Kvůli zbudování nové opěrné zdi u objektu soc. zázemí je nutné pokácení jednoho listnatého stromu - (roh fotbalového hřiště, naproti č.p.670). Další kácení stromů. Asance a demolice se nepředpokládá.

**j) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa**

dle vyjádření místně příslušného OŽP:

~~Stavbou sociálního zázemí veřejného tábořiště je dotčena plocha parcel 1660 a 1661 s ochranou ZPF.~~

~~Pozemek je v současné době využíván jako louka, je součástí zast. území obce.~~

~~sociální zázemí veřejného tábořiště (zast. plocha na p.č.1660,1661) .....50,6 m<sup>2</sup>~~

~~Okolní zpevněné plochy na p.č.1660,1661(mlatový povrch, dlažba) .....30,7 m<sup>2</sup>~~

~~Gelkem..... 81,3 m<sup>2</sup>~~

~~Plocha je určena k trvalému odnětí ze ZPF.~~

p.č.	Druh p.	m2	BPEJ	Plocha odnětí	Třída ochrany	vlastník
1660	Orná půda	42	0.56.00	14,3	1	Obec Šardice, č. p. 601, 69613 Šardice
1661	Orná půda	363	0.56.00	67	1	Obec Šardice, č. p. 601, 69613 Šardice

Vše k.ú. Šardice [762059 ] Informace dle katastru nemovitostí, 12.2.2017, 13.00

**k) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě**Přípojka vodovod

Objekt WC bude zásobován vodou z veřejného vodovodu LT DN 100 vedeného v ulici U Hřiště. Vodovodní přípojka bude zakončena na parc. č.1660 ve vodoměrné šachtě osazené před objektem WC.

Přípojka elektro

Odběr el. energie z nově zřízené přípojky. Nová elektrická přípojka bude napojena ze stávajícího podpěrného bodu venkovního vedení NN.

Elektroměrný rozvaděč bude osazen v obvodovém zdivu objektu soc. zázemí.

Splašková kanalizace

Splaškové odpadní vody budou svedeny přípojkou splaškové kanalizace do jednotné kanalizace DN 400 vedenou pod vozovkou v ul. U Hřiště.

Zaústění bude vsazením navrtávkou. Zaústění bude přizpůsobeno skutečné trase vedení a hloubce uložení stávající kanalizace.

Přípojka bude zakončena před objektem ve zpevněné ploše (žulové kostky) čistící šachtou Šs1, WAVIN TEGRA DN 425. Dno 425/160 průtočné 0°. Šachta bude kryta litinovým poklopem 3t.

Srážková kanalizace:

Střecha objektu WC:

Srážkové vody spadlé na střechu objektu WC budou svedeny volně na terén a zasakovány v dlažbě.

Napojení na dopravní infrastrukturu viz bod B.4 Dopravní řešení.

**l) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice**

V rámci tohoto projektu se nevyskytují. Záměr nevyžaduje žádné další investice.

**m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí**

Pozemky pro výstavbu:

p.č.	Druh p.	m2	Vlastník
1782/1	Ostatní plocha	6598	Obec Šardice, č. p. 601, 69613 Šardice
1666/1	Ostatní plocha	1050	Obec Šardice, č. p. 601, 69613 Šardice
1664/1	Ostatní plocha	2161	Obec Šardice, č. p. 601, 69613 Šardice
1663	Zahrada	516	Obec Šardice, č. p. 601, 69613 Šardice
1662	Orná půda	224	Obec Šardice, č. p. 601, 69613 Šardice
1661	Orná půda	363	Obec Šardice, č. p. 601, 69613 Šardice
1660	Orná půda	42	Obec Šardice, č. p. 601, 69613 Šardice
1665	Ostatní plocha	3498	Obec Šardice, č. p. 601, 69613 Šardice
1584/1	Ostatní plocha	10826	Obec Šardice, č. p. 601, 69613 Šardice
1658/27	Ostatní plocha	410	Obec Šardice, č. p. 601, 69613 Šardice
1658/28	Ostatní plocha	783	Obec Šardice, č. p. 601, 69613 Šardice

1658/50	Ostatní plocha	136	Obec Šardice, č. p. 601, 69613 Šardice
1658/57	Ostatní plocha	72	Obec Šardice, č. p. 601, 69613 Šardice
1658/58	Ostatní plocha	104	Obec Šardice, č. p. 601, 69613 Šardice
1594/1	Ostatní plocha	127	Obec Šardice, č. p. 601, 69613 Šardice
1594/21	Ostatní plocha	10	Obec Šardice, č. p. 601, 69613 Šardice
8925	Ostatní plocha	276	Obec Šardice, č. p. 601, 69613 Šardice

Vše k.ú. Šardice [762059 ] Informace dle katastru nemovitostí, 12.2.2017, 13.00

**n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo**

nepředpokládá se žádné ochranné pásmo

## B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

### B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

**a) nová stavba nebo změna dokončené stavby (u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí)**

Jedná se o uspořádání území vinařské uličky a přilehlého parku s umístěním vstupních bran, společenského altánu, workoutového a dětského hřiště a příležitostným tábořištěm se sociálním zázemím (wc + sprchy) . Součástí úprav je i realizace nové komunikace podél sklepů, gabionové opěrné zdi a úprava povrchů zpevněných ploch před sklepy.

Jedná se o zastavěnou část obce.

Využití území se návrhem nemění – vinařská ulička + park s nově zbudovaným veřejným soc. zázemím..

**b) účel užívání stavby**

Zásahy mají za účel zvelebení stávající vinařské uličky a přilehlých prostor pro rekreaci obyvatel obce.

**c) trvalá nebo dočasná stavba**

Jedná se o trvalou stavbu.

**d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby**

Soubor staveb splňuje vyhlášku o technických požadavcích na stavby, vyhláška MMR č.268/2009 Sb.

Soubor staveb splňuje požadavky dle vyhlášky 398/2009 Sb. ve znění pozdějších předpisů, která stanovuje obecně technické požadavky zabezpečující užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu.

**e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů**

viz B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY d/

**f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů**

Pozemky se nenacházejí v žádném chráněném nebo památkově chráněném území ani v jejich ochranném pásmu.

Při výstavbě budou respektovány podmínky a ochranná pásma správců sítí a dotčen.orgánů.

**g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.**

Řešené území o rozloze 10283m<sup>2</sup> (plocha cca 350x35m)se nachází v JV části obce Šardice. SO 01 Komunikace + gabionová opěrná zeď .

Komunikace o celkové délce cca 320m.

Gabionová opěrná zeď navazující na objekt soc. zázemí tábořiště – délka cca 64m  
SO 02 Veřejné osvětlení – uliční lampy

- SO 03 Vinařské brány – symbolické vstupy do areálu Vinařské uličky  
 SO 04 Altán - sezónní textilní membránový přístřešek umístěný na srovnané ploše o rozměrech cca 11x10m  
 SO 05 Městský mobiliář, lavičky, stoly, odpadkové koše, stojany na kola, pítko  
 SO 06 Dětské herní prvky  
 SO 07 Workoutové hřiště - plocha s rozměry 10x8,3m  
 SO08 Sociální zázemí tábořiště (wc a sprch) .....67,5m2  
 V objektu jsou oddělené toalety a sprchy pro muže, ženy + bezbarierové wc.  
 SO 09 Přípojka vodovod  
 SO 10 Přípojka splaškové kanalizace  
 SO 11 Přípojka elektro  
 SO 12 Parkoviště

#### **h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.**

##### Bilance potřeba vody

Výpočet proveden dle platné vyhlášky 428 Ministerstva zemědělství ze dne 16.11.2001, kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), resp. vyhlášky 146/2004 Sb. ze dne 5.4.2004 kterou se mění vyhláška č. 428/2001 Sb..

