



Z Á P I S

zasedání číslo 4 Zastupitelstva obce Šardice

konané dne 25. 2. 2019 v Zasedací místnosti OÚ od 17:00 hod.

Upozornění: Jedná se o neúplný zápis. Plná verze zápisu je k dispozici na obecním úřadě.

Doba jednání: 17:06 - 21:27 hodin
Přítomno: 11 členů zastupitelstva
Omluveni: 3 členové zastupitelstva: Bednarovičová L., Benešovský Z., Mgr. Kožíková A.
Neomluveni: 1 člen zastupitelstva: Košuličová M.
Předsedající: Blažena Galiová
Zapisovatel*: Ing. Nešporová Jarmila, Sadílková Ilona
Ověřovatelé zápisu: Padalík Pavel, Brázda Pavel,

*Předsedající v souladu s jednacím řádem obce určil výše uvedenou osobu.
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

1. Zahájení

Předsedající oznámila, že z jednání bude pořizován zvukový záznam, který bude umístěn na veřejně dostupném serveru. Diskuze bude probíhat vždy po každém bodu, mohou se přihlásit zastupitelé tak, že zvednou ruku - viz jednací řád ZO čl. 7, bod č. 6, pak zmáčkne mikrofon a mluví do mikrofonu. Občané, kteří se budou hlásit do diskuze - vystoupení 2 minuty a bude jim přinesen mikrofon. Konstatuje, že jednání bylo řádně svoláno v souladu s par. 92 odst. 1 zákona o obcích 128/2000 Sb. v platném znění. Informace byla na úřední desce OÚ Šardice zveřejněna v souladu se zákonem, a to po dobu od 18.2.2019 do 25.2.2019. Současně byla zveřejněna na elektronické desce OÚ Šardice. Z prezenční listiny přítomných členů ZO je konstatováno, že je přítomno 11 členů zastupitelstva, omluveni 3 členové zastupitelstva, 1 člen zastupitelstva neomluven. Konstatuje, že zastupitelstvo je usnášeníschopné.

2. Jmenování zapisovatele

Starostka předložila návrh, aby zapisovatelkami dnešního jednání byly Ing. Jarmila Nešporová a Ilona Sadílková

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice schvaluje **zapisovatelkami dnešního jednání Ing. Jarmilu Nešporovou a p. Ilonu Sadílkovou.**

Výsledek hlasování (tajné):

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. Z4/19-2 bylo schváleno.

3. Schválení předloženého programu

Program dnešního jednání byl zveřejněn v souladu se zákonem, navrhuji rozšíření programu o tyto body:

16. Inventarizační zpráva
17. Pořízení nového traktoru pro TS Šardice
18. Úvěr - jednání s KB

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice schvaluje **program dnešního jednání, rozšířený o bod č. 16. Inventarizační zpráva , bod č. 17. Pořízení nového traktoru pro TS Šardice a bod č.18. Úvěr - jednání s KB**

Výsledek hlasování:

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. Z4/19-3 bylo schváleno.

4. Volba ověřovatelů zápisu

Navrhuji, aby ověřovateli dnešního jednání byli: p. Pavel Padalík a p. Pavel Brázda

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice schvaluje **ověřovateli dnešního jednání: p. Pavla Padalíka a p. Pavla Brázdu**

Výsledek hlasování:

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. Z4/19-4 bylo schváleno.

5. Volba návrhové komise

Navrhuji návrhovou komisi ve složení: Ing. Miroslav Fišman a Bc. Antonín Veselka

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice schvaluje **návrhovou komisi ve složení: Ing. Miroslav Fišman a Bc. Antonín Veselka**

Výsledek hlasování:

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. Z4/19-5 bylo schváleno.

