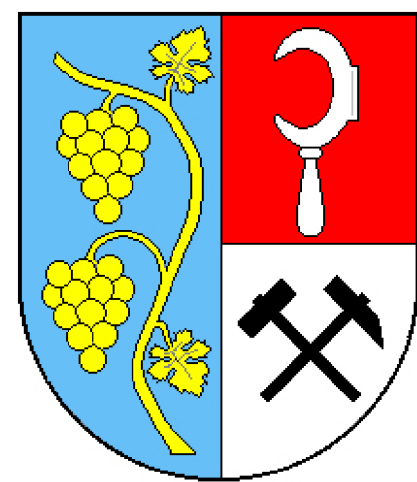


ZMĚNA č.1 ÚP ŠARDICE

II. ODŮVODNĚNÍ K OPAKOVANÉMU VEŘEJNÉMU PROJEDNÁNÍ



měřítko 1:5 000

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
Změna č. 1 Územního plánu Šardice	
Správní region, který Změna č. 1 Územního plánu Šardice vyhlásí:	
Zastupitelstvo obce Šardice	
Dnem schválení akce Změny č. 1 Územního plánu Šardice:	
Jednotka a příjmení oprávněné osoby pořizující:	
Bláhová Gabriela	
Funkce:	
Starostka obce	
Přípis:	
(oprávněná osoba nebo její zástupce)	

PŘEHLED NAVRHOVANÝCH LOKALIT ZMĚNY č. 1 ÚP ŠARDICE

Číslo návrh. pl.	Název lokality	Způsob využití	Kód využití	Výměra /ha/
201	Pod Podlákem	Plocha pro bydlení individuální	BI	0,05
202	Headstary	Plocha pro bydlení individuální	BI	0,33
206	Zeměpis	Plocha pro specifické odruhy výroby	VX	2,22
211	Koridor TEP04	Plocha technická infrastruktury	T*	4,08
Celkem:				13,02

LEGENDA

HRANICE, VYMEZENÍ ÚZEMÍ

-----	HRANICE LOKALIT ZMĚNY
-----	ODKAZOVÁNÍ LOKALIT ZMĚNY
-----	HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
-----	HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
-----	HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 31.03.2022
-----	HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

BI	BI	PLOCHY INDIVIDUÁLNÍHO BYDLENÍ
SO	SO	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ VEŠKÉ
OS	OS	PLOCHY OBYČNÉHO VYBAVENÍ - VEŠKÉHO A SPORT
DS	DS	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - SILNIČNÍ DOPRAVA
VX	VX	PLOCHY PRO SPECIFICKÉ DRUHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ
T*	T*	PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
WT	WT	PLOCHY VODNÍ A TOKY
ZE	ZE	PLOCHY KRAJINNÉ ZELENÉ
P	P	PLOCHY PŘÍRODNÍ
LE	LE	PLOCHY LESNÍ
BI	BI	KÓD PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ
BI	BI	CELKOVÉ NAVRHOVÉ PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

-----	REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
-----	REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
-----	LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
-----	LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
-----	INTERAKČNÍ PROJEK

OCHRANA KULTURNÍCH HODNOT ÚZEMÍ

-----	NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY EVROPEVSKÉ ÚSPĚŠNÉ
-----	NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY MÍSTNÍHO VÝZNAMU
-----	ARCHEOLOGICKÁ NALEZISTÉ

OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY

-----	PŘÍRODNÍ PARK HODOVANSKÝ HÁJEK
-----	VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PROJEK - REGISTROVANÝ
-----	VÝZNAMNÝ TRATÍ (dle přílohy 1. ÚP č. 254/2010 Sb.)
-----	PÁSMO 50m DO OKRAJE LESA

OCHRANA DOPRAVNÍ A TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

-----	OP SILNICE V NEZASTAVĚNÉM ÚZEMÍ
-----	OP NÁZEMNÍHO VEDENÍ VLN, VLN, TRAFOSTANICE
-----	OP STL PLYNOVODŮ V NEZASTAVĚNÉM ÚZEMÍ
-----	BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO VTL PLYNOVODŮ
-----	OP DÁLKOVÉHO TELEKOMUNIKAČNÍHO VEDENÍ
-----	OP RADIORELÉVÉ TRASY

OCHRANA VODNÍCH ZDROJŮ

-----	HRANICE ÚZEMÍ VYL. PRO VÝKON SPRÁVY VOD. TOKU
-------	---

RIZIKA PŘÍRODNÍHO PROSTŘEDÍ

-----	STANOVENÁ ZAPLAVOVÁ ÚZEMÍ 0100
-----	AKTIVNÍ ZÓNA ZAPLAVOVÉHO ÚZEMÍ
-----	SVANOVÉ DEFORMACE (BEZ SVJ. REGISTROVANÝ)

OCHRANA INVESTIC DO ZPF

-----	PROVEDENÁ MELIORAČNÍ OPATŘENÍ
-------	-------------------------------

OSTATNÍ LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

-----	OP VEŘEJNÉHO POHŘEBNÍSTVÍ
-----	POSOBOVÁNÉ ÚZEMÍ
-----	STARE DŮLNÍ OILD
-----	STARE DATĚZE ÚZEMÍ A KONTAMINOVANÉ PLOCHY

DOSTUPNOST ZASTÁVEK HROMADNÉ DOPRAVY

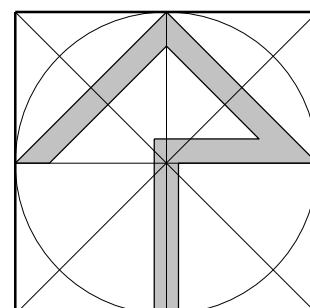
-----	ÚZEMNÍ PÁSMO DOSTUPNOSTI
-------	--------------------------

ZÁMĚRY Z AKTUALIZACE 1,2 ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE JMK

-----	CELE SPRÁVNÍ ÚZEMÍ OBCE ŠARDICE JE BITVOVÁNÝ
-----	V OCHRANĚNÉM PÁSMU RADIOLOKAČNÍHO ZÁŘEZNÍ

1z. KOORDINAČNÍ VÝKRES

PŘEDPOKLÁDANÁ PODOBA MĚNĚNÝCH PRVKŮ PO VYDÁNÍ ZMĚNY č. 1



AUTORIZACE

VÝKRES PROJEKTANTŮ ZMĚNY č. 1 ÚP ŠARDICE	OBDOBÍ SPOLUPRÁCE	Ing. arch. Jiří Jůsek
ZPUB. PROJEKTANT	DOTVÁŘENÍ	aut. inženýrská firma
POŘIZOVATEL (obce: Šardice)	1.1.2022	1.1.2022
ZMĚNA č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU ŠARDICE		1.1.2022
II. Odůvodnění k opakovanému veřejnému projednání		1.1.2022
KOORDINAČNÍ VÝKRES		1.1.2022