Kemp sprchy – uvaž. 15 os.	$Q_{24} = 15 \text{ os} \cdot 50 \text{ l/den} = 750 \text{ l/den} = 0,75 \text{ m}^3/\text{den}$
WC návštěvníci – uvaž 150.os.	$Q_{24} = 150 \text{ os} \cdot 12 \text{ l/den} = 1800 \text{ l/den} = 1,80 \text{ m}^3/\text{den}$
průměrná denní spotřeba:	$Q_{24} = 2550 \text{ l/den} = 2,55 \text{ m}^3/\text{den} = 0,030 \text{ l/s}$
Max. denní spotřeba:	$Q_m = 2,55 \cdot 1,5 = 4,59 \text{ m}^3/\text{den} = 0,053 \text{ l/s}$
Max. hodinová spotřeba:	$Q_m = 4,59/24 \cdot 1,8 = 0,344 \text{ m}^3/\text{h} = 0,095 \text{ l/s}$
Max. roční spotřeba (uvaž. 120dní):	$Q_{ROČNÍ} = 550,80 \text{ m}^3/\text{rok}$

Výtok	jmenovitý výtok $q_i$	výpočtový odtok DU	počet
umyvadlo	0,2	0,5	5
WC	0,1	2,5	5
sprcha	0,2	0,8	2
pisár	0,1	0,5	4

Výpočtový průtok podle předpokládaných instalovaných výtokových jednotek  $Q_v$  dle ČSN 755455

Uvažuji současnost 1 pro umyvadla a sprchy, tzn.

Výpočtový průtok (podle instalovaných výtokových jednotek)  $Q = 1,40 \text{ l/s}$

##### Bilance splaškových odpadních vod

průměrný denní odtok :	$Q_{24} = 2,55 \text{ m}^3/\text{den} = 0,030 \text{ l/s}$
max. denní odtok :	$Q_m = 4,59 \text{ m}^3/\text{den} = 0,053 \text{ l/s}$
max. hodinový odtok :	$Q_m = 4,59/24 \cdot 5,41 = 1,034 \text{ m}^3/\text{h} = 0,287 \text{ l/s}$
max roční odtok :	$Q_{ROK} = 550,80 \text{ m}^3/\text{rok}$

Výpočtový odtok splaškových vod byl stanoven v souladu s ČSN EN 120 56 1-5 – Vnitřní kanalizace

$Q_{ss} = 0,7 \cdot \sqrt{\sum DU \cdot n_{ii}} = 0,7 \cdot \sqrt{18,6} = 3,02 \text{ l/s}$

Výpočtový odtok instalovaných zařizovacích předmětů dle ČSN 75 6760:  $Q_{ds} = 3,02 \text{ l/s}$

##### Bilance srážkových odpadních vod

Hodnoty srážkových vod spadlých na jednotlivé plochy při návrhovém krátkodobém (pětiletém dešti), který je charakterizovaný vysokou intenzitou a krátkou dobou trvání, které by bylo třeba infiltrovat do horninového prostředí. Specifická vydatnost deště  $q = 165 \text{ l/ha}$  za 15 min při periodicitě 0,2 (5-ti letý déšť)

Odvodňovaná plocha	Ar	Součinitel odtoku $\psi$
Plochá střecha – beton	60 m <sup>2</sup>	1
Odtok dešť. vod $Q_d$ – do kanalizace		

$Q_{dk} = 60 \cdot 1,0 \cdot 0,0165 = 0,99 \text{ l/s}$

Výpočet odtoku splaškových vod byl proveden v souladu s ČSN EN 120 56 1-5 – Vnitřní kanalizace

Energetická náročnost budovy:

objekt sociálního zázemí tábořiště / veřejné wc nebude vytápěn

Teplo, ohřev TV:

objekt sociálního zázemí tábořiště / veřejné wc nebude vytápěn.

Teplá voda ohřívána elektrickým zásobníkem.

Způsob nakládání s odpady při stavbě

Stavební práce produkují určité množství odpadů. Druhy odpadů, jejich ukládání a způsob jejich likvidace zajistí dodavatel stavby v souladu s podmínkami Zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech a dle Vyhlášky č. 383/2001 Ministerstva životního prostředí o podrobnostech nakládání s odpady, Vyhl. č. 381/2001 Ministerstva životního prostředí, kterou se stanoví Katalog odpadů a Vyhl. č. 376/2001 Ministerstva životního prostředí o hodnocení nebezpečných vlastností odpadů.

Podrobný popis nakládání s odpady ze stavby je popsán v oddíle B.8 Zásady organizace výstavby STZ.

#### **i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy**

Stavební práce budou provedeny v jedné etapě.

Předpokládaná lhůta výstavby 9/2018 – 12/2020

Plánovaná kontrolní prohlídka : po dokončení stavby před kolaudací.

Případné další termíny kontrolních prohlídek stavby stanoví Stavební úřad.

#### **j) orientační náklady stavby**

Předpokládané náklady ? 000 000,- Kč

### **B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení**

#### **a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení**

Řešené území se nachází v jihovýchodní části obce Šardice, zabírá plochu cca 150x50m a je orientováno od severozápadu k jihovýchodu. SZ hranu území tvoří řada vinných sklepů a rodinných domů a JZ hrana je vymezena oplocením areálu sportovního klubu a fotbalovými hřišti. Přístup z obce je v SZ cípu řešeného území.

#### **b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.**

Předmětem dokumentace pro stavební řízení je především rekonstrukce komunikace a zpevněných ploch v prostoru parku u hřiště v obci Šardice. Stávající komunikace ze živičného povrchu nevyhovuje z hlediska bezpečnostního užívání, a proto dojde k rekonstrukci komunikace, která bude nově vybudována ze žulových kostek a asfaltobetonu šířky 3,5 m podél stávajících sklepů. Jen na začátku úseku v napojení na stávající místní komunikace po SO.03 bude komunikace z asfaltobetonu. Začátek úseku je u vjezdu do areálu hřiště a konec úseku plynule směřově a výškově navazuje na nově zrekonstruované polní cesty C4 a C11. Levostranně podél komunikace k vybudování zpevněné plochy z drobných kostek šířky 2,0 m kde budou umístěny parkové lavičky. Dále budou zpevněnými plochami ze drobných kostek propojeny další stavební objekty. Na začátku úseku u vstupu do areálu hřiště dojde k vybudování 3 parkovacích stání. Uvnitř parku bude vybudován mlatový chodník šířky min. 1,50 m, který bude plynule navazovat na zpevněné plochy z drobných kostek podél komunikace. Účelem tohoto chodníku bude propojit pro pěší herní a odpočinkové plochy, které se nachází v parku. Podél komunikace bude částečně vybudována gabionová stěna z důvodu stávajícího výškového řešení terénu.

V čelní části řešeného území navrhujeme namísto dětského hřiště umístit petangue hřiště (původně umístěné na opačném konci řešeného území na konci vinařské uličky) a ponecháváme ve stávající poloze dětské pískoviště. Hned zkraje smíšeného hájku je situován vzdušný sezónní „společenský altán“ - budoucí centrum vinařského života v Šardicích.

U obou vstupů do areálu Vinařské uličky navrhujeme vztýčit „vinařské brány“ - symbol vstupu do zóny sklepů. Od nutnosti projet bránou zároveň očekáváme zklidňující vliv na stávající rušnou dopravní situaci.

Všechny předzahrádky jednotlivých domů jsou nyní řešeny nejen bez jednotné koncepce, ale i bez jakýchkoliv estetických ambicí. Jelikož jsou tyto předzahrádky umístěny na obecních pozemcích, nabízí se možnost hledat jednotnou úpravu vinařské uličky včetně těchto předzahrádek. Navrhujeme kombinaci dlažby ze žulové kostky a asfaltobetonu.



Předpokládáme, že takto zvolené povrchy rovněž přispějí ke zklidnění dopravní situace. Dětské herní prvky se zvířecí tematikou - materiálově souznící s atmosférou smíšeného hájku – dřevěné prolézačky evokující cvrčky, mravence ..., houpací pes, kuň.. na pružině) . Prvky navrhujeme rovnoměrně rozmístit mezi stromy.

Nabízí se též zavěšení herních prvků mezi samotné stromy jako atypické dětské hřiště. Prvky umístěné tak, aby nebylo potřeba zřizovat dopadovou plochu (nohy lezců cca 60cm nad zemí).

Dále jihovýchodním směrem blížeji k hřišti umístíme workoutové hřiště.