6. Vyjádření se k minulému zápisu - podpis ověřovatelů

Prosím ověřovatele minulého zápisu pana Zdeňka Benešovského a Bc. Antonína Veselku o vyjádření se k zápisu č.3 z minulého jednání ZO

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice bere na vědomí **zápis z jednání ZO č. 3 byl ověřen bez připomínek**

Výsledek hlasování (tajné):

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. Z4/19-6 bylo schváleno.

Přílohy:

7. Kontrola úkolů z minulého jednání a organizační záležitosti

Byly podány informace, týkající se majetkoprávních záležitostí

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice bere na vědomí **kontrolu úkolů z minulého jednání ZO**

Výsledek hlasování:

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. Z4/19-7a bylo schváleno.

Přílohy:

Vyjádření právního zástupce obce

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice bere na vědomí **informace o jednání s právním zástupcem obce a ukládá vyvolat jednání s firmou Jančálek a jejich právním zástupcem o odškodnění a výsledek toho jednání předložit na dalším jednání zastupitelstva**

Výsledek hlasování (tajné):

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. Z4/19-7b bylo schváleno.

Přílohy:

Ing. Nešporová podala informace o Jednání s majiteli pozemků na ploše výstavby BI 12 - Kostelisko - jednání proběhlo se dvěma majiteli pozemků, kteří sdělí své rozhodnutí po projednání se svými rodinami. Majitelé p. *** a p. *** souhlasí se zasítováním pozemků a předloží návrh na směnu. Směna není možná pokud nebude vypracovaný GP. Bylo by možné udělat smlouvu o smlouvě budoucí. Ovšem i toto se musí zveřejňovat. Musíme počkat na jejich vyjádření, muselo by se to nechat ocenit.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice bere na vědomí **informace o jednání s majiteli pozemků v ploše výstavby BI 12 - Kostelisko**

Výsledek hlasování (tajné):

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželi se: 1

Usnesení č. Z4/19-7c bylo schváleno.

8. Informace o jednání rady obce

Zastupitelům byly předloženy zápisy z jednání rady č. 1-4

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice bere na vědomí **zápisy z jednání rady č. 1-4**

Výsledek hlasování (tajné):

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. Z4/19-8 bylo schváleno.

Přílohy:

9. Majetkoprávní záležitosti

Starostka informovala o záležitosti týkající se prodeje částí pozemku p.č. 812/1 v k.ú. Šardice dle GP 1733-132/2017. Dle názoru právního zástupce obce obec nepochybila, protože vždy vznikla nová parcela a záměr se musel zveřejnit. Cena obvyklá je v čase a v místě. Ministerstvo obci sdělilo, že pokud bychom chtěli pozemky prodat za nižší cenu než je v místě a čase obvyklá, musí být tato cena důkladně zdůvodněná. Pokud přistoupí zastupitelstvo na nižší cenu, pak budu požadovat písemné zdůvodnění snížení ceny od každého zastupitele. Nižší cenu je možné zdůvodnit pouze tam, kde není pozemek přístupný, což jsou v tomto případě pozemky pod domem. Pozemky vedle domu, musíme prodat za odhadní cenu. Podobná situace se může opakovat u více občanů.

Diskuze:

- p. ***: *jedná se především o přední část, kde se dům nachází malou částí na obecním pozemku, tuto část potřebuji koupit, abych mohla zapsat dům do katastru. Připravila jsem si materiály, které bych vám rozdala. (starostka- materiály všichni dostali), smlouvu jsem nemohla podepsat z toho důvodu, že nebylo možné dodržet termín, protože jsem musela oslovit všechny instituce, o pozemek jsme měli zájem od začátku (termín lhůty o podpisu smlouvy se mohl prodloužit), dle vyjádření ministerstva to byla nečinnost obce, seznámila jsem se se všemi podklady a dle informací JMK, FÚ, může obec pozemky prodat za nižší cenu, v mezích §38,39 zákona obcích může obec prodat pozemek za nižší cenu, podali jsme několik žádostí o prodej pozemku, od 2016 řešíme tuto situaci bez přerušování, pozemek udržujeme, prodejem za vyšší cenu by byly poškozeny sousedské vztahy, protože p. Brázdovi byla část tohoto pozemku prodána za cenu 205,-Kč. Proč nebyly znalci poskytnuty veškeré podklady, dle sdělení znalce mu nebyly předány žádné podklady. O pozemek rodina žádá od roku 1973, spravedlivým řešením by bylo prodat pozemky za 205,- Kč i tak jsme ochotni přistoupit na cenu do 250,-Kč*
- starostka: *k vyjádření všech uvedených odborníků se nebudu vyjadřovat, jsou schválena pravidla prodeje, podle kterých se řídíme při prodeji pozemků, (na dotaz p. ***, že se prodávalo za nižší ceny, starostka odpověděla) jednalo se o *** a RD *** a cena se dala zdůvodnit, hned na začátku jsem upozornila, že můžeme pozemek p. *** prodat za nižší cenu, kterou musíme rádně zdůvodnit*
- ing. Nešporová: *není pravda, že soudní znalec neobdržel veškeré podklady, stejný znalec dělal ocenění i v roce 2015, dlouhodobě o tomto problému jedná, byla snaha to řešit, proto tam byla stavební komise několikrát, od roku 2010 - byl zhotoven GP, byl zveřejněn záměr a následně ZO neschválilo prodej z důvodu, že nebylo vyřešeno odvodnění pozemků (bývalá cesta), v roce 2015 se upravovala cesta, byl vyhotoven GP opět na náklady obce, tímto se oddělily pozemky jak pro vás, tak pro *** a ***, každý GP musí být schválen stavebním úřadem, který schválil rozdělení pro *** a ***, ten váš nebyl oddělen, protože zde bylo negativní vyjádření správce plynovodu, takže jsme se dohodli na tom, že si sami necháte vyhotovit GP a vyřídíte si vyjádření plynářů, které bylo po roku a půl vyřizování kladné, odbor územního plánování sdělil, že dělení pozemků neschválí z důvodu, že to není v souladu s územním plánováním, žádost jsme proto vzali zpět, protože to stanovisko by bylo zamítavé*
- p. Šnajdr: *padlo tu již hodně vět, byl jsem tu již za p. ***, pořešme to a nedohadujeme se co bylo, zkusme najít schůdnou cestu a posunout toto dopředu*
- starostka: *je tu nařčení, že obec pochybila, podle právního zástupce je vše v pořádku, nikde v katastru to není zaneseno - stavby,*
- p. ***: *nikde jsem neřekla, že obec pochybila*
- p. Cápek: *je tu jeden zjevný nesoulad, přední pozemek je zastaven nebo není*
- ing. Nešporová: *jsem pro to, aby se pozemek pod domem prodal, všechna stanoviska jsou obecná, paní právnička se k tomu vyjádřila těsně před jednáním, zastavěný pozemek by se dal prodat za sníženou cenu, pokud to zastupitelstvo zdůvodní*
- starostka: *zastavěné pozemky, můžeme prodat za nižší cenu, ostatní pozemky přístupné se za nižší cenu prodat nemohou, a nebo ZO pozemky prodá za nižší cenu, ale bude potřeba písemné vyjádření každého ZO s důkladným odůvodněním snížení ceny, a byl by schválen prodej*
- Mgr. Hnilo: *Nelze vzít jako odůvodnění ceny tvrzení p. ***, jednalo by se o těch 10 uvedených bodů p. ***?*
- ing. Nešporová: *nelze - musí to schválit zastupitelstvo*
- starostka: *na radě jsme hledali možnost, jak cenu snížit*
- ing. ***: *cena v místě a čase obvyklá se počítá z průměru cen prodeje pozemků, po konzultaci nám byly sděleny důvody, za kterých může být pozemek prodán za cenu nižší jsou jakékoli, které jsou smysluplné*
- ing. Ilčík: *navrhují prodej pozemku "b" a "c" za cenu 205,- Kč zbytek za odhadní cenu 390,-Kč*
- p. Šnajdr: *já jsem byl jeden z mála, kdo chtěl, aby se pozemky prodávaly za cenu dle znaleckého posudku, části "b" a "c" za 205,- Kč a zbytek za odhadní cenu*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice revokuje **bod č. 8b) z jednání ZO č. 3 ze dne 12.12.2018 a schvaluje prodej pozemků části „b“ a „c“ oddělené z pozemku 812/1 v k.ú. Šardice, celkem o výměře 87 m2, nově sloučené do p.č. 805 v k.ú. Šardice, dle GP 1733-132/2017 p. ***, za cenu 205,- Kč/m2 z odůvodněním, že pozemek není přístupný ostatním občanům pouze žadateli a není**