Ještě dále na jihovýchod, v prostoru, kde v současné době nejsou vzrostlé stromy, se nabízí příhodné místo pro příležitostné tábořiště či sportovní plácek.... louku navrhujeme srovnat do přibližně vodorovné roviny. Bude tedy oproti komunikaci přirozeně zapuštěné a tím toto místo získá na intimitě.

Cca v polovině řešeného území, v jihovýchodním konci parku před fotbalovým hřištěm je v návrhu situována zděná novostavba veřejných wc (a sprch pro tábořiště). Je řešena jako polozapuštěná stavba v terénu, s terasou na střeše, která je přístupná z vinařské uličky. Tato stavba rovněž uzavírá prostor tábořiště a je k dispozici jak při otevřených sklepech, tak i při akcích na přilehlém fotbalovém hřišti.

Přístupy a vjezdy do stávajících objektů zůstávají beze změn.

Předpokládáme, že bude tolerováno krátkodobé odstavení vozidel majitelů jednotlivých nemovitostí v prostoru nově upravené vinařské uličky na straně sklepů. V době pořádání akcí (otevřené sklepy...) bude naopak parkování ve vinařské uličce zakázáno. K tomuto účelu bude sloučit nově navržené parkoviště v na místě stávajícího petangue hřiště na konci vinařské uličky.

### **B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby**

Rozmístění jednotlivých prvků je patrné z celkové situace.

### **B.2.4 Bezbariérové užívání stavby**

Soubor staveb splňuje vyhlášku o technických požadavcích na stavby, vyhláška MMR č.268/2009 Sb.

Soubor staveb splňuje požadavky dle vyhlášky 398/2009 Sb. ve znění pozdějších předpisů, která stanovuje obecně technické požadavky zabezpečující užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu.

### **B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby**

Bezpečnost je zajištěna standardním způsobem (vhodné materiály a povrchy, práce provedené v souladu s ČSN a OTP na výstavbu, apod.).

### **B.2.6 Základní charakteristika objektů**

#### **SO 01 Komunikace**

##### **a) stavební řešení**

##### **b) konstrukční a materiálové řešení**

Předmětem dokumentace pro stavební řízení je rekonstrukce komunikace a zpevněných ploch v prostoru parku u hřiště v obci Šardice. Stávající komunikace ze živičného povrchu nevyhovuje z hlediska bezpečnostního užívání, a proto dojde k rekonstrukci komunikace, která bude nově vybudována ze žulových kostek a asfaltobetonu šířky 3,5 m podél stávajících sklepů. Jen na začátku úseku v napojení na stávající místní komunikace po SO.03 bude komunikace z asfaltobetonu.

Začátek úseku je u vjezdu do areálu hřiště a konec úseku plynule směrově a výškově navazuje na nově zrekonstruované polní cesty C4 a C11. Levostranně podél komunikace k vybudování zpevněné plochy z drobných kostek šířky 2,0 m kde budou umístěny parkové lavičky. Dále budou zpevněnými plochami ze drobných kostek propojeny další stavební objekty. Na začátku úseku u vstupu do areálu hřiště dojde k vybudování 3 parkovacích stání. Uvnitř parku bude vybudován mlatový chodník šířky min. 1,50 m, který bude plynule navazovat na zpevněné plochy z drobných kostek podél komunikace. Účelem tohoto chodníku bude propojit pro pěší herní a odpočinkové plochy, které se nachází v parku. Podél komunikace bude částečně vybudována gabionová stěna navazující na objekt soc. zázemí tábořiště z důvodu stávajícího výškové řešení terénu.

Dokumentace řeší rekonstrukci místní komunikace, rekonstrukci parkovacích stání a dalších zpevněných ploch Vinařské uličky v Šardicích. Celková plocha rekonstr.ploch je 4717,70 m<sup>2</sup>.

- \* parkovacích stání – plocha 806,00 m<sup>2</sup>
- \* komunikace – 1530,00 m<sup>2</sup>
- \* zpevněná plocha – 492,40 m<sup>2</sup>
- \* zpevněná plocha před sklepy – 1019,80 m<sup>2</sup>
- \* mlatový chodník – 481,90 m<sup>2</sup>
- \* příjezdová komunikace k parkovacím stáním – 387,70 m<sup>2</sup>

Všechny zpevněné plochy plynule navazují na stávající výškové řešení. Příjezdová komunikace, parkoviště a všechny zpevněné plochy se výškově přizpůsobuje na začátku úseku stávající komunikaci. Příčný sklon bude 2%.

Při řešení stavby byly v maximální možné míře vzaty v úvahu požadavky vyplývající z charakteru území. Úprava krytu komunikací je navržena částečně z asfaltobetonu a částečně ze žulových kostek, parkoviště ze zatravněvací dlažby, příjezdová komunikace k parkovacím stáním z drenážní dlažby a další zpevněné plochy z drobné kostky a mlatový chodník. Plochy narušené stavbou bezprostředně přiléhající ke komunikaci, parkovišti, chodníku a všem rekonstruovaným plochám budou zatravněny.

Navržené řešení vychází ze stávajících poměrů v této lokalitě. Komunikace bude ohraničena silničními obrubami ABO 100/15/25, převýšenými nad vozovku o 10 cm nebo sníženou obrubou ABO 100/15/15 A nat s přechodovým obrubníkem ABO 100/15/15 LV nat. Převýšení bude max. + 5 cm. Všechny obrubníky jsou uloženy do betonového lože C 20/25 s opěrou. Odvodnění z povrchu komunikace je zajištěno příčným a podélným sklonem. Na pláni u komunikace bude dosaženo minimální hodnoty modulu přetvárnosti  $E_{def,2} = 45$  MPa. Návrhová rychlost komunikace 30 km/h, šířka komunikace je 3,5 m. Prostřední část komunikace bude v šířce 1,0 m vybudována ze žulových kostek, které budou uloženy do drti. Chodníky pro pěší jsou navrženy v šířce min. 1,0 m mezi obrubami, který je na straně komunikace osazen stojatým betonovým obrubníkem. Chodníky budou osazeny tak, aby umožňovaly odvedení dešťové vody přes zapuštěný obrubník do okolní zeleně. Příčný sklon chodníku je jednostranný 2%. Všechny obrubníky jsou uloženy do betonového lože C 20/25 s opěrou.

Zpevněné plochy budou vybudovány z drobné kostky tl. 60 mm ohraničené obrubou a na hranici s komunikací budou osazeny nájezdovými betonovými obrubníky ABO 100/15/15 A nat. Detaily uspořádání jsou zřejmé z výkresu B4. Vzorový příčný řez. Osetí dotčených ploch stavbou.

## SO 02 Veřejné osvětlení

Celkem 16 ks uličních lamp rozmístěných v rozestupech cca 24m podél hlavní komunikace. Více viz samostatně zpracovaný projekt.

## SO 03 Vinařská brána

Vinařské brány“ - symbol vstupu do zóny sklepů – budou vztyčeny u obou vstupů do areálu Vinařské uličky.

Od nutnosti projet bránou zároveň očekáváme zklidňující vliv na stávající dopravní situaci.

Brány budou tvořeny jednoduchou konstrukcí z masivních dubových trámů s průřezem 250/250mm.

Na překladu brány bude vypálen nápis vítající návštěvníky.

Dubové trámy 250/250mm budou kotvené do kotevního bloku z profilu IPE270 v základové ŽB kotevní patce.

Kotevní plechy rohového spoje z plechu P10/600-600. Svorníky M16.

## SO 04 Altán

Budoucí centrum sezónního vinařského života v Šardicích. Jedná se o textilní nepromokavou plachtu napnutou mezi stromy.

Osazení altánu v maximální míře respektuje stávající profil terénu. Citlivě k okolním stromům bude cca uprostřed lesoparku srovnána plocha o rozměru cca 11x10m pro umístění sezónního altánu na výškovou úroveň cca 185.15.



**SO 05 Mobiliář**

Jedná se o jednotlivé prvky, které dělají celý areál útulnější a praktičtější. Budou zvoleny takové výrobky, které zajistí co nejdelší životnost v optimálním poměru s cenou a estetickou hodnotou.

Všechny prvky městského mobiliáře budou umístěny tak, aby nepřekážely navrženému dopravnímu řešení.

Soupis jednotlivých prvků :

Lavičky + stoly

Masivní dřevěné lavičky a stoly z dubových trámů délky 2m.

Lavičky i stoly jsou osazené v rámci jednotlivých atrakcí umístěných v parku a podél hlavní komunikace - cca 0,5 od její hrany.

Lavičky podél komunikace - 31ks

Lavičky u petangue hřiště – 6ks

Lavičky u pískoviště – 3ks

Lavičky u altánu – 6ks

Lavička u soc. zázemí - 1ks

Lavičky a stoly u tábořiště – 4/2kjs

celkem laviček – 51 ks

Odpadkové koše

Ocelové s povrchovou úpravou žárovým zinkováním.

Koše kotveny k uličním lampám – celkem 6ks

Stojany na kola

Ocelové s povrchovou úpravou žárovým zinkováním – celkem 6ks

Pítko**SO 06 Dětské herní prvky**

Dětské herní prvky se zvířecí tematikou - materiálově souznící s atmosférou smíšeného hájku – dřevěné prolézačky evokující cvrčky, mravence .., houpací pes, kuň.. na pružině .

Prvky navrhujeme rovnoměrně rozmístit mezi stromy.

Nabízí se též zavěšení herních prvků mezi samotné stromy jako atypické dětské hřiště.

Prvky budou umístěny tak, aby nebylo potřeba zřizovat dopadovou plochu (nohy lezců cca 60cm nad zemí) a byly dodrženy minimální odstupové vzdálenosti od okolních překážek.

**SO 07 Workoutové hřiště****a) stavební řešení**

Budou zvoleny takové výrobky, které zajistí co nejdelší životnost v optimálním poměru s cenou a estetickou hodnotou.

Navržená plocha s rozměry 10x8,3m se speciálními konstrukcemi sestavenými do funkčních celků tak, aby umožňovaly cvičení s vahou vlastního těla. - např. bradla, hrazdy, žebříky, žebřiny, visutá křídla, multifunkční hrazdy, gymnastické kruhy, ... vše dle konkrétní nabídky vybraného dodavatele.

**b) konstrukční a materiálové řešení**

Při návrhu a stavbě budou dodrženy předepsané normy EN 16630 (EN 1176, EN 957).

Velikost dopadové plochy dle EN 1176 pro odhadovaný rozsah fitness parku je 10x8,3m.

Podkladem pro finální dopadovou certifikovanou EPDM pryžovou vrstvu o minimální síle 14mm je 150mm silná železobetonová deska.

Stojné nohy konstrukcí pro venkovní využití doporučujeme z ocelového jeklu 100x100mm o síle 4mm. Trubky použité na hrazdy o min. síle 3,3mm, průměr hrazd 28-38mm.

Povrchová úprava – práškové lakování Komaxit – barevné kombinace dle dohody investora a architekta.

Konkrétní prvky a jejich rozmístění bude upřesněno v další fázi – prováděcí dokumentace.

**SO 08 Soc. zázemí veřejného tábořiště (wc+sprchy) + gabionová opěrná zeď****a) stavební řešení**

Novostavba veřejných wc (a sprch pro tábořiště) je řešena jako přízemní, při jihozápadní straně polozapuštěná stavba do terénu, s terasou na střeše přístupnou z vinařské uličky.

Obvodové zdi kompaktního objektu tvoří gabionové koše plněné kameny. Tato stavba uzavírá prostor tábořiště a je k dispozici jak při otevřených sklepích, tak i při akcích na přilehlém fotbalovém hřišti.

Objekt bude nevytápěný.

Půdorysné rozměry objektu jsou cca 7,5 x 9,0m. Objekt je navržen jako ocelový skelet s monolitickou stropní deskou betonovanou do trapézového plechu. Celková výška objektu je 3,3m, výška stropní konstrukce je na +2,560. Objekt bude založen plošně, na základových pasech. Obvodové zdivo objektu bude tvořit stěna gabionu (gabionový plot) šířky 0,5m, na jihozápadní straně směrem k zemině pak obvodovou stěnu tvoří betonové bednicí tvárnice vyplněné zálivkovým betonem a vázanou výztuží.

Místo pro příležitostné tábořiště / travnatý sportovní plácek s brankami na parcelách č.1660-1664, kde se nyní nachází uměle navršená navážka navrhujeme od hlavní komunikace oddělit gabionovou opěrnou zdí (součást SO01) a srovnat do přibližně vodorovné plochy v úrovni 184.75. Tábořiště bude tedy oproti komunikaci přirozeně zpuštěné a tím toto místo získá na intimitě.

## **b) konstrukční a materiálové řešení**

### **Základy:**

Objekt bude založen plošně, na základových pasech z konstrukčně vyztuženého betonu třídy C20/25-XC2, výztuž vázaná B500B. Hloubka založení obvodových a vnitřních základových pasů bude shodná na úrovni -1,250. Základové pasy budou provedeny na vyrovnávací vrstvu podkladního betonu C12/15-X0 tl. min. 50mm.

Inženýrskogeologický průzkum nebyl proveden! V úrovni základové spáry předpokládáme spraše či sprašové hlíny třídy F8, tuhé konzistence (dle geologické mapy Šardic nelze vyloučit ani navážky, nacházející se především v prostoru stávajícího hřiště). Na základě tohoto předpokladu byla stanovena šířka pasů minimálně 500mm pro vnitřní pasy, respektive 750mm pro obvodové pasy. Základové pasy budou navzájem provázány a budou tvořit tuhý základový rošt. Výztuž základů bude definována v rámci prováděcí dokumentace. Na výztuž základů musí být zpracována dílenská dokumentace!

Základovou spáru převezme oprávněný geolog pro ověření geomechanických vlastností, předpokládaných v této zprávě a statickém výpočtu. O převzetí základové spáry musí být proveden zápis do stavebního deníku! Pokud bude zjištěna odchylka od předpokladů ve statickém výpočtu, budou přijata opatření, navržená ve spolupráci statikem a geologem. Základová spára nesmí být umístěn do vrstev navážek!

### **Vodorovné stropní konstrukce:**

Strop nad 1.NP je navržen jako monolitická železobetonová deska tl. 120mm nad vlnu trapézového plechu, deska bude betonovaná do trapézového plechu TR40S/160 – 0,88, trapézový plech slouží jako ztracené bednění. Deska bude vyztužena u dolního líce vázanou výztuží vkládanou do každé vlny, u horního líce pak bude výztuž sítěmi KARI. Stropní deska bude podporována ocelovými nosníky IPE220 (při krajích UPE220) po maximální vzdálenosti cca 1,6m. Ocelové nosníky budou kloubově uloženy mezi příčle ocelových rámu, na JZ okraji pak budou uloženy do kapes ve zdivu ze ztraceného bednění. Ocelové rámy jsou podrobněji popsány v kapitole svislé konstrukce (níže).

Beton stropní desky bude třídy C30/37-XC4, XF3, výztuž B500B, KARI síť. Výztuž stropních desek bude definována v rámci prováděcí dokumentace. Na výztuž musí být zpracována dílenská dokumentace!

### **Svislé konstrukce:**

Obvodové zdivo je navrženo z gabionů šířky 0,5m. Gabiony působí nezávisle na ocelové konstrukci skeletu.

Ocelový skelet je tvořen celkem šesti sloupy průřezu HEA120, sloupy délky 2,4m budou vetknuty do základových pasů. Sloupy jsou umístěny v rastru 3,44 + 2,89m (ve směru rámu). V podélném směru jsou rámy umístěny ve vzdálenosti 4,075 + 3,875m, přičemž třetí ocelový rám je nahrazen opěrnou stěnou z betonových bednicích tvárníc šířky 300mm. Trojice sloupů (rám) je spojena rámovou příčlím profilu IPE240, spoj sloup-příčel je uvažován jako rámový. Příčel IPE240 tedy tvoří nosník o dvou polích, vetknutý do sloupů.

Opěrná stěna z betonových bednicích tvárníc je navržena na zemní tlak v klidu. S ohledem na stabilitu konstrukce je navrženo zakončení opěrné stěny na obou koncích zatažením do kolmé stěny (ucha) na délku 1,5m. Výztuž opěrné stěny bude vyvedena do navazující stropní desky. Zálivkový beton opěrné stěny bude třídy C25/30-XC2, XF2, výztuž vázaná B500B. Výztuž stěny bude definována v rámci prováděcí dokumentace.