možné jej prodat jinému zájemci.

Výsledek hlasování (tajné):

Pro: 11/ Proti: 0/ Zdržel se:

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej části „e“ oddělené z pozemku p.č. 812/1 v k.ú. Šardice, o výměře 97 m², nově sloučené do p.č. 812/16 v k.ú. Šardice, dle GP 1733-132/2017, p. *, za cenu 392,-Kč/m², cena dle znaleckého posudku.**

Výsledek hlasování (tajné):

Pro: 8 / Proti: 1 / Zdrželi se: 2

Usnesení č. Z4/19-9a bylo schváleno.

Přílohy:

Záměr koupě pozemku p.č. 5667 v k.ú. Šardice. Jedná se o pozemek pod budoucí možnou nádrží dle KPU, naproti bývalého dolu Julius, majitel pozemku akceptuje cenu 25,-Kč/m², obec v současné době nedisponuje žádnými vhodnými pozemky, obec tento pozemek potřebuje

odchází p. Padalík je přítomno 10 členů zastupitelstva

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice revokuje **usnesení bodu č. 8 c) z jednání ZO č. 3 ze dne 12.12.2018 a schvaluje koupi pozemku p.č. 5667 v k.ú. Šardice o výměře 14 310 m² od paní PhDr. ***, za cenu 25,-Kč/m².**

Výsledek hlasování (tajné):

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. Z4/19-9b bylo schváleno.

Přílohy:

Majetkoprávní řešení pozemku p.č. 634/24 v k.ú. Šardice - žádost o vydání náhrady za odebraný pozemek, pozemek byl vytýčen

Diskuze:

ing. Nešporová: *bylo konzultováno s právníčkou, je proti darovací smlouvě, navrhuje na základě zveřejnění abychom tento pozemek prodali za 15% ceny dle znaleckého posudku s tím, že do zdůvodnění budou zapsány informace z podkladů*

p. ***: *bylo to stavební místo, které bylo zastavěno a babičce jej odebrali, představovala jsem si to jednodušší*

starostka: *připravili bychom znalecký posudek a právní zástupce obce připraví dva návrhy smluv (dar nebo koupě)*

p. ***: *udělejte to prosím darovací smlouvou, jsme ochotni zaplatit všechny výdaje*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice schvaluje **záměr zveřejnění vydání náhrady pozemku p.č. 634/24 dle GP 1806-007/2019 za odebraný pozemek p. ***, a schvaluje vyhotovení znaleckého posudku na daný pozemek.**

Výsledek hlasování (tajné):

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. Z4/19-9c bylo schváleno.

Přílohy:

Darovací smlouva JMK na p.č. 1882/11 v k.ú. Šardice, jedná se o pozemek pod stavbou autobusového zálivu před domem č.p.600 - zastávka u hřiště

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice schvaluje **darovací smlouvu s Jihomoravským krajem, Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno, IČ: 70888337 o bezúplatném převodu pozemku p.č. 1882/11, v k.ú. Šardice do majetku obce Šardice . Cena převáděného pozemku je 2.676,- Kč.**

Výsledek hlasování (tajné):

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. Z4/19-9d bylo schváleno.