Na výztuž musí být zpracována dílenská dokumentace!

Ocelové konstrukce budou zároveň zinkovány. Na ocelovou konstrukci přístřešku musí být zpracována dílenská dokumentace !

#### **Vnitřní vodovod**

Od uzávěru vody KK DN 32 v m.č. 113 bude potrubí vodovodu přivedeno do m.č. 12 k ohřivači teplé vody a následně bude voda rozvedena k jednotlivým odběrným místům.

Rozvod vody bude veden v předstěnách, příp. bude veden v podlaze.

Potrubí vodovodu bude přivedeno před objekt k pítku.

#### **Měření spotřeby vody**

Měření vody bude fakturačním vodoměrem osazeným ve vodoměrné šachtě.

#### **Ohřev teplé vody**

Příprava teplé vody pro sprchy bude zajištěna stacionárním elektrickým tlakovým ohřivačem o objemu 300l, 2,2 kW.

Před ohřivačem teplé vody budou osazeny bezpečnostní armatury.

Ochrana TUV proti bakteriím bude zajištěna krátkodobým ohřevem na 70°C.

Potrubí a zásobníky teplé užitkové vody budou tepelně izolované tak, aby byla zaručena minimalizace ztrát tepla v souladu s vyhláškou č. 193/2007 Sb..

#### **Materiál potrubí:**

Plast, PPR3 PN 20, izolované návlekovou izolací, min. tl. 10 mm, po celé délce.

Rozvod studené vody v objektu bude vedený v předstěně, příp. v podlaze.

Izolace trubek bude provedena návlekovými trubicemi Mirelon a izolací Rokwool v souladu s Vyhláškou č. 193/2007 Sb. Ministerstva průmyslu a obchodu.

Potrubí přivedené k jednotlivým výtokům bude přizpůsobeno typu osazené baterie. Přesné upřesnění bude investorem při realizaci. Spád potrubí je min. 3‰ , vždy k výtokovým armaturám.

Instalace vnitřního vodovodu bude provedena souladu s ČSN 75 5409:2013 Vnitřní vodovody.

Práce budou provedeny dle platných norem a předpisů z nepoškozeného materiálu. Pracovníci na stavbě budou dodržovat předpisy ČUBP. Po ukončení montáže bude provedena tlaková zkouška.

#### **Vnitřní splašková kanalizace:**

Splaškové odpadní vody od zařizovacích předmětů budou svedeny gravitačním svodným potrubím pod podlahou do čerpací šachty ČŠ. Z čerpací šachty budou splaškové vody přečerpávány do čistící šachty Šs1 na konci přípojky splaškové kanalizace.

Čerpací šachta bude umístěná cca 1,5 m před objektem.

Je navržena čerpací šachta AS PUMP EO/PPs 800/1500 prům. 800mm, hloubky 1800mm.

Šachta je samonosná, osazena na betonový podklad tl. 150mm. fy. ASIO posl.s.r.o.

Vystrojení šachty bude jedním čerpadlem SIGMA 1 ¼ ERFU, Q=0,8 l/s, H=15m, 1,1kW, 380 V. Čerpací šachta bude osazena mimo objekt ve zpevněné ploše - pochůzí chodník, kryta litinovým poklopem. K šachtě bude rozvaděč umístěný v objektu WC.

Výtlačné potrubí HDPE 40x3,7 (DN 32) bude zaústěno do šachty Šs1.

Přípojovací a odpadní potrubí bude vedeno v předstěnách, příp. volně před mezistěnou.

Prostupy přes základy budou 300x300 mm.

Čištění splaškové kanalizace bude prováděno stávajícími čistícími kusy osazenými na odpadních potrubích a v šachtách vně objektu.

### **SO 09 Přípojka vodovod**

Objekt WC bude zásobován vodou z veřejného vodovodu LT DN 100 vedeného v ulici U Hřiště.

Pro navržený objekt soc. zázemí veřejného tábořiště bude zřízena přípojka vodovodu.

Přípojka bude napojena na veř. vodovod na parc.č. 1665.

Napojení přípojky bude univerzálním navrtávacím pasem HAWLE s ISO tvarovkou-přípojným uzávěrem ovládaným zemní soupravou. Ta bude ukončena pod litinovým hrcem položeným na betonové tvárnici.

Materiál přípojky: PE 100 SDR 11 PN 16, HDPE 40x3,7 (DN 32)

Délka přípojky : 5,00 m

Přípojka bude provedena výkopovou technologií.

Vodovodní přípojka bude zakončena na parc. č.1660 ve vodoměrné šachtě osazené před objektem WC. Je navržena plastová vodoměrná šachta AK-VODO 120/90/150 S2 samonosná, pojezdová, fy. ASIO spol. s.r.o., Brno. Ve vodoměrné šachtě bude osazena vodoměrná sestava DN 32 - uzávěr vody K83 DN 32, hlavní fakturační vodoměr DN 20, hlavní uzávěr vody K 125 DN 32, zpětný ventil VE 3030 DN 32 a vypouštěcí ventil. Šachta bude kryta litinovým poklopem 600/600.

Z vodoměrné šachty bude voda přivedena potrubím HDPE 40x3,7 (DN 32) do objektu, kde bude v m.č. 13 – sklad osazen domovní uzávěr KK DN 32. Před i za uzávěrem bude osazen vypouštěcí ventil. Dále pokračuje vnitřní rozvod.

#### Materiál potrubí:

Potrubí vedené v zemi bude z trub plastových HD-PE, PE 100 PN 16 SDR 11.

Uložení v nezámrazné hloubce na pískovém podloží s obsypem štěrkopískem a zpětným záhozem vytěženou zeminou s hutněním po vrstvách. Minimální krytí vodovodního potrubí uloženého v zemi je 1,30 m pod upraveným terénem. Potrubí bude uložena na pískové lože 0,1 m, obsyp ŠP 0,3 m nad potrubí.

V místě stáv. vodovodního řadu bude zřízena montážní jáma o rozměrech cca 1,5x1,5 m. hloubka jámy pak 1,8m (závisí na skutečné hloubce uložení veř. řadu). Vodovodní řad v zemi se musí odkrýt kolem celého profilu a také cca 0,3m pod spodní hranu potrubí (aby šel nasadit navrtávací pas).

Potrubí bude uloženo v rýze š.1,0m a hloubky 1,5m podle potřeby pažená příložným pažením. Po ukončení zemních prací budou veškeré poškozené povrchy dotčených veřejných částí uvedeny do původního stavu.

V místě křížení s inženýrskými sítěmi bude dodržena ČSN 73 6005.

Instalace vnitřního vodovodu bude provedena podle ČSN 73 6660, souvisejících norem a předpisů.

Práce budou provedeny dle platných norem a předpisů z nepoškozeného materiálu. Pracovníci na stavbě budou dodržovat předpisy ČUBP. Po ukončení montáže bude provedena tlaková zkouška.

### **SO 10 Přípojka splaškové kanalizace**

Splaškové odpadní vody budou svedeny přípojkou splaškové kanalizace do jednotné kanalizace DN 400 vedenou pod vozovkou v ul. U Hřiště.

Zaústění bude vsazením navrtávkou. Zaústění bude přizpůsobeno skutečné trase vedení a hloubce uložení stávající kanalizace.

Přípojka bude zakončena před objektem ve zpevněné ploše (žulové kostky) čistící šachtou Šs1, WAVIN TEGRA DN 425. Dno 425/160 průtočné 0°. Šachta bude kryta litinovým poklopem 3t.

Materiál přípojky: trouby PP SN 8 DN 150

Délka přípojky : 1,80 m

Přípojka bude provedena výkopovou technologií.

### **SO 11 Přípojka elektro**

viz samostatně zpracovaný projekt

### **SO 12 Parkoviště**

#### **a)stavební řešení**

#### **b)konstrukční a materiálové řešení**

Parkovací stání budou umístěny kolmě na rekonstruovanou komunikaci na konci úseku. Z důvodu šířkového uspořádání komunikace budou parkovací místa šířky 2,80 m a délky 4,5 m. Na rekonstruovanou polní cestu C11 bude navazovat zpevněná příjezdová komunikace šířky 5,50 m ze zámkové dlažby, na kterou budou navazovat kolmé parkovací stání z drenážní dlažby délky 4,5 m a šířky 2,65 m. Parkovací stání a příjezdová komunikace budou ohraničeny stojatou, příp. sníženou obrubou. Na konci příjezdové komunikace bude obratiště. Celkový počet parkovacích stání na konci úseku bude 59 stání.

Dokumentace řeší rekonstrukci místní komunikace, rekonstrukci parkovacích stání a dalších zpevněných ploch Vinařské uličky v Šardicích. Celková plocha rekonstr.ploch je 4717,70 m2.

\* parkovacích stání – plocha 806,00 m2

- \* komunikace – 1530,00 m<sup>2</sup>
- \* zpevněná plocha – 492,40 m<sup>2</sup>
- \* zpevněná plocha před sklepy – 1019,80 m<sup>2</sup>
- \* mlatový chodník – 481,90 m<sup>2</sup>
- \* příjezdová komunikace k parkovacím stáním – 387,70 m<sup>2</sup>

Všechny zpevněné plochy plynule navazují na stávající výškové řešení. Příjezdová komunikace, parkoviště a všechny zpevněné plochy se výškově přizpůsobuje na začátku úseku stávající komunikaci. Příčný sklon bude 2%.

Při řešení stavby byly v maximální možné míře vzaty v úvahu požadavky vyplývající z charakteru území. Úprava krytu komunikací je navržena částečně z asfaltobetonu a částečně ze žulových kostek, parkoviště ze zatravnovací dlažby, příjezdová komunikace k parkovacím stáním z drenážní dlažby a další zpevněné plochy z drobné kostky a mlatový chodník. Plochy narušené stavbou bezprostředně přiléhající ke komunikaci, parkovišti, chodníku a všem rekonstruovaným plochám budou zatravněny. Parkovací stání je navrženo v délce 4,5 m. Šířka bude 2,65 m. Krajní parkovací stání bude rozšířeno o 0,25 m. Jednotlivé parkovací stání budou odděleny dlažbou jiné barvy v šířce 10 cm. Plocha bude ze zatravnovací dlažby vysypána drtí fr 4/8 tl. 50 mm. Na straně komunikace jsou osazeny nájezdovými betonovými obrubníky ABO 100/15/15 A nat s přechodovým obrubníkem ABO 100/15/15 LV nat. Převýšení bude max. + 5 cm. Jinak kolem zpevněných ploch budou silniční stojaté obrubníky ABO 100/15/25, převýšené o 10 cm. Všechny obrubníky jsou uloženy do betonového lože C 20/25 s opěrou. Plochy budou ze zámkové zatravnovací dlažby tl. 8 cm, vyplněnou drtí frakce 4/8.

Příjezdová komunikace k parkovacím stáním bude z drenážní betonové dlažby tl., který bude vyplněn drtí fr. 4/8. Šířka komunikace je 5,50 m, ohraničená obrubou. Začátek komunikace bude plynule navazovat na již zrekonstruovanou polní cestu C11 a na konci komunikace bude obratiště pro automobily.

### c) mechanická odolnost a stabilita

Objekt je navržen tak, aby po celou dobu předpokládané životnosti, při běžném užívání a udržování nedošlo k destruktivním změnám, k narušení stability ani nepříznivým přetvořením, které by ohrožovali provoz stavby.

## B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

### a) technické řešení

Objekty bez náročných technických a technologických zařízení, bez výrobních a provozních zařízení.

### b) výčet technických a technologických zařízení

#### Vytápění

Není nutné řešit. Objekt sociálního zázemí nebude vytápěn.

#### Ohřev TV v objektu soc. zázemí tábořiště SO 08

Příprava teplé vody pro sprchy bude zajištěna stacionárním elektrickým tlakovým ohřivačem o objemu 300l, 2,2 kW.

Před ohřivačem teplé vody budou osazeny bezpečnostní armatury.

Ochrana TUV proti bakteriím bude zajištěna krátkodobým ohřevem na 70°C.

Potrubí a zásobníky teplé užitkové vody budou tepelně izolované tak, aby byla zaručena minimalizace ztrát tepla v souladu s vyhláškou č. 193/2007 Sb..

#### Vnitřní vodovod

Od uzávěru vody KK DN 32 v m.č. 113 bude potrubí vodovodu přivedeno do m.č. 12 k ohřivači teplé vody a následně bude voda rozvedena k jednotlivým odběrným místům.

Rozvod vody bude veden v předstěnách, příp. bude veden v podlaze.

Potrubí vodovodu bude přivedeno před objekt k pítku.

#### Vnitřní splašková kanalizace:

Splaškové odpadní vody od zařizovacích předmětů budou svedeny gravitačním svodným potrubím pod podlahou do čerpací šachty ČŠ. Z čerpací šachty budou splaškové vody přečerpávány do čistící šachty Šs1 na konci přípojky splaškové kanalizace.

Čerpací šachta bude umístěná cca 1,5 m před objektem.

#### Srážková kanalizace

Srážkové vody spadlé na střechu objektu WC a altánu budou svedeny volně na terén a zasakovány v dlažbě.

**B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení**

Vzhledem k charakteru objektů nebylo PBR zpracováno.

**B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana**

Není nutné řešit. Objekt sociálního zázemí nebude vytápěn.

**B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí**

**(Zásady řešení parametrů stavby - větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod. a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí -vibrace, hluk, prašnost apod.)**

Dokumentace je v souladu s dotčenými hygienickými předpisy a závaznými normami ČSN a vyhláškou č. 269/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby, novelizovanou vyhláškou 20/2012 Sb. Dále je v souladu s vyhláškou č. 431/2012 Sb., kterou se mění vyhláška č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území.

Dokumentace splňuje příslušné předpisy a požadavky jak pro vnitřní prostředí, tak i pro vliv stavby na životní prostředí.

Osvětlení

Umělé osvětlení místnosti toalet a sprch bude splňovat požadavky norem a hygienických předpisů i klimatických a světelných podmínek (dle činnosti).

Větrání

Větrání sociálního zázemí bude řešen přirozeně – jedná se o otevřený objekt.

Vliv stavby na okolí

Jedná se o objekty bez speciálních technologických celků, který nemá zvláštní nároky na suroviny a materiály. Splaškové a dešťové vody jsou svedeny do kanalizace.

Během stavby budou vznikat odpady běžné ze stavební výroby. Třídění odpadů bude probíhat přímo na staveništi. Skládování bude provedeno v kontejnerech. Zneškodnění odpadů bylo prováděno dodavatelskou firmou.

Stavba ovlivňuje životní prostředí pouze po dobu výstavby (hlukem, pohybem mechanizace atd.). Likvidaci odpadů ze stavby, jejich množství, místo skládky a způsob likvidace a recyklace stavební sutě, dopravní trasy v průběhu výstavby řeší dodavatel a dokladuje při kolaudaci.

Podrobný popis nakládání s odpady ze stavby je popsán v oddíle B.8 Zásady organizace výstavby.

**B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí****a) ochrana před pronikáním radonu z podloží**

Vzhledem k charakteru objektů nebyla ochrana před pronikáním radonu řešena.

**b) ochrana před bludnými proudy**

V dané lokalitě se nevyskytují bludné proudy.

**c) ochrana před technickou seizmicitou**

Dle geologických poměrů v místě známých by nemělo dojít k výskytu sesuvu půdy. Nejedná se o poddolované území. Stavba se nenachází v seismicky aktivní oblasti.

**d) ochrana před hlukem**

Neposuzuje se. Nejedná se o stavbu pro bydlení.

**e) protipovodňová opatření**

Stavba se nenachází v záplavovém území.

**f) ostatní účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod.**

V rámci tohoto projektu se nevyskytují

**B.3 Připojení na technickou infrastrukturu****a) napojovací místa technické infrastruktury****b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky**

Dům je napojen na novými přípojkami na splaškovou kanalizaci a vodovod – obé v komunikaci podél sklepů.