Přílohy:

Záměr prodeje pozemku p.č. 7101/1 v k.ú. Šardice, jsou zde zájemci o koupi, navrhujeme prodej obálkovou metodou, cenu 400,- Kč/m2, zveřejnil by se záměr prodeje tohoto pozemku a byly by podmínky pro prodej jako při prodeji pozemků v BI 11, prodej se uskuteční za nejvyšší nabídnutou cenu, pokud bude jeden zájemce, tak mu bude pozemek prodán za stanovenou cenu a obálka se otevírat nebude, přihlášení zájemci se znovu osloví

Jednání přerušeno - 5 min. přestávka - 19.40

19.46 opět začíná jednání

Diskuze:

Ing. Nešporová: *Byla předložena územní studie plochy BI 12 - Kostelisko, dle které na tom pozemku povede cesta, proto je nutné udělat GP, abychom mohli prodat část tohoto pozemku, je nutné vejít v jednání s majiteli pozemků na ploše BI 12 z důvodu výkupu pozemků určených pro umístění cesty, v současné době je pozemek stále pod p.č. 7101, pozemek je součástí plochy BI 13*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice bere na vědomí **informaci o možnosti prodeje části pozemku p.č. 7101, v k.ú. Šardice, a ukládá předložit na dalším jednání zastupitelstva obce nový GP a vyhotovit znalecký posudek na oddělený pozemek a ukládá Ing. Nešporové vejít v jednání s majiteli pozemků o budoucím vybudování cesty pro plochu BI 12.**

Výsledek hlasování (tajné):

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. Z4/19-9e bylo schváleno.

Přílohy:

Možnost řešení pozemků Opatství Staré Brno. p.č. 1852/2 a 1852/3 v k.ú. Stavěšice, rada obce se vyjádřila kladně, chceme tuto situaci nějak vyřešit, nenapadlo nás, že je tam zmola, je to pozemek, který nelze využívat celý, ale jenom částečně

Diskuze:

Ing. Nešporová: *je tam vyježděná cesta, v katastru Stavěšic zatím neproběhly pozemkové úpravy, na katastru je to vedeno jako orná půda, obec nemá orné pozemky, návrh-oddělit cestu GP a zbytek směnit za jiné pozemky*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice bere na vědomí **informaci o žádosti Opatství Staré Brno a ukládá vyvolat jednání o možnosti směny nevyužitých částí dotčených pozemků, za které nabízí pozemek pod Hrubým kopcem p.č. 7430 v k.ú. Šardice.**

Výsledek hlasování:

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. Z4/19-9f bylo schváleno.

Přílohy:

Žádost o prodej pozemků p.č. 2074/1, 2074/22 a 2074/21 v k.ú. Šardice. Obec obdržela žádost o prodej pozemků p.č. 2074/1, 2074/22, 2074/21 v k.ú. Šardice, v trati Za dědinů – část pozemku za sklepy směrem k POLIKO. Účel pozemků – výstava vinného sklepa. Pozemky jsou pro účely výstavby sklepů určeny územním plánem, jako plocha RX 22. Vzhledem k nastalé situaci, kdy pozemky na této ploše nemohou být využity pro stavby typu sklepů, je nutné to řešit jiným způsobem. Z důvodu majetkoprávních vztahů není možné stavět podzemní prostory za sklepy, ale musí se tyto řešit nějakým způsobem sousední parcely z levé nebo pravé strany. Záležitost jsme řešili i na odboru územního plánování s tím, že jsme se nějak předběžně dohodli na podobném návrhu. Pro účely prodeje tedy spíše doporučujeme udělat nějaký záměr pro využití těchto pozemků tak, abychom neprodali pozemky v zadní části plochy a plocha mezi penzionem Karlík a prodanými pozemky byla nevyužitelná. Záměr je třeba prodiskutovat. Odbor územního plánování sdělil, že tam nemusí být souvislá řada sklepů.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice bere na vědomí **informaci o žádosti na prodej předmětných pozemků a ukládá vyhotovit návrh na řešení možnosti výstavby sklepů na celé ploše RX 22 v trati sklepy Za Dědinou, předložit návrh na dalším jednání zastupitelstva obce a oslovit majiteku pozemku p.č. 2073/64 p. ***, za účelem jeho odkupu.**

Výsledek hlasování (tajné):

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. Z4/19-9g bylo schváleno.