**B.4 Dopravní řešení****a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace****b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu**

Přístupy a vjezdy do stávajících objektů zůstávají beze změn.

Předpokládáme, že bude tolerováno krátkodobé odstavení vozidel majitelů jednotlivých nemovitostí v prostoru nově upravené vinařské uličky na straně sklepů. V době pořádání akcí (otevřené sklepy...) bude naopak parkování ve vinařské uličce zakázáno. K tomuto účelu bude sloučit nově navržené parkoviště v na místě stávajícího petangue hřiště na konci vinařské uličky.

**c) doprava v klidu,**

Parkovací stání budou umístěny kolmě na rekonstruovanou komunikaci na konci úseku. Z důvodu šířkového uspořádání komunikace budou parkovací místa šířky 2,80 m a délky 4,5 m. Na rekonstruovanou polní cestu C11 bude navazovat zpevněná příjezdová komunikace šířky 5,50 m ze zámkové dlažby, na kterou budou navazovat kolmé parkovací stání z drenážní dlažby délky 4,5 m a šířky 2,65 m. Parkovací stání a příjezdová komunikace budou ohraničeny stojatou, příp. sníženou obrubou. Na konci příjezdové komunikace bude obratiště. Celkový počet parkovacích stání na konci úseku bude 59 stání.

**d) pěší a cyklistické stezky.**

Nejsou dotčeny.

## B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

### a) terénní úpravy

Návrh v maximální míře respektuje stávající profil terénu.

Místo pro příležitostné tábořiště / travnatý sportovní plácek s brankami na parcelách č.1660-1664, kde se nyní nachází uměle navršená navážka navrhujeme od hlavní komunikace oddělit gabionovou opěrnou zdí a srovnat do přibližně vodorovné plochy v úrovni 184.75. Tábořiště bude tedy oproti komunikaci přirozeně zapuštěné a tím toto místo získá na intimitě.

Stejně tak bude k okolním stromům citlivě srovnána plocha uprostřed lesoparku pro umístění sezónního altánu na úroveň cca 185.15 a plocha pro zřízení petangue hřiště na úroveň 184.00.

### b) použité vegetační prvky

Bez požadavků.

### c) biotechnická opatření

Bez požadavků.

## B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

### a) vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Jedná se o objekt bez speciálních technologických celků, který nemá zvláštní nároky na suroviny a materiály.

Ovzduší - Stavba neprodukuje žádné nebezpečné zplodiny.

Hluk

Stavba ovlivní životní prostředí pouze po dobu výstavby (hlukem, pohybem mechanizace atd.). V průběhu provozu nových objektů nebude docházet k navýšení hluku z dopravy.

Voda, odpadní vody

Voda je přivedena z veřejné distribuční sítě, odpadní vody jsou svedeny do kanalizace.

Odpady

Během stavby budou vznikat odpady běžné ze stavební výroby. Třídění odpadů bude probíhat přímo na staveništi. Skládování bude provedeno v kontejnerech. Zneškodnění odpadů bude prováděno dodavatelskou firmou. Podrobný popis nakládání s odpady ze stavby je popsán v oddíle B.8 Zásady organizace výstavby, h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace.

Zdravotní nezávadnost všech materiálů použitých při stavbě (konstrukční materiály, izolace, nátěry, obklady, podlahy apod.) bude doložena příslušnými atesty státních zkušeben. Přednost je dána přírodním materiálům (dřevo, keramika, sklo, kov), které jsou v návrhu preferovány nejen pro své přirozené estetické vlastnosti.

Dopravní trasy pro stavební mechanismy povedou po stávajících komunikacích.

Svoz TDO bude zajištěn na základě vyhlášky obce smluvní firmou.

Půda

Skrývka ornice bude provedena v nezbytně nutné ploše budoucího tábořiště pro provedení terénního srovnání a výkopových prací při provádění základů sociální zázemí veř. tábořiště.

Po dokončení stavby bude výkopová zemina i ornice opět rozprostřena na pozemku .



Stavba bude ovlivňovat životní prostředí pouze po dobu výstavby (hlukem, pohybem mechanizace atd.). Likvidaci odpadů ze stavby, jejich množství, místo skládky a způsob likvidace a recyklace stavební sutě, dopravní trasy v průběhu výstavby řeší dodavatel a dokladuje při kolaudaci.

Zdravotní nezávadnost všech materiálů použitých při stavbě (konstrukční materiály, izolace, nátěry, obklady, podlahy apod.) bude doložena příslušnými atesty státních zkušeben. Přednost je dána přírodním materiálům (dřevo, keramika, sklo, kov), které jsou v návrhu preferovány nejen pro své přirozené estetické vlastnosti.

Podrobný popis nakládání s odpady ze stavby je popsán v oddíle B.8 Zásady organizace výstavby.

**b) vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině**

Realizace stavby bude být prováděna tak, aby hluk působící na lidi a zvířata byl na takové úrovni, která zaručí noční klid a je vyhovující pro obytné a pracovní prostředí, a to i na sousedících pozemcích a stavbách. Hluk nesmí přesáhnout vyhláškou stanovené limity. Památné stromy se v okolí zasaženém stavbou nevyskytují.

V místě stavby nejsou žádné biokoridory, chráněná území či lokality s výskytem chráněných živočichů. Všechny stávající ekologické funkce a vazby v krajině jsou zachovány.

**c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000**

Bez požadavků.

**d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem**

Stavba svým rozsahem nepodléhá zjišťovacímu řízení

**e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno**

Stavba svým rozsahem nepodléhá zjišťovacímu řízení

**f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů (V případě, že je dokumentace podkladem pro společné územní a stavební řízení s posouzením vlivů na životní prostředí, neuvádí se informace k bodům a), b), d) a e), neboť jsou součástí dokumentace vlivů záměru na životní prostředí.)**

Stavba nevyvozuje žádná dodatečná a navrhovaná bezpečnostní pásma.

## B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

Stavba nemá zařízení CO pro potřeby veřejnosti.

## B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

**a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,**

Plánované stavební přípojky médií jsou vyhovující pro průběh výstavby i provoz objektu. Voda bude přivedena do vodoměrné šachty.

**b) odvodnění staveniště**

Odvodnění staveniště bude řešeno operativně v průběhu stavby tak, aby nedocházelo k odtoku povrchových vod na sousední pozemky ani na zpevněné komunikace.

**c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu**

Obslužnost stavby ze stávající komunikace.

Energie a voda budou čerpány ze stávajících domovních rozvodů. Jedná se o rekonstrukci.

**d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky**

Pro realizaci ani skladování stavebních materiálů nebudou použity sousední pozemky a komunikace.

**e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin**

Kvůli zbudování nové opěrné zdi u objektu soc. zázemí je nutné pokácení jednoho listnatého stromu - (roh fotbalového hřiště, naproti č.p.670). Další kácení stromů. Asance a demolice se nepředpokládá.

**f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé)**

Bez požadavků

**g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy**

Bez požadavků

**h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace**

Stavební práce produkují určité množství odpadů. Druhy odpadů, jejich ukládání a způsob jejich likvidace zajistí dodavatel stavby v souladu s podmínkami Zákona č.185/2001 Sb., zákona o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“) a dle Vyhl. č.383/2001 Ministerstva životního prostředí o podrobnostech nakládání s odpady, vyhl.č.93/2016 Ministerstva životního prostředí, kterou se stanoví Katalog odpadů a Vyhl. č.376/2001 Ministerstva životního prostředí o hodnocení nebezpečných vlastností odpadů.

Veškeré druhy odpadů, kategorie ostatní (včetně přebytečné výkopové zeminy), je povinnost odděleně podle druhů a kategorie předávat do vlastnictví oprávněné osobě podle § 12 odst.3 zákona o odpadech, plnit povinnosti § 12 a 16 zákona o odpadech a postupovat v souladu s hierarchií způsobů nakládání s odpady podle § 9a zákona o odpadech a předávat odpady do vlastnictví oprávněným osobám provozující recyklační zařízení (ty, které lze recyklovat).

Každý je povinen zjistit, zda osoba, které předává odpady, je k jejich převzetí podle § 12 odst.3 zákona o odpadech, oprávněna. V případě, že se tato osoba oprávněním neprokáže, nesmí jí být odpad předán.