Přílohy:

10. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení VB č. 1030042301/002 na pozemku p.č. 8982 v k.ú. Šardice

Jedná se o návrh na zřízení věcného břemene pro E.ON Distribuce, a.s., za účelem umístění stavby „Šardice, rozš.k VN. Neoklas“ na pozemku p.č. 8982 v k.ú. Šardice, za jednorázovou úhradu ve výši 59200,- Kč.

Návrh na umístění kabelu VN na předmětném pozemku byl řešen již v předchozím období, přičemž zastupitelstvo obce jeho uložení neschválilo s ohledem na střet záměru obce na umístění cyklostezky na předmětném pozemku a s ohledem na možné znemožnění takového záměru v budoucnu uskutečnit. Další střet záměrů s opravou krajské silnice II/422 se vyřešil.

Firma MP Projekt s.r.o. tak na základě našich připomínek a připomínek fy EON předložila nyní navržené technické řešení, které by záměry obce nemělo překazit.

Současně dle vyjádření EON by uložený kabel měl být využitelný i při budoucí rozvoj distribuční sítě v Šardicích. Tímto kabelem by pak v územním plánu navržená plocha T*105 pro rozšíření vedení VN pozbyla nutnosti.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice

a) Zastupitelstvo obce souhlasí s budoucím umístěním kabelového vedení VN a telekomunikační sítě dle předložené smlouvy o smlouvě budoucí za podmínky souhlasu správce sítě v případě výstavby cyklostezky o šířce 3,5 m na p.č. 8982 v k.ú. Šardice a s takovým technickým řešením kabelu elektro VN Neoklas, který výstavbu cyklostezky umožní.

b) Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu č. 1030042301/002 s firmou E.ON Distribuce, a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ 28085400, o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku p.č. 8982 v k.ú. Šardice, za účelem umístění distribuční soustavy - kabelové vedení VN a telekomunikační sítě, za účelem jejího provozování s právem zřídit, provozovat, opravovat a udržovat distribuční soustavu na pozemku, a věcné břemeno zahrnuje též právo

provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění, za jednorázovou náhradu v celkové výši 59200,- Kč.

Výsledek hlasování (tajné):

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. Z4/19-10 bylo schváleno.

Přílohy:

11. Schválení žádostí o dotace

- Podání žádosti o dotaci MMR z programu Podpora rozvoje regionů 2019+

dotační titul č.117D8210A Podpora obnovy místních komunikací na projekt "Šardice - rekonstrukce komunikace v ulici Zemková"

- Dotační titul DT 117d8210G Obnova drobných sakrálních staveb a hřbitovů - křížky-vhodné podat i na SZIF-jedná se o opravu 3 ks křížků

dotace je poskytována až do výše 70% skutečně vynaložených nákladů, přičemž dolní limit dotace je 50 tis. Kč a horní limit dotace 500 tis. Kč

- Dotační titul DT 117 s82210C - Podpora obnovy staveb a zařízení dopravní infrastruktury - Most U Velehradového

dotace je poskytována až do výše 70% skutečně vynaložených nákladů, přičemž dolní limit dotace je 200 tis. Kč, horní limit dotace 1 mil. Kč

- Dotační titul DT 117d8210H-Podpora budování a obnovy míst aktivního a pasivního odpočinku - Venkovní muzeum hornictví

dotace je poskytována až do výše 70% skutečně vynaložených nákladů, přičemž dolní limit dotace je 100 tis. Kč, horní limit dotace 3 mil. Kč