Nakládání a využití/odstranění odpadů bude zajištěna smluvně a bude ji zajišťovat dodavatel stavby

Při kolaudačním řízení předloží dodavatel stavby doklady o způsobu využití/odstranění odpadů.

### **Přehled vznikajících odpadů a nakládání s nimi (dle vyhl.č.93/2016Sb.o Katalogu odpadů) :**

Stavebními pracemi nevzniknou nebezpečné odpady, které by vyžadovaly zvláštní postup při likvidaci.

Kód odpadu	Kat. odpadu	Popis	Předpokl. množství (m3)	Způsob nakládání
02 01 03	O	Odpad rostlinných pletiv	0	R3
08 01 11	N	Odpadní barvy a laky obsahující org.rozpouštědla nebo jiné nebez. látky	0	D10
15 01 01	O	Papírový obal	0,5	R3
15 01 02	O	Plastový obal	0,4	R5
15 01 03	O	Dřevěný obal	3,8	R1/R3/D10
15 01 04	O	Kovové obaly	0,5	R4
15 01 05	O	Kompozitní obaly	0	R1/D1/D10
15 01 06	O	Směsný obal	0,6	R1/D1/D10
17 01 01	O	Beton	1,0	R5
17 01 02	O	Cihly	0	R5
17 01 03	O	Tašky a keramické výrobky	0	R5
17 01 06	N	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramiky obsahující nebezpečné látky	0	D1
17 01 07	O	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramiky neuvedené pod č. 17 01 06	2	R5/D1
17 02 01	O	Dřevo	3,8	R1/R3/D10
17 02 02	O	Sklo	0,1	R5
17 02 03	O	Plasty	0,4	R5
17 02 04	N	Sklo, plasty a dřevo obsahující nebezpečné látky nebo nebezpečnými látkami znečištěné	0	R1/D1/D10
17 04 05	O	Železo a ocel	1,1	R4
17 04 09	N	Kovové odpady znečištěné nebezpečnými látkami	0	R5
17 04 11	O	Kabely neuvedené pod číslem 17 04 10	0	R5
17 05 03	N	Zemina a kamení obsahující nebezpečné látky	0	D1/R3/D8
17 05 04	O	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	3	R5/D1
17 06 04	O	Izolační materiály neuvedené pod čísly 170601, 170603	0,2	R4/D1
17 08 02	O	Stavební materiály na bázi sádry neuvedené pod číslem 17 08 01	0,5	R5
17 09 03	N	Jiné stavební a demoliční odpady (včetně směsných stavebních a demoličních odpadů) obsahující nebezpečné látky	0	R1/D1/D10

#### Způsob využití (R)

**R1** Využití odpadu způsobem obdobným jako paliva nebo jiným způsobem k výrobě energie

**R3** Získání/regenerace organických látek, které se nepoužívají jako rozpouštědla (včetně kompostování a dalších biologických procesů)

**R4** Recyklace/znovuzískání kovů a kovových sloučenin

**R5** Recyklace/znovuzískání ostatních anorganických materiálů

Způsob odstraňování (D):

**D1** Ukládání v úrovni nebo pod úrovní terénu (např. skládkování apod.)

**D8** Biologická úprava jinde v této příloze nespecifikovaná, jejímž konečným produktem jsou sloučeniny nebo směsi, které se odstraňují některým z postupů uvedených pod označením D1 až D12

**D10** Spalování na pevnině

#### Množství emisí

V průběhu provádění stavební prací dojde na staveništi a jeho okolí k zatěžování emisemi z provozu stavebních strojů, prachem, uvolňováním prchavých látek a dalšími druhy znečištění ovzduší - zhotovitel je povinen se řídit ustanoveními zákona 201/2012 Sb., zejména musí dbát na to, aby:

- motory automobilů a stavebních strojů byly v dobrém technickém stavu a jejich emise nepřekračovaly přípustné meze
- všechna pracoviště byla udržována v čistotě
- pojížděné zpevněné plochy byly pravidelně čištěny
- pojížděné nezpevněné plochy byly ošetřovány (např. kropením) s cílem omezit prašnost na nejmenší možnou míru
- řádnou organizací prací, užitím odpovídající mechanizace a použitím ochranných prostředků byla omezena prašnost při zemních pracích, výrobě betonu, asfaltových směsí, čištění šterkového lože, demolicích a pod. na nejmenší možnou míru
- veřejné komunikace u vjezdů na staveniště, případně jejich úseky používané staveništní dopravy byly chráněny před znečištěním a řádně udržovány
- se na stavbě omezilo používání materiálů s neekologickými prchavými látkami

#### **i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemín**

Bude provedena pouze skrývka ornice v nezbytně nutné ploše budoucího tábořiště a prostoru pro altán pro provedení terénního srovnání a výkopových prací při provádění základů sociálního zázemí veř. tábořiště. PO skončení prací bude zemina opět rozhrnuta na pozemku.

Žádná zemina nebude z pozemku odivážena pryč. Dočasná deponie v rámci staveniště.

Po dokončení stavby bude výkopová zemina i ornice opět rozprostřena na pozemku.

#### **j) ochrana životního prostředí při výstavbě**

V průběhu prací je stavebník povinen udržovat pořádek na stavbě a v jejím okolí, zejména pak na přístupových komunikacích. V případě jakéhokoli jejich znečištění je povinen toto na vlastní náklady ihned odstranit. Vzhledem ke svému charakteru, rozměrům a provozu nemůže navrhovaná stavba negativně ovlivnit životní prostředí. Realizace stavby bude prováděna tak, aby hluk působící na lidi a zvířata byl na takové úrovni, která zaručí noční klid a je vyhovující pro obytné a pracovní prostředí, a to i na sousedících pozemcích a stavbách. Hluk nesmí přesáhnout vyhláškou stanovené limity.

j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

Při provádění stavebních prací je nezbytně nutné dodržovat předpisy BOZP (zákon 309/2006 Sb., nařízení vlády NV 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a NV 592/2006 Sb. o podmínkách akreditace a provádění zkoušek z odborné způsobilosti). Základní povinností je dodržování pořádku na staveništi, zamezit vstupu nepovolaných osob, po ukončení prací uzavřít přívod vody a el. energie. Při provádění a užívání stavby nesmí být ohrožena bezpečnost provozu na pozemních komunikacích. Po skončení stavebních prací bude proveden úklid staveniště a okolí stavby bude uvedeno do původního stavu.

#### **k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi**

Při provádění stavebních prací je nezbytně nutné dodržovat předpisy BOZP (zákon 309/2006 Sb., nařízení vlády NV 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a NV 592/2006 Sb. o podmínkách akreditace a provádění zkoušek z odborné způsobilosti). Základní povinností je dodržování pořádku na staveništi, zamezit vstupu nepovolaných osob, po ukončení prací uzavřít přívod vody a el. energie. Při provádění a užívání stavby nesmí být ohrožena bezpečnost provozu na pozemních komunikacích. Po skončení stavebních prací bude proveden úklid staveniště a okolí stavby bude uvedeno do původního stavu.

**l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb**

Stavba splňuje vyhlášku 398/2009 Sb. ve znění pozdějších předpisů, která stanovuje obecně technické požadavky zabezpečující užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu. zabezpečující užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu.

Omezení okolí stavby se v průběhu prací nepředpokládá.

**m) zásady pro dopravní inženýrská opatření**

Bez požadavků.

**n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.**

Nejsou kladeny žádné podmínky.

**o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.**

Stavební práce budou provedeny v jedné etapě.

Předpokládaná lhůta výstavby 5/2019 – 12/2021

Plánovaná kontrolní prohlídka : po dokončení stavby před kolaudací.

Případné další termíny kontrolních prohlídek stavby stanoví Stavební úřad.

**B.9 Celkové vodohospodářské řešení**

Splaškové odpadní vody objektu soc. zázemí SO08 budou svedeny přípojkou splaškové kanalizace do jednotné kanalizace DN 400 vedenou pod vozovkou v ul. U Hřiště.

Dešťová voda ze střecha objektu sociálního zázemí tábořiště i altánu bude svedena na terén. Objekty nebudou napojeny na dešťovou kanalizaci.