- Žádost o dotaci na akci: Modernizace odborných učeben ZŠ Šardice, 1 výzva MAS Kyjovské Slovácko v pohybu -IROP-Vzdělávání

projekt se skládá - modernizace učebny fyziky a chemie cca 2 mil. Kč, vybavení učebny cca 1 mil. Kč, úprava bezbariérového WC cca 100 tis. Kč, bezbariérový pohyb po budově ZŠ cca 480 tis. Kč

-Možnost podání žádostí o dotace z JMK:

* čistota cyklostezek na údržbu cyklostezky Šardice-Hovorany

* podpora rodinné a seniorské politiky na úrovni obcí, podporovaná aktivita b) vytvoření Mezigeneračního kontaktního centra

* dovybavení obecní knihovny Šardice

- Norské fondy - možnost podání žádosti o dotace na opravu budovy Rezidence č.p. 2

- Brownfield - hala v Neoklasu

Diskuze:

starostka: brownfield - hala v prostorách Neoklasu - Sběrný dvůr

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice schvaluje

- podání žádosti o dotaci MMR z programu Podpora rozvoje regionů 2019+ ,dotační titul č.117D8210A Podpora obnovy místních komunikací na projekt "Šardice - rekonstrukce komunikace

v ulici Zemkova"

- podání žádosti o dotaci na opravu 3 ks křížků - dotační titul DT 117d8210G Obnova drobných sakrálních staveb a hřbitovů a podání žádosti také na SZIF

- podání žádosti o dotaci na opravu mostu přes Hovoranský potok - dotační titul DT 117d8210C Podpora obnovy staveb a zařízení dopravní infrastruktury (most U Velehradového)

- podání žádosti o dotaci na MMR - dotační titul DT 117d8210H Podpora budování a obnovy míst aktivního a pasivního odpočinku - Venkovní muzeum hornictví v části Za Dědinou

- podání žádosti o dotaci na akci - Modernizace odborných učeben ZŠ Šardice, 1. výzva MAS Kyjovské Slovácko v pohybu - IROP - Vzdělávání

- podání žádosti o dotace na JMK - čistota cyklostezek na údržbu cyklostezky Šardice-Hovorany; Podpora rodinné a seniorské politiky na úrovni obcí podporovaná aktivita b) vytvoření Mezigeneračního kontaktního centra; dovybavení obecní knihovny Šardice

- podání žádosti o dotaci - Brownfield - hala v Neoklasu

- podání žádosti o dotaci z Norských fondů na zajištění statiky, opravu střechy a fasády budovy Rezidence č.p. 2 a ukládá radě obce zahájit výběrové řízení za účelem oslovení firem zabývajících se těmito dotacemi.

Výsledek hlasování (tajné):

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. Z4/19-11 bylo schváleno.

Přílohy:

12. Rozpočtová opatření 12/2018, 1/2019 a 2/2019

Zastupitelstvo obce bere na vědomí rozpočtové opatření č. 12/2018, 1/2019 a schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2019 - znovu propad u Mikuláškového, ujíždí silnice ve Žlíbku, měl by se navýšit rozpočet na GP, fin.1 556 700,-Kč

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice bere na vědomí **rozpočtové opatření č. 12/2018, č. 1/2019 a schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2019 dle přílohy.**

Výsledek hlasování (tajné):

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. Z4/19-12 bylo schváleno.

Přílohy:

RO č. 12, rozpočtové opatření č. 1-2019, Návrh RO č. 2-2019, Schválené RO č. 2-2019

13. Hospodaření obce za rok 2018

byly předloženy podklady týkající se hospodaření obce za rok 2018

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice bere na vědomí **hospodaření obce k 31.12.2018.**

Výsledek hlasování (tajné):

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. Z4/19-13 bylo schváleno.

Přílohy:

hospodaření 2018 k 31.12.2018

14. Střed obce po Domovince

Probíhá dokončení PD na střed obce po Domovince a autoři výsledného návrhu předkládají požadavek na dořešení uměleckého díla - kašny vypsáním veřejné výtvarné soutěže. Podobnou soutěž vyhlásila i obec Svatobořice na památník koncentračního tábora. Vypsání soutěže je formou veřejné zakázky malého rozsahu, jednotlivá díla bývají ohodnocena cenami.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice schvaluje **vypsání výtvarné soutěže na umělecké dílo spojené s vodním prvkem s námětem - vinařství - hornictví - J.G.Mendel a ukládá radě obce předložit na nejbližším jednání ZO zadávací dokumentaci. Výše odměn bude schválena na základě předloženého rozpočtového opatření současně s touto zadávací dokumentací.**

Výsledek hlasování (tajné):

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. Z4/19-14 bylo schváleno.

Přílohy:

15. Akční plán obce Šardice 2018-2022

Akční plán na roky 2018-2022 byl na prosincovém jednání ZO vzat na vědomí, předkládáme jej ZO ke schválení

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice schvaluje **akční plán obce Šardice na roky 2018-2022**

Výsledek hlasování (tajné):

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. Z4/19-15 bylo schváleno.

Přílohy:

Akční plán_2018_2022_web

16. Inventarizační zpráva 2018

ZO byla předložena na vědomí Inventarizační zpráva, která bude součástí závěrečného účtu obce za rok 2018.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice schvaluje **inventarizační zprávu obce za rok 2018**

Výsledek hlasování (tajné):

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. Z4/19-16 bylo schváleno.

Přílohy:

17. Pořízení nového traktoru pro TS Šardice

ZO byl předložen záměr ředitele TS Pavla Brázdy - Záměr reprodukce majetku obce Šardice na pořízení nového traktoru pro TS Šardice. Bližší informace sdělí p. Brázda. Financování bude formou úvěru na dobu asi 5 let, starý traktor by se prodal

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice schvaluje **záměr reprodukce majetku obce Šardice na pořízení nového traktoru pro TS Šardice - financování bude probíhat formou úvěru a současný traktor bude nabídnut k odprodeji, ukládá radě odsouhlasit výsledky výběrového řízení.**

Výsledek hlasování (tajné):

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. Z4/19-17 bylo schváleno.

Přílohy:

18. Úvěr obce

Informace o jednání s prac. KB Hodonín ve věci možnosti získat úvěr pro obec, úvěr ve výši 7 milionů

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice bere na vědomí **informaci o jednání s KB nabídky financování ve výši 7 mil Kč a ukládá oslovit ještě další dvě banky a získat jejich nabídky a tyto předložit na dalším jednání**

Výsledek hlasování (tajné):

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. Z4/19-18 bylo schváleno.

19. Diskuze

Diskuze:

Ing. Nešporová: *Má připomínku ke komentáři p. ***, která hovořila o stanoviscích jiných orgánů. Operovat stanovisky poskytnutými jinými orgány není možné, protože tyto se nevyjadřují ke konkrétním záležitostem, ale jedná se o jejich obecná vyjádření. Zastupitelé se musí rozhodovat podle konkrétního případu a místních podmínek. Stavební zákon se neustále mění.*

starostka: *Nechceme občanům dělat žádné naschvály, nemohu říct, že podklady o pronájmu pozemků máme v archívu obce, nevím o smlouvách, o kterých mluvila p. ***. Dále upozornila, že bude probíhat aktualizace územního plánu a je možné předložit připomínky ke změně územního plánu.*

20. Závěr

Starostka konstatovala, že byly projednány všechny body dnešního jednání a ukončila jednání ve 21:27 hodin.

Ověřovatelé: Padalík Pavel, Brázda Pavel

.....

starosta: Blažena Galiová

Datum vyhotovení: